

1 - ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

Инвеститор: **ЈКП „КОМУНАЛАЦ”**
16000 Лесковац, Краља Петра Првог 26А

Објекат: **Постројење за контролисано управљање
збрињавања остатака животињског порекла
сагоревањем, капацитета до 200 kg/h**

Локација: **Лесковац, депонија Жељковац
к.п. 2435/1, К.О. Горњи Буниброд**

Назив и ознака дела
пројекта: **1 - Пројекат архитектуре**

Врста техничке
документације: **Идејно решење - ИДР**

За грађење / извођење
радова: **Нова градња**

Печат и потпис: **Пројектант:**

„НИГАЛ” д.о.о.
21132 Петроварадин, Божидара Аџије 1А
директор Стојан Галић, дипл.инж.маш.

Потпис: **Одговорни пројектант:**

Игор Јелић, маст.инж.арх.
број лиценце: 300 0563 16

Број дела пројекта: **П-11-1/2022 ИДР-Рев**

Место и датум: **Петроварадин, октобар 2022. године**



САДРЖАЈ

ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

Идејно решење - ИДР

1.1. ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

1.1.1. Решење о одређивању одговорног пројектанта

1.2. ТЕКСТУАЛНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

1.2.1. Технички опис

1.3. НУМЕРИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

1.3.1. Нумерички показатељи

1.4. ГРАФИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

1.4.1. Ситуациони план

1.4.2. Основа темеља

1.4.3. Основа приземља

1.4.4. Пресек А-А

1.4.5. Пресек Б-Б

1.4.6. Источни изглед објекта

1.4.7. Јужни изглед објекта

1.4.8. Западни изглед објекта

1.4.9. Северни изглед објекта

1.4.10. Основа кровних равни

Идејно решење - ИДР

1.1. ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

1.1.1. Решење о одређивању одговорног пројектанта

РЕШЕЊЕ ОДРЕЂИВАЊЕ ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА

На основу члана 128. Закон о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021) и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Службени гласник РС", бр. 73/2019) као:

ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ

за израду **пројекта архитектуре** који је део идејног решења за нову градњу **постројење за контролисано управљање збрињавања остатака животињског порекла, капацитета до 200 kg/h**, у Лесковцу, депонија Жељковац, к.п. 2435/1, К.О. Горњи Буниброд, одређује се:

Игор Јелић, маст.инж.арх. број лиценце: **300 O563 16**

Пројектант:

„НИГАЛ” д.о.о.**21132 Петроварадин, Божидара Аџије 1А**

Одговорно лице / заступник:

директор Стојан Галић, дипл.инж.маш.

Печат:



Потпис:



Број техничке документације:

П-11-1/2022 ИДР-Рев

Место и датум:

Петроварадин, октобар 2022. године

Идејно решење - ИДР

1.2. ТЕКСТУАЛНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

1.2.1. Технички опис

1.2.1. ТЕХНИЧКИ ОПИС

**Пројекат архитектуре - постројење за контролисано управљање збрињавања
остатака животињског порекла сагоревањем,
капацитета до 200 kg/h
Идејно решење - ИДР**

Инвеститор:	ЈКП „КОМУНАЛАЦ” 16000 Лесковац, Краља Петра Првог 26А
Објекат:	Постројење за контролисано управљање збрињавања остатака животињског порекла сагоревањем, капацитета до 200 kg/h
Локација:	Лесковац, депонија Жељковац к.п. 2435/1, К.О. Горњи Буниброд
Плански основ:	Просторни план општине Лесковац (службени гласник града Лесковца 12/11)
Спратност:	П+0

Локација

Изградња објекта постројења спратности П+0, планирана је на катастарској парцели број 2435/1 КО Горњи Буниброд на локацији у близини депоније Жељковац, а непосредно уз парцелу на коме се налази азил за псе. Парцела се налази у оквиру постојеће зоне за комуналне делатности општине Лесковац, изван насеља. Облик парцеле је неправилан и омогућава колски приступ ужим делом парцеле према интерној саобраћајници на парцели 2435/4 која повезује комплекс азила за псе са саобраћајницом којом се приступа депонији.

Планирани објекат је приземне спратности димензија 21 x 14m, а грађевинска линија је удаљена 46 m од интерне саобраћајнице. Бочно је објекат удаљен 13 m односно 17 m од граница парцеле. Унутар комплекса планиране су интерне саобраћајнице ширине минимално 5 m за манипулацију теретних возила, такође предвиђен је и паркинг за 10 путничка возила. Поред наведеног садржаја предвиђене су изградње септичке јаме и постављање подземног резервоара за дизел.

Функционално решење

Објекат постројења, спратности П+0 гради се у функцији организације процеса коспаљивања производа животињског порекла (конфиската из кланице, костију из прераде меса и уинулих животиња са фарми). Обезбеђује смештај постројења за те потребе, капацитета до 200 kg/h.

Кота приземља узвишена је 5 cm у односу на коту приступног тротоара. Објекат се састоји из следећих просторија: улаза, канцеларије- портирнице, ходника, тоалета, свлачионице, туш кабине, просторије за раднике, управљачке просторије, помоћне просторије, хале за смештај постројења, просторије за пријем отпада, надстрешнице за пријем отпада. Висина димњака износи 14,62 m док је висина стрехе 7,67 m. Око објекта изграђене су интерне саобраћајнице, минималне ширине 5 m и бетонски платои који омогућавају манипулативно кретање и доставу отпада теретним возилима. На осталим површинама планирано је зеленило.

Конструктивно решење

Носећу конструкцију чине носећи стубови међусобно удаљених сса 326 см у једном правцу односно 300, 332 и 344 см у другом правцу. Стубови су предвиђени од кутијастих челичних профила димензија према статичком прорачуну. Фундирани су на АБ темељима самцима међусобно повезаним темељним гредама. Као подна конструкција налази се АБ пливајућа плоча дебљине 20 см која се налази на слоју од 10 см мршавог бетона. Испод свих бетонских елемената налази се тампон слој шљунка дебљине 10 см на претходно збијеном тлу. Као кровна конструкција налазе се кровне решетке, двоводна на позицији већег распона и једноводна на позицији краћег распона. Испуну кровних решетки чине кутијасте челични профили.

Све димензије конструктивних елемената биће дефинисана пројектом конструкције.

Материјализација

Спољашњи зидови предвиђени су од сендвич панела дебљине 5 см који се монтирају преко подконструкције на носеће елементе објекта. Кров је такође предвиђен од кровних сендвич панела дебљине 10 см. Унутрашње преграде се такође формирају монтажом преградних гипсаних зидова дебљине 12,5 см. У зони за боравак запослених предвиђено је и постављање тврдопресоване камене минералне вуне, преко АБ подне конструкције. Преко вуне поставља се парна брана и излива цементна кошуљица дебљине 5 см са плочицама као завршном обрадом пода. Као завршна обрада осталих просторија налази се углачана цементна кошуљица. Сви подови су хидро изоловани.

Сви унутрашњи и спољашњи отвори превиђени су да буду израђени од алуминијумских профила. На објекту су предвиђени сви завршни лимарски радови (опшиви, извођења олучних система, окапница). Унутрашњи зидови се крече у боје према избору инвеститора.

Предвиђене инсталације

Прикључак на електро-дистрибутивну мрежу:

Главни разводни орман ГРО и електро-командни орман ЕК са ког ће се напајати потрошачи (24 kWe), у објекту спалионице, ће се прикључити на постојећу трафо станицу која се налази на парцели (к.п. 2430), а којом се напаја азил за псе.

Прикључак на водоводну мрежу:

Објекат постројења ће се прикључити на постојећу подземну водоводну цев која напаја азил за псе кроз суседну парцелу (к.п. 2435/4).

Вода ће се у објекту користити за грејање појединих просторија објекта и санитарне сврхе за грејање санитарне воде за потребе тоалета, туш кабине и прања подова објекта.

Запремина воде која ће се користи у затвореном технолошком процесу грејања постројења је око 12 m³ и ова вода ће стално кружити у затвореном систему.

Допуњавање воде ће се вршити због незнатног отпаривања у току процеса, а то је приближно 24 литре за 24 сата.

За санитарне сврхе (тоалети и туш) се предвиђа максимална дневна потрошња воде око 150 литара. Прање подова у објекту ће се вршити по потреби.

Прикључак на канализациону мрежу:

Техничка вода из постројења која кружи у затвореном систему и служи за загревање воде за потребе грејања појединих просторија објекта, која је потпуно чиста (хемијски и бактериолошки исправна), неће се испуштати у канализацију.

У случају годишњег ремонта или хаварије предвиђен је сливник за пријем техничке воде и воде од прања на бетонском платоу поред објекта, који је спојен са септичком јамом.

Санитарна вода из објекта (тоалети и туш) се одводи у септичку јаму.

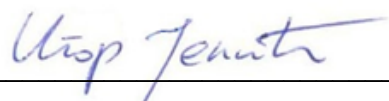
Септичка јама је са непропусним бетонским зидовима великог капацитета. У случају потребе вршиће се испумпавање и пражњење аутоцистерном овлашћеног комуналног предузећа.

Грејање објекта:

Хала за смештај постројења (XI) се не греје, а остале помоћне просторије (све осим: надстрешнице за пријем отпада XII и надкривеног пријемног коша XIII) се греју топлом водом добијеном из процеса спаљивања.

Петроварадин, октобар 2022. године

Одговорни пројектант:



Игор Јелић, маст.инж.арх.

број лиценце: 300 0563 16

Идејно решење - ИДР

1.3. НУМЕРИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

1.3.1. Нумерички показатељи

1.3.1. НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЉИ

**Пројекат машинских инсталација - постројење за контролисано управљање
збрињавања остатака животињског порекла сагоревањем,
капацитета до 200 kg/h**

Идејно решење - ИДР

Објекат за смештај постројења

Димензије објекта:	Укупна површина парцеле 2435/2:	8.016 m ²
	укупна БРГП надземно:	296,0 m ²
	укупна бруто изграђена површина:	296,0 m ²
	укупна НЕТО површина:	283,96 m ²
	површина приземља:	283,96 m ²
	површина земљишта под објектом / заузетост:	296,0 m ²
	спратност:	П+0
	висина објекта i висинске коте (релативне / апсолутне): - кота околног терена: - референтна кота = кота готовог пода приземља: - стреха: - слеме:	- 0,05 m ± 0,00 m + 3,40 m i + 6,30 + 7,50 m, (+7,55 у односу на коту терена)
	Чиста унутрашња висина:	6,10 m i 3,00 m
Материјализација објекта:	материјализација фасаде:	зидни сендвич панел
	оријентација слемена:	двоводни кров, северо-исток – југо-запад
	нагиб кровних равни:	14° двоводни кров
	материјализација крова:	кровни сендвич панел

индекс заузетости парцела 2435/1:	$I_z=3,69\%$ (максимално 30 %)
Индекс изграђености парцела 2435/1:	$I_i=0,0369$ (максимално 1)
Процењена вредност радова:	15.000.000,00 РСД

Петроварадин, октобар 2022. године

Одговорни пројектант:



Игор Јелић, маст.инж.арх.

број лиценце: 300 0563 16



НИГАЛ д.о.о.

ПРОИЗВОДЊА ЕНЕРГЕТСКИХ ПОСТРОЈЕЊА
ТЕХНИЧКЕ УСЛУГЕ И ИНЖЕЊЕРИНГ

СРБИЈА, 21132 Петроварадин, Божидара Аџије 1А e-mail: nigal.office@gmail.com

телефони: 021/524-861, 064/64-12-477, 063/517-941 web: www.nigal.rs

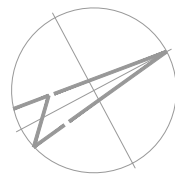
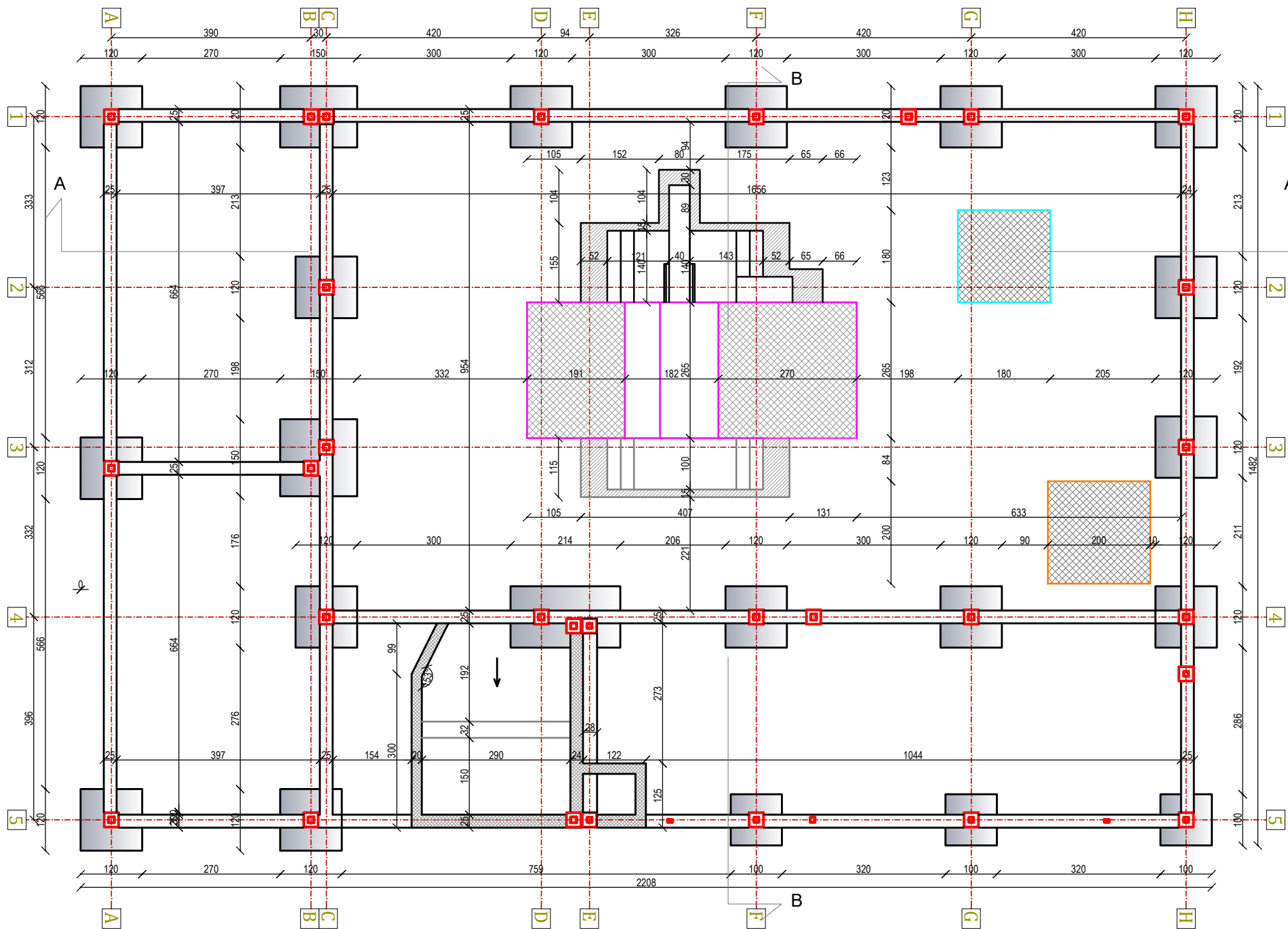
Идејно решење - ИДР

1.4. ГРАФИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

- 1.4.1. Ситуациони план
- 1.4.2. Основа темеља
- 1.4.3. Основа приземља
- 1.4.4. Пресек А-А
- 1.4.5. Пресек Б-Б
- 1.4.6. Северо-источни изглед
- 1.4.7. Југо-источни изглед
- 1.4.8. Југо-западни изглед
- 1.4.9. Северо-западни изглед
- 1.4.10. Основа кровних равни

ОСНОВА ТЕМЕЉА

Размера 1:100

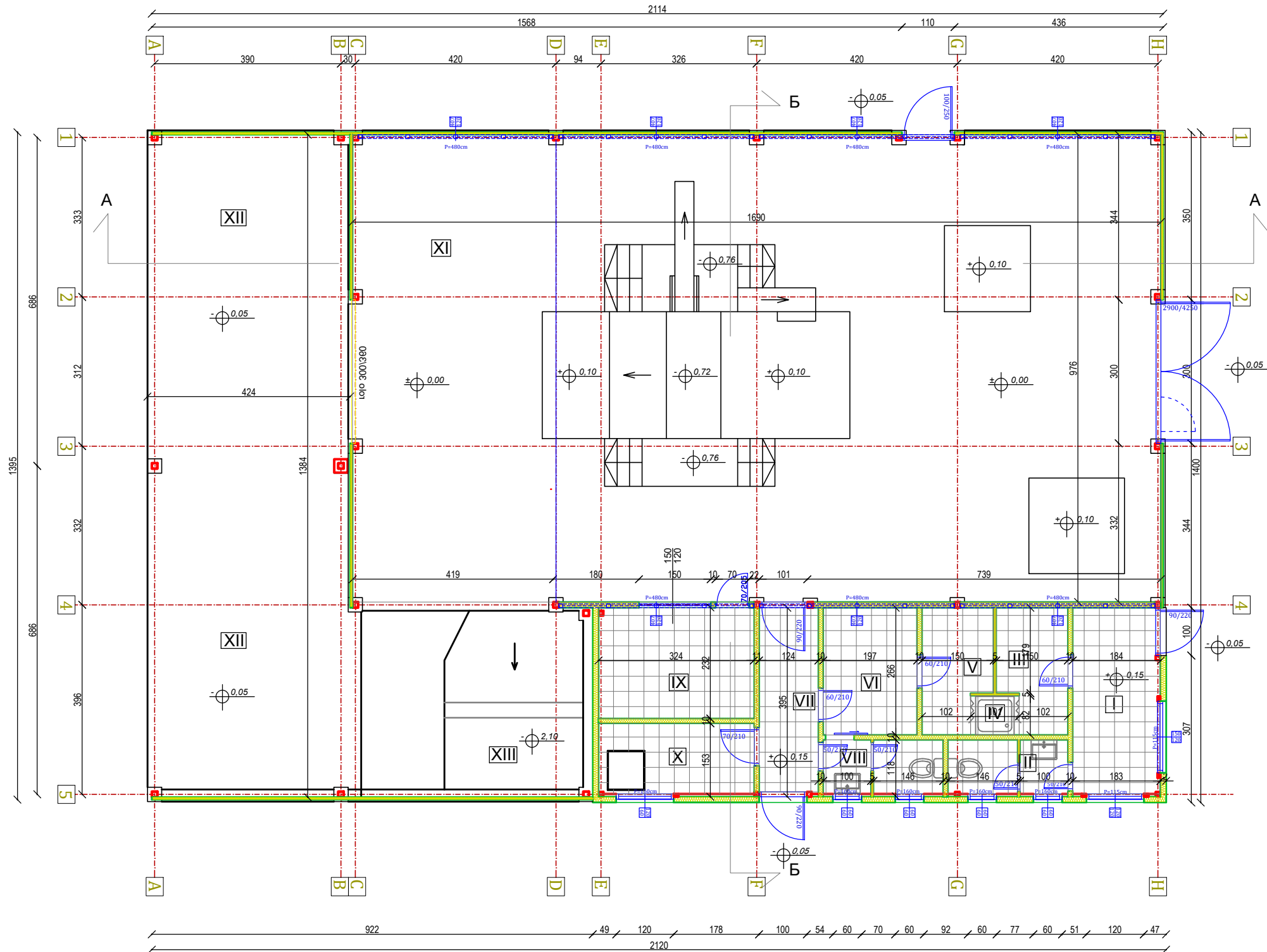


СРБИЈА, ПЕТРОВАРАДИН, Божидара Ације 1А

Инвеститор:	ЈКП "КОМУНАЛАЦ" 16000 Лесковац, Краља Петра Првог 26А		
Објекат:	Постројење за контролисано управљање збрињавања остатака животињског порекла сагоревањем, капацитета до 200 kg/h		
Локација:	Лесковац, депонија Жељковац к.п. 2435/1, К.О. Горњи Буниброд		
Пројекат:	1 - Пројекат архитектуре - идејно решење - ИДР		
Одговорни пројектант:	Игор Јелић, дипл.инж.арх. број лиценце: 300 0563 16	Број: П-11-1/2022 ИДР-Рев	Размера: 1:100 - А3
Цртеж:	ОСНОВА ТЕМЕЉА		Лист: 1.4.2.
Датум: октобар 2022.			

ОСНОВА ПРИЗЕМЉА

Размера 1:100



ЛЕГЕНДА:

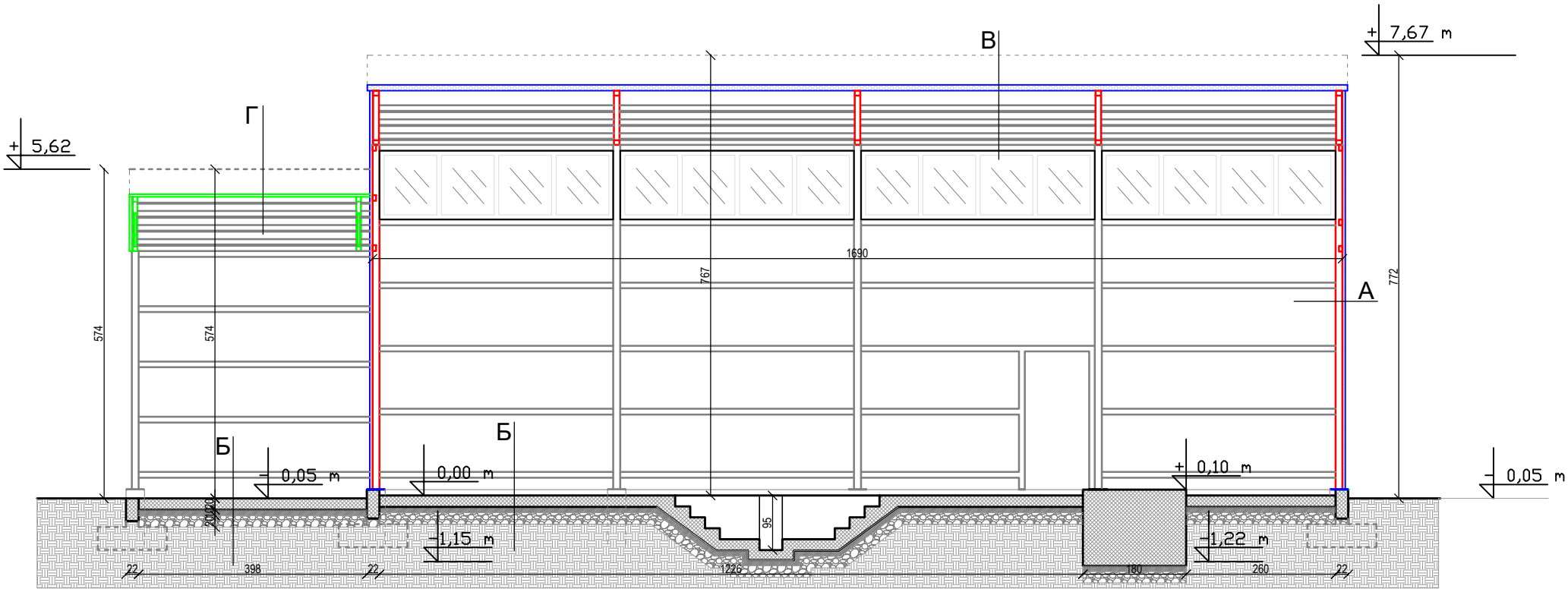
	ПРОСТОРИЈЕ	Нето(м2)
I	Улаз-портирница	7,11
II	Тоалет	2,82
III	Свлачионица	3,57
IV	Туш кабина	0,84
V	Свлачионица	3,33
VI	Просторија за раднике	5,20
VII	Ходник	4,77
VIII	Тоалет	1,12
IX	Управљачка просторија	7,53
X	Помоћна просторија	4,78
XI	Хала за смештај постројења	163,71
XII	Надстрешница	55,79
XIII	Бетонски кош са простором за сервис	18,65
	Укупно НЕТО:	279,22
	Укупно БРУТО:	299,20



СРБИЈА, ПЕТРОВАРАДИН, Божидара Ације 1А

Инвеститор:	ЈКП "КОМУНАЛАЦ" 16000 Лесковац, Краља Петра Првог 26А		
Објекат:	Постројење за контролисано управљање збрињавања остатака животињског порекла сагоревањем, капацитета до 200 kg/h		
Локација:	Лесковац, депонија Жељковац к.п. 2435/1, К.О. Горњи Буниброд		
Пројекат:	1 - Пројекат архитектуре - идејно решење - ИДР		
Одговорни пројектант:	Игор Јелић, дипл.инж.арх. број лиценце: 300 0563 16	Број: П-11-1/2022 ИДР-Рев	Размера: 1:100 - А3
Цртеж:	ОСНОВА ПРИЗЕМЉА		Лист: 1.4.3.
Датум:			октобар 2022.

ПРЕСЕК А-А
Размера 1:100



А
- Горизонтални сендвич панел 5 cm

Б
- АБ плоча 20 cm
- Хидроизолација
- Лаки бетон 10 cm
- Тампон слој шљунка 20 cm

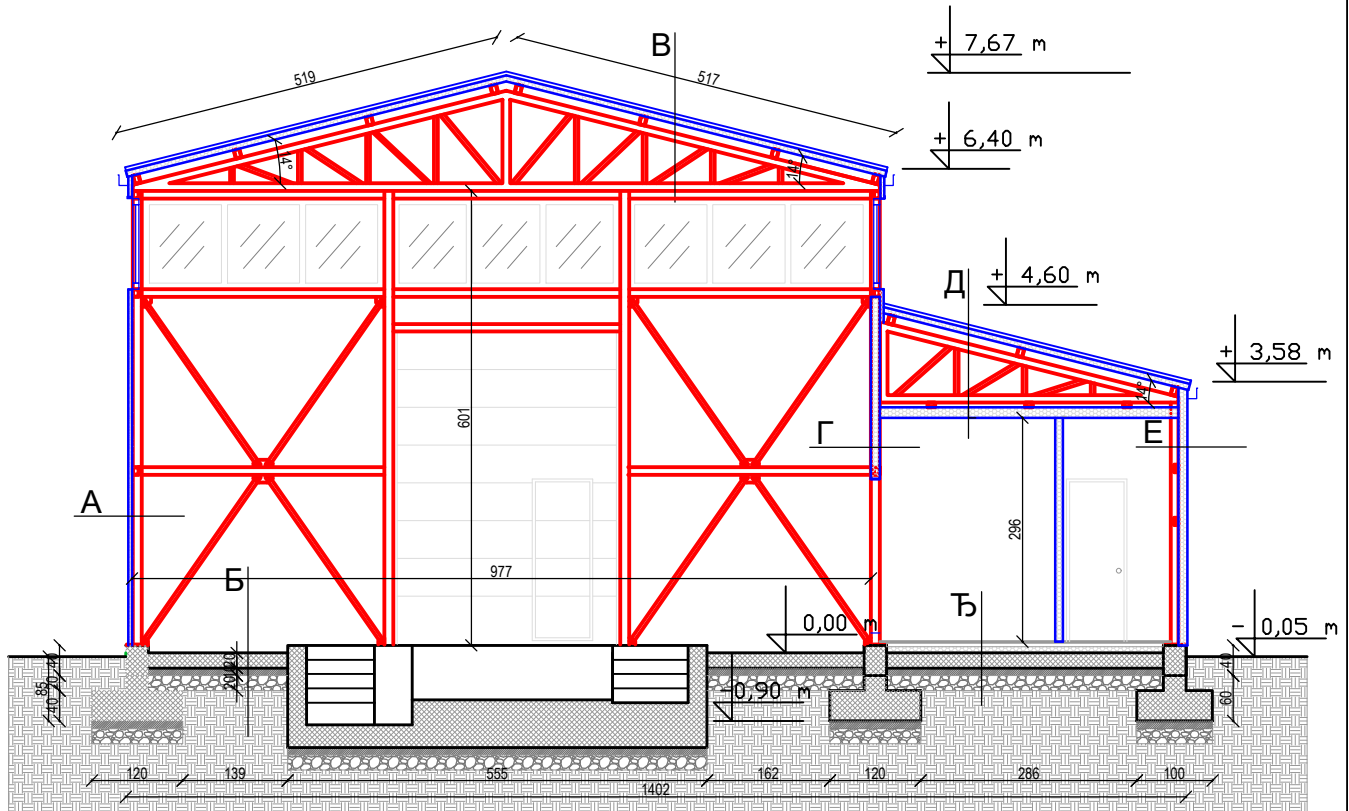
В
- Кровни сендвич панел 8 cm
- Челичне рожњаче
- Челична решетка

Г
- Трапезасти лим
- Челичне рожњаче
- Челична решетка

НИГАЛ д.о.о. СРБИЈА, ПЕТРОВАРАДИН, Божидара Ације 1А		
Инвеститор:	ЈКП "КОМУНАЛАЦ" 16000 Лесковац, Краља Петра Првог 26А	
Објекат:	Постројење за контролисано управљање збрињавања остатака животињског порекла сагоревањем, капацитета до 200 kg/h	
Локација:	Лесковац, депонија Жељковац к.п. 2435/1, К.О. Горњи Буниброд	
Пројекат:	1 - Пројекат архитектуре - идејно решење - ИДР	
Одговорни пројектант:	Игор Јелић, дипл.инж.арх. број лиценце: 300 0563 16	Број: П-11-1/2022 ИДР-Рев
Цртеж:	ПРЕСЕК А-А	Размера: 1:100 - А3
Датум: октобар 2022.		Лист: 1.4.4.

ПРЕСЕК Б-Б

Размера 1:100



A

- Горизонтални сендвич панел 5 cm

Б

- АБ плоча 20 cm
- Хидроизолација
- Лаки бетон 10 cm
- Тампон слој шљунка 20 cm

В

- Кровни сендвич панел 8 cm
- Челичне рожњаче
- Челична решетка

Г

- Гипскартонска плоча
- Минерална вуна 10 cm
- Гипскартонска плоча

Д

- Кровни сендвич панел 8 cm
- Челичне рожњаче
- Челична решетка
- Гипскартонска плоча
- Минерална вуна 12 cm
- Гипскартонска плоча

Ђ

- Керамичке плочице
- Цементна кошуљица 5 cm
- Термоизолација, тврдопресовани
стиропор 8 cm
- ПЕ фолија
- АБ плоча 20 cm
- Лаки бетон
- Тампон слој шљунка 20 cm

Е

- Горизонтални сендвич панел 12 cm
- Челични стуб, кутијаста профил

Usp Jeneta

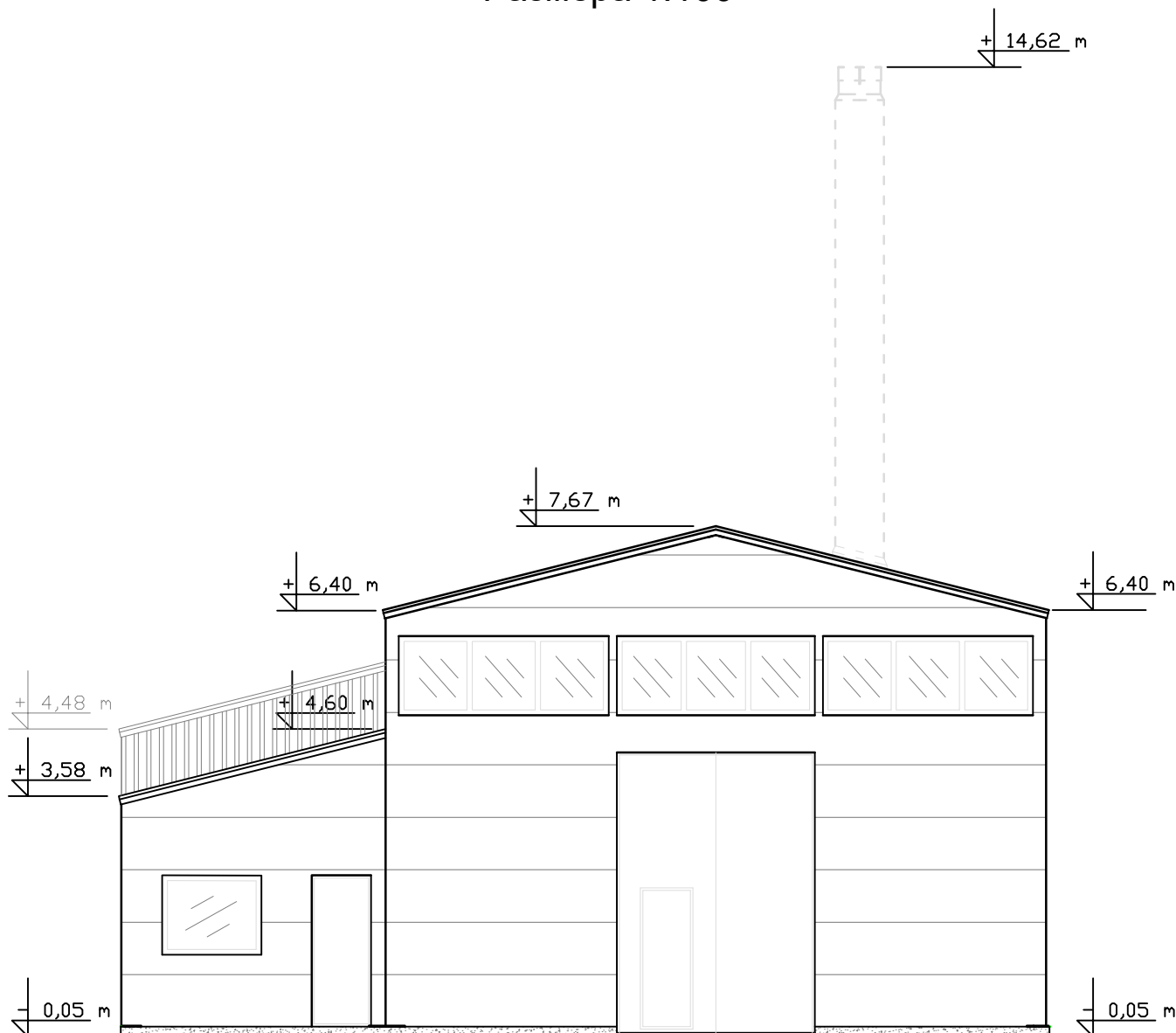


СРБИЈА, ПЕТРОВАРАДИН, Божидара Ације 1А

Инвеститор:	ЈКП "КОМУНАЛАЦ" 16000 Лесковац, Краља Петра Првог 26А		
Објект:	Постројење за контролисано управљање збрињавања остатака животињског порекла сагоревањем, капацитета до 200 kg/h		
Локација:	Лесковац, депонија Жељковац к.п. 2435/1, К.О. Горњи Буниброд		
Пројекат:	1 - Пројекат архитектуре - идејно решење - ИДР		
Одговорни пројектант:	Игор Јелић, дипл.инж.арх. број лиценце: 300 0563 16	Број: П-11-1/2022 ИДР-Рев	Размера: 1:100 - А4
Цртеж:	ПРЕСЕК Б-Б		Лист: 1.4.5.
Датум: октобар 2022.			

СЕВЕРО-ИСТОЧНИ ИЗГЛЕД

Размера 1:100



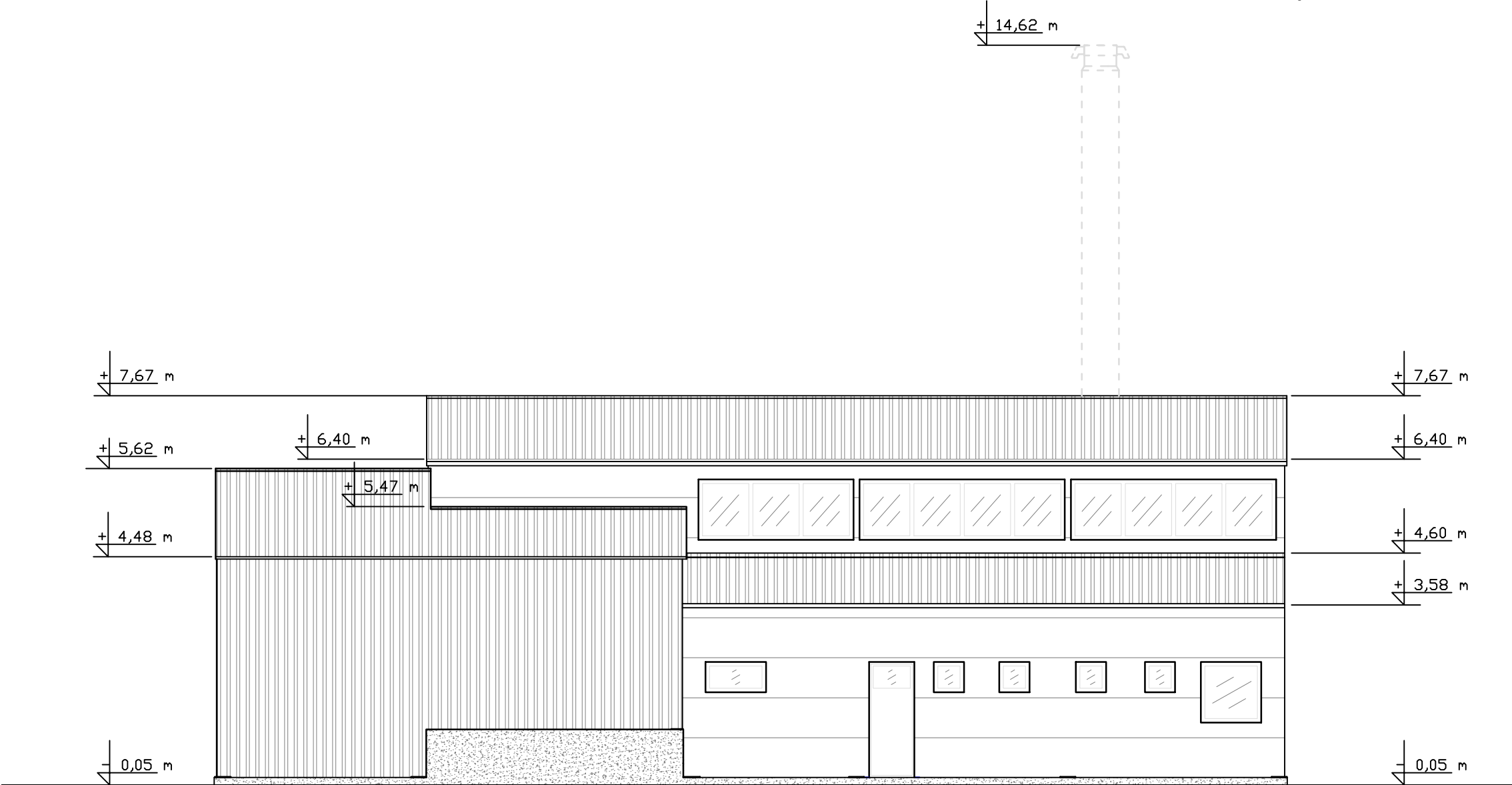
СРБИЈА, ПЕТРОВАРАДИН, Божидара Ације 1А

Инвеститор:	ЈКП "КОМУНАЛАЦ" 16000 Лесковац, Краља Петра Првог 26А		
Објект:	Постројење за контролисано управљање збрињавања остатака животињског порекла сагоревањем, капацитета до 200 kg/h		
Локација:	Лесковац, депонија Жељковац к.п. 2435/1, К.О. Горњи Буниброд		
Пројекат:	1 - Пројекат архитектуре - идејно решење - ИДР		
Одговорни пројектант:	Игор Јелић, дипл.инж.арх. број лиценце: 300 0563 16	Број: П-11-1/2022 ИДР-Рев	Размера: 1:100 - А4
Цртеж:	СЕВЕРО-ИСТОЧНИ ИЗГЛЕД		Лист: 1.4.6.
Датум: октобар 2022.			

Usp Jeneta

ЈУГО-ИСТОЧНИ ИЗГЛЕД

Размера 1:100

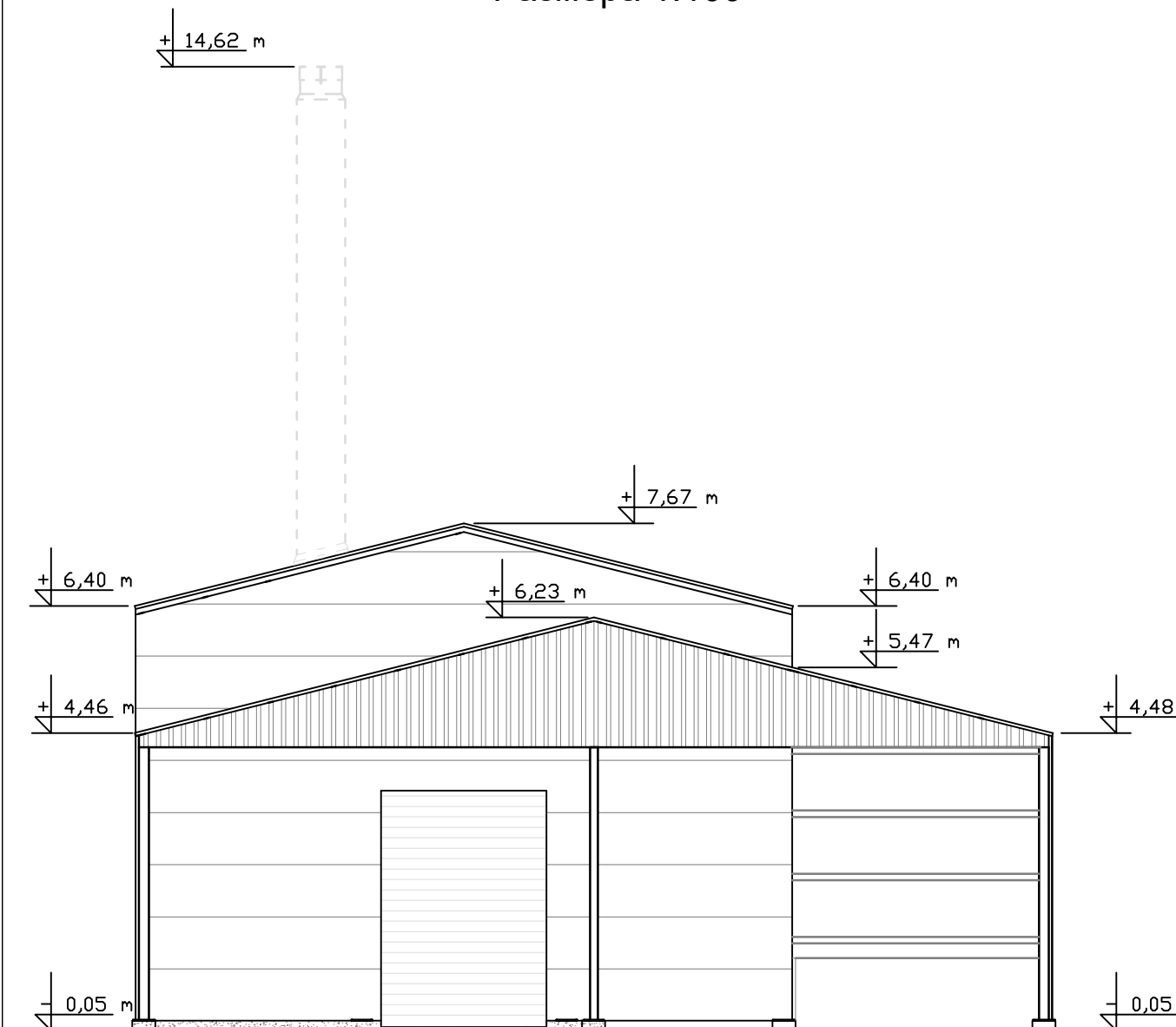


Usp Jovacki

НИГАЛ д.о.о. СРБИЈА, ПЕТРОВАРАДИН, Божидара Ације 1А		
Инвеститор:	ЈКП "КОМУНАЛАЦ" 16000 Лесковац, Краља Петра Првог 26А	
Објекат:	Постројење за контролисано управљање збрињавања остатака животињског порекла сагоревањем, капацитета до 200 kg/h	
Локација:	Лесковац, депонија Жељковац к.п. 2435/1, К.О. Горњи Буниброд	
Пројекат:	1 - Пројекат архитектуре - идејно решење - ИДР	
Одговорни пројектант:	Игор Јелић, дипл.инж.арх. број лиценце: 300 0563 16	Број: П-11-1/2022 ИДР-Рев
Цртеж:	ЈУГО-ИСТОЧНИ ИЗГЛЕД	Размера: 1:100 - А3
Датум: октобар 2022.		Лист: 1.4.7.

ЈУГО-ЗАПАДНИ ИЗГЛЕД

Размера 1:100



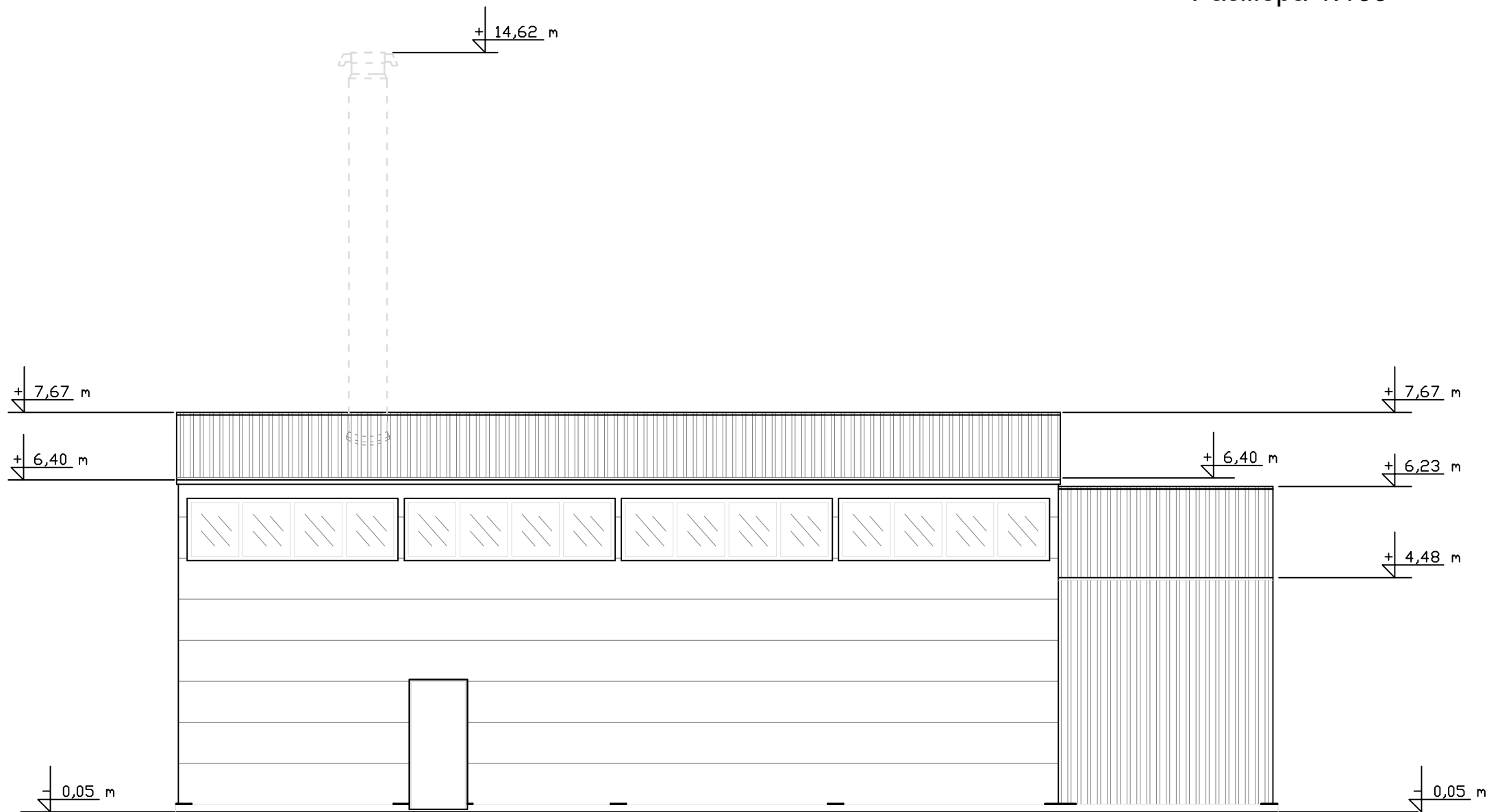
СРБИЈА, ПЕТРОВАРАДИН, Божидара Аџије 1А

Инвеститор:	ЈКП "КОМУНАЛАЦ" 16000 Лесковац, Краља Петра Првог 26А		
Објект:	Постројење за контролисано управљање збрињавања остатака животињског порекла сагоревањем, капацитета до 200 kg/h		
Локација:	Лесковац, депонија Жељковац к.п. 2435/1, К.О. Горњи Буниброд		
Пројекат:	1 - Пројекат архитектуре - идејно решење - ИДР		
Одговорни пројектант:	Игор Јелић, дипл.инж.арх. број лиценце: 300 О563 16	Број: П-11-1/2022 ИДР-Рев	Размера: 1:100 - А4
Цртеж:	ЈУГО-ЗАПАДНИ ИЗГЛЕД		Лист:
Датум: октобар 2022.			1.4.8.

Игор Јелић

СЕВЕРО-ЗАПАДНИ ИЗГЛЕД

Размера 1:100

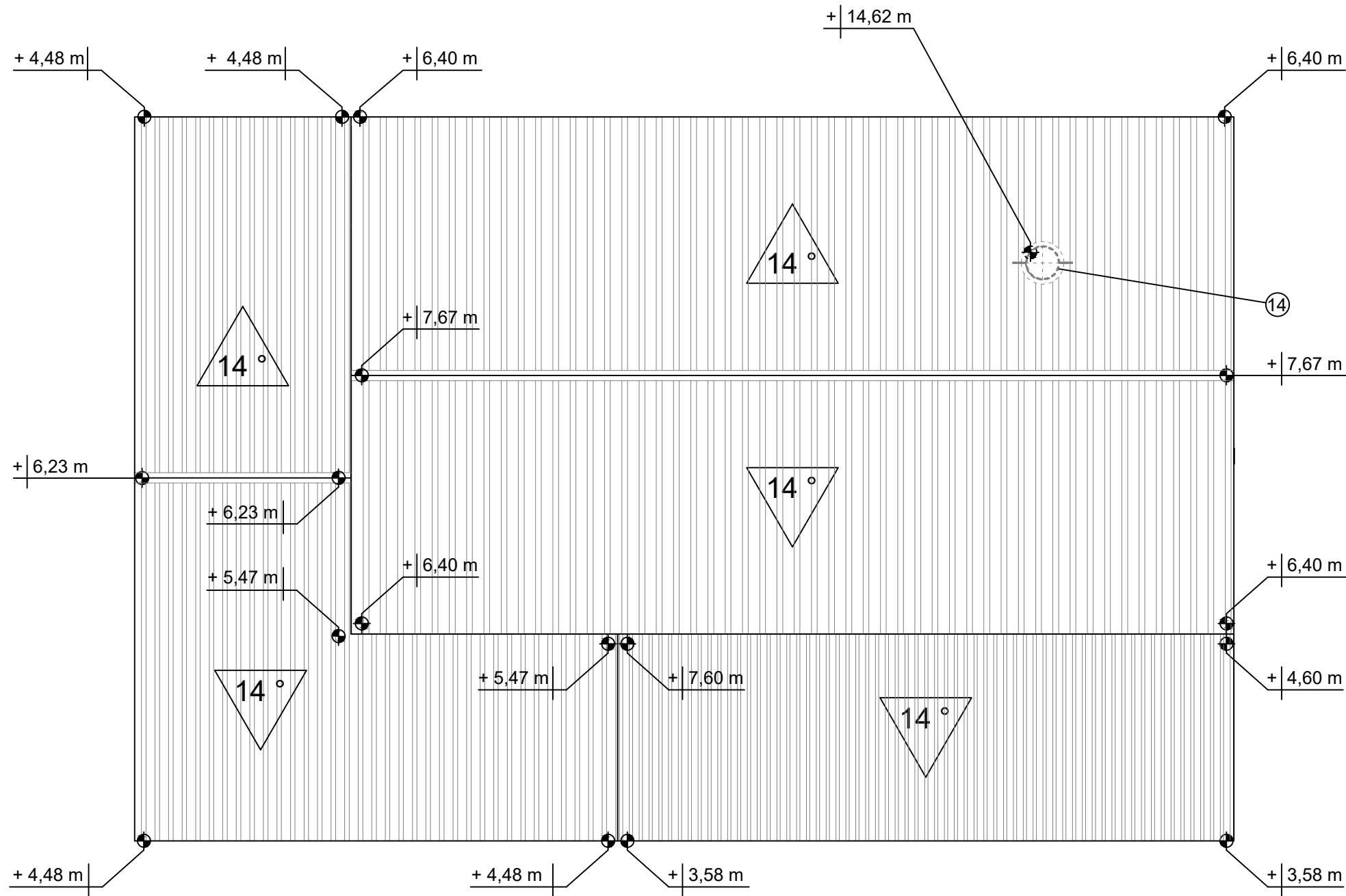


СРБИЈА, ПЕТРОВАРАДИН, Божидара Аџије 1А

Инвеститор:	ЈКП "КОМУНАЛАЦ" 16000 Лесковац, Краља Петра Првог 26А		
Објекат:	Постројење за контролисано управљање збрињавања остатака животињског порекла сагоревањем, капацитета до 200 kg/h		
Локација:	Лесковац, депонија Жељковац к.п. 2435/1, К.О. Горњи Буниброд		
Пројекат:	1 - Пројекат архитектуре - идејно решење - ИДР		
Одговорни пројектант:	Игор Јелић, дипл.инж.арх. број лиценце: 300 0563 16	Број: П-11-1/2022 ИДР-Рев	Размера: 1:100 - А3
Цртеж:	СЕВЕРО-ЗАПАДНИ ИЗГЛЕД		Лист:
Датум: октобар 2022.			1.4.9.

ИЗГЛЕД КРОВНИХ РАВНИ

Размера 1:100



Игор Јелић

НИГАЛ д.о.о. СРБИЈА, ПЕТРОВАРАДИН, Божидара Аџије 1А		
Инвеститор:	ЈКП "КОМУНАЛАЦ" 16000 Лесковац, Краља Петра Првог 26А	
Објекат:	Постројење за контролисано управљање збрињавања остатака животињског порекла сагоревањем, капацитета до 200 kg/h	
Локација:	Лесковац, депонија Жељковац к.п. 2435/1, К.О. Горњи Буниброд	
Пројекат:	1 - Пројекат архитектуре - идејно решење - ИДР	
Одговорни пројектант:	Игор Јелић, дипл.инж.арх. број лиценце: 300 0563 16	Број: П-11-1/2022 ИДР-Рев
Цртеж:	ИЗГЛЕД КРОВНИХ РАВНИ	Размера: 1:100 - А3
Датум: октобар 2022.		Лист: 1.4.10.