

Инвеститор /Наручилац/:
Град Лесковац, Градска управа



Обрађивач:
ЈП "УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊА ЛЕСКОВАЦ"

Урбанистички пројекат

за изградњу МРС "Липовица", мреже средњег притиска 16 бара од планиране МРС "Липовица" до ГМРС "Брестовац" и дистрибутивне гасоводне мреже МОП 4 бара за насељена места Липовица, Чекмин, Печењевце, Брејановце, Чифлук Разгојнски, Каштавар, Брестовац, Кутлеш, Драшковац, Шарлинце, Међа и Доње Бријање - ДГМ "Липовица"

/(за изградњу објекта јавне намене, за потребе утврђивања јавног интереса)/

Лесковац, мај, 2025. год.

САДРЖАЈ

Број предмета: 5345 од 01.11.2024. године
5359 од 04.11.2024.године
5301 од 30.10.2024.године

А. ОПШТИ ДЕО

- Решење о испуњености услова за израду урбанистичко-техничке документације
- Радни тим
- Лиценца одговорног урбанисте
- Изјава одговорног урбанисте

○ Услови ималаца јавних овлашћења

- Технички услови ЈКП „Водовод“ Лесковац за израду Урбанистичког пројекта бр. 142/2024-10781/1 од 10.01.2025. године;
- Решење Завода за заштиту природе, бр. 021-25/3;
- Услови за израду Урбанистичког пројекта Завода за заштиту споменика културе, број: 20/2-02 од 17.01.2024.год.
- Услови ЕМС АД "Електромрежа Србије", Београд, бр.130-00-UTD-003/23/2025;
- Услови за потребе израде Урбанистичког пројекта издати од ОДС "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд, огранак "Електродистрибуција Лесковац", бр. 2561200-D-10.02-589731-24 од 31.12.2024. године;
- Услови за потребе израде Урбанистичког пројекта издати од Министарства одбране - Сектор за инфраструктуру и услуге стандарда - Управа за инфраструктуру, број 71-4 од 18.02.2025. године
- Услови ЈП „Путеви Србије“ Београд, бр. 953-3771/25-1 од 25.02.2025. године;
- Услови „Yugorosgaz“ А.Д. Београд, број НМ-73 од 26.02.2025. године;
- Услови за израду техничке документације ради изградње МРС "Липовица", мреже средњег притиска 16бара за насељена места Липовица, Чекмин, Печењевце, Брејановце, Чифлик Разгојски, Каштавар, Брестовац, Кутлеш, Драшковац, Шарлинце, Међа и Доње Бријање - ДГМ "Липовица", издати од „Телеком Србија“ а.д. Београд, Дирекција за технику, Сектор за мрежне операције, Служба за планирање и изградњу мреже Ниш, бр. Д211-5502/3-2025 од 10.03.2025. године;
- Обавештење за потребе израде Урбанистичког пројекта издати од Министарства унутрашњих послова - Сектор за ванредне ситуације - одељење за ванредне ситуације у Лесковцу, број 217-8897/24 од 20.11.2024. године
- Технички услови за израду Урбанистичког пројекта бр. 5575/24 од 28.03.2025. године, издати од ЈП „Урбанизам и изградња Лесковац“;
- Услови „Yugorosgaz - TRANSPORT“ д.о.о. ул. Зетска бр.6, 18000 Ниш, број I-25 од 26.03.2025. године;
- Услови за израду Урбанистичког пројекта бр. 26/2025-387-I од 01.04.2025. године, издати од „ИНФРАСТРУКТУРА ЖЕЛЕЗНИЦЕ СРБИЈЕ А.Д.“ Ул. Немањина бр.6, 11000 Београд;
- Резултати спроведене анкете ЈП "Урбанизам и изградња Лесковац"

Б. ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

1.0. Увод	1
1.1. Повод и циљ израде Урбанистичког пројекта	1
1.2. Правни и плански основ.....	1
1.2.1. Правни основ	1
1.2.2. Смернице из важеће Планске документације	2
1.2.2.1. Просторни план града Лесковца („Службени гласник града Лесковца“, бр. 12/11).....	2
1.2.2.2. План генералне регулације насељеног места - „Брестовац“ („Службени гласник града Лесковца“, бр.07/14).....	3
1.2.2.3. Просторни план подручја посебне намене за инфраструктурни коридор високонапонског далековода 110kV бр.113/х, ТС Ниш 1 - Врла III („Службени гласник РС“, бр.93/16).....	4
1.2.2.4. План детаљне регулације за трасу магистралног гасовода М11 и разводног гасовода РГ11-01/1 на територији Општине Лесковац - Фаза I (Брестовац - Кумарево - Лесковац) („Службени гласник града Лесковца“, бр.5/08)	4
1.2.2.5. Извод из Програма гасификације града Лесковца	4
1.3. Обухват урбанистичког пројекта.....	5
1.4. Постојеће стање.....	6
1.4.1. Постојеће стање намена површина по насељеним местима.....	6
1.4.2. Постојеће стање саобраћајне инфраструктуре.....	12
1.4.3. Постојеће стање мрежа остале инфраструктуре по насељеним местима	13
1.4.4. Водни ресурси.....	15
1.5. Планирано стање и нумерички показатељи	15
1.6. Начин уређења слободних и зелених површина	19
1.7. Инфраструктурна мрежа	20
1.7.1. Саобраћајна инфраструктура.....	20
1.7.2. Водоводна и канализациона мрежа	39
1.7.3. Електроенергетска инфраструктура	40
1.7.4. Гасоводна инфраструктура	40
1.7.5. Телекомуникациона инфраструктура.....	42
1.8. Инжењерско геолошки услови	42
1.9. Мере заштите животне средине.....	42
1.10. Опште мере заштите културног и археолошког наслеђа	43
1.11. Мере и услови заштите природе	44
1.12. Организација простора од интереса за одбрану земље и мере заштите од удеса и у ванредним ситуацијама.....	45
1.13. Услови за формирање грађевинских парцела	46
1.13. Остали услови	46
1.14. Фазност изградње објеката	48
1.15. Смернице за спровођење урбанистичког пројекта.....	48

В. ГРАФИЧКИ ДЕО:

1. Катастарско – топографски план	Р - 1: 1000
2. Изводи из планских докумената	
2.1. Извод из Просторног плана града Лесковца - Прегледна карта (РЕФЕРАЛНА КАРТА, бр.2 - КАРТА ИНФРАСТРУКТУРНИХ СИСТЕМА)	Р - 1:25000
2.2. Извод из Просторног плана посебне намене Ниш - Врла - Инфраструктура	Р - 1:50000

2.3. Извод из Плана генералне регулације "БРЕСТОВАЦ"	
- План инфраструктуре	P - 1:10000
3. Ши́ра ситуација на ортофото подлози	P - 1:10000
4. Постојеће стање са инфраструктуром	P - 1: 2500
4.01. - насељено место Липовица	
4.02. - насељено место Чекмин	
4.03. - насељено место Печењевце	
4.04. - насељено место Брејановце	
4.05. - насељено место Чифлук Разгојнски	
4.06. - насељено место Каштавар	
4.07. - насељено место Брестовац	
4.08. - насељено место Драшковац	
4.09. - насељено место Кутлеш	
4.10. - насељено место Шарлинце	
4.11. - насељено место Међа	
4.12. - насељено место Доње Бријање	
5. Ситуационо решење ДГМ Липовица	P - 1: 1000
5.01. - Липовица	
5.02. - Чекмин	
5.03. - Печењевце	
5.04. - Брејановце	
5.05. - Чифлук Разгојнски	
5.06. - Каштавар	
5.07. - Брестовац	
5.08. - Драшковац	
5.09. - Кутлеш	
5.10. - Шарлинце	
5.11. - Међа	
5.12. - Доње Бријање	
6. Планирана намена површина са инфраструктуром	P - 1: 2500
6.01. - насељено место Липовица	
6.02. - насељено место Чекмин	
6.03. - насељено место Печењевце	
6.04. - насељено место Брејановце	
6.05. - насељено место Чифлук Разгојнски	
6.06. - насељено место Каштавар	
6.07. - насељено место Брестовац	
6.08. - насељено место Драшковац	
6.09. - насељено место Кутлеш	
6.10. - насељено место Шарлинце	
6.11. - насељено место Међа	
6.12. - насељено место Доње Бријање	
7. Планирана препарцелација	
7.01. - МРС "Липовица"	P - 1: 500
7.02. - ГМРС "Брестовац"	P - 1: 500

Г. ИДЕЈНА РЕШЕЊА:

- Идејно решење за нову градњу објекта Дистрибутивна гасоводна мрежа МОР 4bar за насеља Липовица, Чекмин, Печењевце, Брејановце, Чифлук Разгојнски, Каштавар, Брестовц, Кутлеш, Драшковац, Шарлинце, Међа и Доње Бријање - ДГМ Липовица, Липовица, Чекмин, Печењевце, Брејановце, Чифлук Разгојнски, Каштавар, Брестовац, Кутлеш, Драшковац, Шарлинце, Међа и Доње Бријање, урађен од стране MERIDIJANPROJEKT - SAPUTNIK-M, СОМБОР Огранак MERIDIJANPROJEKT 21000 Нови Сад, Јована Ђорђевића 2

- Идејно решење локалног подземног цевовода за дистрибуцију гаса, притиска до 16bar, од ГМРС „Брестовац“ до МРС “Липовица”, ЈП "Урбанизам и изградња Лесковац", мај 2025.

- Идејно решење МРС "Липовица", "MERIDIJANPROJEKT", мај 2025.

A. ОПШТИ ДЕО

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
„УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊА ЛЕСКОВАЦ“
Бр. 5345
01-11-2024 20 год.
ЛЕСКОВАЦ



Република Србија
Град Лесковац
Градска управа
Број: 1134/2024-III
01.11.2024. године
Лесковац

ЈП „УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊА“
ЛЕСКОВАЦ

Ул. Трг револуције 45
Лесковац

Поштовани,

У складу са Заслужком Градског већа града Лесковца бр.060-42/24-III, донетом на 14. седници дана 25.10.2024.године, достављам вам захтев за израду Урбанистичког пројекта за изградњу дистрибутивне гасоводне мреже МОП 4 бара, за насељена места Липовица, Чекмин, Печењевце, Брејановце, Чифлук Разгојински, Каптавар, Брестовац, Кутлеш, Драшковац, Шарлинце, Међа и Доње Бријање - ДГМ „Липовица“ у што краћем року, ради спровођења процедуре потврђивања истог код Одељења за урбанизам Градске управе града Лесковца, а све у циљу реализације Програма гасификације града Лесковца за период 2021. – 2025.године.

НАЧЕЛНИК
Градске управе града Лесковца
Милош Цвстановић





СКУПШТИНА ГРАДА ЛЕСКОВЦА
CITY ASSEMBLY OF LESKOVAC

дир. градске управе
606/24
Браћа Радичевић

Главни урбаниста града Лесковца
Број/Number Сп.-7.124
Датум/Date 01.10.2024.године
Лесковац/Leskovac

Скупштина града Лесковца
Начелник Градске управе града Лесковац
-одељење за урбанизам
-одељење за комунално –ст. послове,
саобраћај и инфраструктуру
ЈП Урбанизам и изградња Лесковац

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ
"УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊА ЛЕСКОВЦА"
Бр. 5359
04-11-2024 20 год.
ЛЕСКОВАЦ

Поштовани,

Обраћам Вам се са захтевом за покретање **иницијативе** у најкраћем року за израду планске документације која је неопходна у циљу реализације мреже гасовода за насељена места у граду Лесковцу – **План (планови) детаљне регулације и Урбанистички пројекат за изградњу дистрибутивне гасоводне мреже МОП 4 бара за насељена места Липовица,Чекмин,Печењевце,Брејановце, Чифлук Разгојински,Каштавар, Брестовац,Кутлеш, Драшковац, Шарлинце, Међа и Доње Бријање- ДГМ "Липовица"** на основу Програма гасификације града Лесковца за период 2021.-2025. година, Уговора о пословно – техничкој сарадњи на гасификацији насељених места на територији града Лесковца закљученог између Града Лесковца, Јавног предузећа „СРБИЈАГАС“ и „РАСИНА ЕНЕРГОГАС“ доо заведен код Града Лесковца под бројем : 401-50/2023-IV од 29.09.2023.год. као и **закључка** Градског већа града Лесковца од 25.10.2024.год. бр. 060-42/ 24-II који је донет на 14.седници Градског већа града Лесковца одржаној 25.10.2024.године, којим се ближе уређују обавезе надлежних.

За израду ових одлука потребно је прибавити услове и све техничке елементе о месту прикључења, као и расположиву пројектну документацију, имајући у виду да је Рани јавни увид поводом израде Просторног плана подручја посебне намене са елементима детаљне регулације за магистрални гасовод МГ14 ГРЧ Орљане-Лесковац-Врање-Граница са Републиком Северном Македонијом, као план вишег реда завршен 04.10.2024.године и да следи даља процедура и израда Нацрта. Предметни Просторни план израђује ИАУС –Институт за архитектуру и урбанизам Србије и са њима контактирати или преко надлежног Министарства. Наведена планска документа на локалном нивоу радиће се паралелно и морају бити усаглашена међусобно са плановима вишег реда.

Потребно је припремити елементе за доношење одлуке о изради Просторног плана града Лесковца што хитније !!!

Пана Ђукића 9-11; Телефони – Председник: +381/ 16 200 829; 200 830; Факс: 215 860
Pana Đukića 9-11; Phones – Mayor: +381/ 16 200 829; 200 830; Fax: 215 860





У прилог дописа достављам оглас за наведени ПППН који је у изради.
Јасно се види предложена траса магистралног гасовода која пролази кроз територију града Лесковца у графичким прилозима, који се налазе на сајту Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре.

Цитирам увод из текстуалног дела ПППН са описом прелиминарног обухвата кроз Лесковац:

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ВЛАДА РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ

Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре
ПРОСТОРНИ ПЛАН ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ СА ЕЛЕМЕНТИМА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА МАГИСТРАЛНИ ГАСОВОД МГ14 ГРЧ ОРЉАНЕ-ЛЕСКОВАЦ-ВРАЊЕ-ГРАНИЦА СА РЕПУБЛИКОМ СЕВЕРНОМ МАКЕДОНИЈОМ
- РАНИ ЈАВНИ УВИД -
Београд, 2023. године

УВОД

Изради Просторног плана подручја посебне намене са елементима детаљне регулације за магистрални гасовод МГ14 ГРЧ Орљане-Лесковац-Врање-граница са Републиком Северно Македонијом (у даљем тексту: Просторни план) приступа се на основу Одлуке о изради Просторног плана коју је донела Влада Републике Србије („Службени Гласник Републике Србије”, број 42/2023). Саставни део ове одлуке је и Одлука о изради Стратешке процене утицаја Просторног плана подручја посебне намене са елементима детаљне регулације за магистрални гасовод МГ14 ГРЧ Орљане-Лесковац-Врање-граница са Републиком Северном Македонијом, која је објављена у „Службеном гласнику РС”, број 27/2023, у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. („Сл. гл. РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др. закон, 9/20 и 52/21). Садржај, начин и поступак израде, као и процедура доношења Просторног плана дефинисане су чланом 22. Закона о планирању и изградњи, као и чланом 12. тачка 6. и члановима 13-16. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС”, број 32/19). Приликом израде Просторног плана поштоваће се и одредбе Закона о енергетици („Службени гласник РС”, број 145/14, 95/18-др.закон и 40/21), Закона о заштити животне средине („Службени гласник Републике Србије”, бр. 135/04, 36/09, 36/09-др.закон, 72/09-др.закон, 43/11 УС, 14/16, 76/18 и 95/18-др.закон), Правилника о условима за несметан и безбедан транспорт природног гаса гасоводима притиска већег од 16 бар („Службени гласник РС”, број 37/13 и 87/15), као и свих других важећих прописа, закона и подзаконских аката, донетих одлуке и стратегија Владе Републике Србије, који регулишу област из предмета Просторног плана и имају утицај на израду и спровођење Просторног плана (енергетика, водопривреда, пољопривреда, саобраћај, животна средина и др.). Садржај текстуалног дела Просторног плана, као и садржај и број рефералних карата одређиће се у складу са одредбама Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања и биће прилагођени предмету посебне намене Просторног плана. Извештај о стратешкој процени утицаја Просторног плана на животну средину биће саставни део овог Просторног плана, у складу са Законом о планирању и изградњи и Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04 и 88/10).

Овај елаборат представља материјал за рани јавни увид у Просторни план који се припрема у почетној фази израде планског документа. Предмет раног јавног увида јесте концепт техничког решења и приступ просторном уређењу површина у обухвату коридора магистралног гасовода МГ14 ГРЧ Орљане-Лесковац-Врање-граница са Републиком Северном Македонијом.
Пана Ђукића 9-11; Телефони – Председник: +381/ 16 200 829; 200 830; Факс: 215 860
Пана Ђукића 9-11; Phones – Mayor: +381/ 16 200 829; 200 830; Fax: 215 860





Елаборат садржи текстуални део и један графички прилог – „Посебна намена простора“. Након достављања Извештаја о обављеном раном јавном увиду приступиће се изради Нацрта Просторног плана и Извештаја о СПУ Просторног плана. Просторни план ће се урадити на начин да омогући директно спровођење, односно да се на основу њега издају локацијски услови, а по потреби обезбедиће и оснoв за разраду Просторног плана кроз израду докумената урбанистичког планирања. Просторни план ће представљати плански оснoв за утврђивање јавног интереса, односно формирање грађевинских парцела јавне намене и парцела за осталу намену и утврђивање права службености, даљу израду техничке документације и прибављања дозвола у складу са Законом о планирању и изградњи. Правила уређења простора и правила изградње система гасовода са елементима детаљне регулације обезбеђују директно спровођење Просторног плана. Повод за израду и доношење Просторног плана је стварање услова за реализацију националних интереса у области развоја енергетске инфраструктуре на принципима одрживог развоја. С обзиром на нову ситуацију у енергетском сектору јавља се потреба за повезивањем гасоводних система Републике Србије и Републике Северне Македоније. Ради остварења овог 3 циља потребно је изградити магистрални гасовод МГ14 од ГРЧ „Орляне“ у близини Ниша до границе са Северном Македонијом. Овај двосмерни транспортни гасовод осим снабдевања природним гасом Јабланичког и Пчињског округа омогућава транспорт природног гаса између два национална система. Израда Просторног плана серстана је у приоритетне планске документе за доношење. За израду Просторног план користиће се техничка документација која се ради паралелно и синхронизовано са планским документом. Нацрт Просторног плана ће садржати детаљну разраду за линијски део магистралног гасовода са пратећим надземним објектима и инфраструктуром за које постоји одговарајућа техничка документација, што ће омогућити његово директно спровођење, у складу са законом. Нацрт Просторног плана ће такође садржати и: рефералне карте (у размери 1:100000/50000) и детаљне рефералне карте (у размери 1:2500/1000) са коридором магистралног гасовода, укључујући и заштитне појасе. У случају да израда Просторног плана побразумева приступ поверљивим информацијама, односно да планска решења садрже податке од интереса за одбрану земље, ти делови Просторног плана обредиће се у посебном прилогу који, у складу са Законом о планирању и изградњи, неће бити доступан јавности.

1. ОПИС ГРАНИЦА ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА

Облукoм о изради Просторног плана, а на основу члана 46. Закона о планирању и изградњи одређена је прелиминарна граница Просторног плана, на деловима територија следећих јединица локалних самоуправа:

□ на територији града Лесковца целе катастарске општине: Бадинце, Бистрица, Бобиште, Бозојевце, Братмиловце, Брејановце, Брестовац, Велика Грабовница, Велика Копашница, Горње Крајинце, Горњи Буниброд, Грајевце, Грделица (Село), Губеревац, Добротин, Доње Крајинце, Доњи Буниброд, Живково, Живаваца, Злоћудово, Јелашица, Липовица, Кумарево, Мала Копашница, Манојловце, Мрштане, Навалин, Несерта, Номаница, Ораовица, Падеж, Печењевоце, Слатина, Чекмин, Чифлук Разгојнски.....“.

ГЛАВНИ УРБАНИСТА ГРАДА ЛЕСКОВЦА

Председник Комисије за планове

Ивана Јоксимовић, дипл. инж. арх, с. р.



Пана Букића 9-11; Телефони – Председник: +381/ 16 200 829; 200 830; Факс: 215 860

Рана Ђукића 9-11; Phones – Mayor: +381/ 16 200 829; 200 830; Fax: 215 860



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
МИНИСТАРСТВО ГРАЂЕВИНАРСТВА, САОБРАЋАЈА И
ИНФРАСТРУКТУРЕ

у складу са чланом 45а, Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, бр. 72/09, 81/09 - исправка, 66/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС, 58/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 - др. закон, 9/20, 52/21 и 62/23)

о г л а ш а в а

РАНИ ЈАВНИ УВИД
ПОВОДОМ ИЗРАДЕ
ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ
СА ЕЛЕМЕНТИМА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА
МАГИСТРАЛНИ ГАСОВОД М1 14 ГРЧ ОРЂАНЕ-
ЛЕСКОВАЦ-ВРАЊЕ-ГРАНИЦА СА РЕПУБЛИКОМ
СЕВЕРНОМ МАКЕДОНИЈОМ

Одлука о изradi Просторног плана подручја подручја посебне намене са елементима детаљне регулације за магистрални гасовод М1 14 ГРЧ Орђане-Лесковац-Врање-граница са Републиком Северном Македонијом је објављена у „Службеном гласнику Републике Србије”, број 42/23.

Рани јавни увид у трајању од 15 дана, одржаће се од 20. септембра до 4. октобра 2023. године. У току трајања раног јавног увида материјал за рани јавни увидће издати на захтевним интернет-страницама министарства наведених за послове просторног планирања, градова Лесковца и Врање, општина Владичин Хан, Бујановца, Прешова, Власотинце, Сурдулице и Јошанице.

Министарство наведених за послове просторног планирања, као носиоци израде овог просторног плана, организује рани јавни увид у циљу узимања јавности са одређених питањима и сврхом израде плана, могућим решењима за развој просторне целине, као и ефектима планирања.

Позивају се органи, организације и јавна предузећа која су овлашћена да утврђују услове за квалитету и уређење простора и изградњу објеката, да дају мишљење у складу са условима и неопходним обимом степена процене утицаја на животну средину.

Правна и физичка лица могу доставити примедбе и сугестије у писаној форми Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре - Сектору за просторно планирање и урбанизам, улица Краља Милутина 10а, 11000 Београд лично или са 4. октобром 2023. године. Примедбе и сугестије правних и физичких лица које издоставља поштом израде издана и допуна Просторног плана могу утицати на планска решења.

На основу члана 46. став 1. тачка 2. и 4. у вези са чланом 66. став 5. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, бр. 129/07, 83/14-др. закон, 101/16-др. закон, 47/18 и 111/21-др. закон), члана 71. став 1. тачка 2, 7. и 9. Статута Града Лесковца („Службени гласник Града Лесковца“, број 28/18), члана 37. Пословника о раду Градског већа („Службени гласник Града Лесковца“, број 11/08) у циљу реализације Програма гасификације града Лесковца за период 2021 – 2025 година и Уговора о пословно-техничкој сарадњи на гасификацији насељених места на територији града Лесковца закљученог између Града Лесковца, Јавног предузећа „СРБИЈАГАС“ и „РАСИНА ЕНЕРГОГАС“ доо, Градско веће града Лесковца на 14 седници, одржаној 25. октобра 2024. године, допело је

ЗАКЉУЧАК

1. Обавезује се Градска управа града Лесковца – Одељење за урбанизам да покрепе поступак за израду Урбанистичког пројекта за изградњу дистрибутивне гасоводне мреже МОП 4барна насељена места Липовица, Чекиш, Печевце, Брејановце, Чићлук Разгојски, Каптивар, Брестовац, Кутлеш, Драшковац, Шарлинце, Међа и Доње Брицање – ЛГМ „ЛИПОВИЦА“ и у најкраћем року предузме све послове из своје надлежности у поступку доношења овог планског документа.

2. Обавезује се ЈП „Урбанизам и изградња Лесковац“ да по добијању услова и сагласности имаоца јавних овлашћења у најкраћем року изради плански документ из тачке 1. овог Закључка у складу са Законом, подзаконским актима који уређују ову област и Планским документом ширег подручја.

3. Обавезује се Главни урбаниста града Лесковца да врши координацију рада између органа надлежног за послове урбанизма и ЈП „Урбанизам и изградња Лесковац“ као носиоца израде плана у циљу обезбеђивања благовременог прибављања података потребних за израду и доношење планског документа из тачке 1. овог закључка.

4. Закључак доставити: Главном урбанисти града Лесковца, Градској управи града Лесковца – Одељењу за урбанизам, ЈП „Урбанизам и изградња Лесковац“, ЈП „СРБИЈАГАС“ и „РАСИНА ЕНЕРГОГАС“ доо.

Број:060-42/24-II
У Лесковцу 25. октобра 2024. године

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА ЛЕСКОВЦА

ГРАДОНАЧЕЛНИК
др сш. мед. ГОРАН ЦВЕТАЧОВИЋ
Горан Цветачовић



Република Србија
Агенција за привредне регистре



5000143553161

Регистар привредних субјеката
БД 80035/2018

Дана, 19.09.2018. године
Београд

Регистратор Регистра привредних субјеката који води Агенција за привредне регистре, на основу члана 15. став 1. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре („Службени гласник РС“, бр. 99/2011, 83/2014), одлучујући о регистрационој пријави промене података код JAVNO PREDUZEĆE URBANIZAM I IZGRADNJA LESKOVAC, матични број: 07367422, коју је поднео/ла:

Име и презиме: Новица Николић

доноси

РЕШЕЊЕ

УСВАЈА СЕ регистрациона пријава, па се у Регистар привредних субјеката региструје промена података код:

JAVNO PREDUZEĆE URBANIZAM I IZGRADNJA LESKOVAC

Регистарски/матични број: 07367422

и то следећих промена:

Промена законских заступника:

Физичка лица:

Брише се:

- Име и презиме: Новица Николић
ЈМБГ: 0903980740048
Функција у привредном субјекту: в.д. директора
Начин заступања: самостално

Уписује се:

- Име и презиме: Новица Николић
ЈМБГ: 0903980740048
Функција у привредном субјекту: Директор
Начин заступања: самостално

Промена надзорног одбора:

Чланови надзорног одбора:

Брише се:

- Име и презиме: Братислав Илић
ЈМБГ: 0609953740014

Уписује се:

- Име и презиме: Сузана Трајковић
ЈМБГ: 2503974215038

Образложење

Подносилац регистрационе пријаве поднео је дана 14.09.2018. године регистрациону пријаву промене података број БД 80035/2018 и уз пријаву је доставио документацију наведену у потврди о примљеној регистрационој пријави.

Проверавајући испуњеност услова за регистрацију промене података, прописаних одредбом члана 14. Закона о поступку регистрације у Агенцији за привредне регистре, Регистратор је утврдио да су испуњени услови за регистрацију, па је одлучио као у диспозитиву решења, у складу са одредбом члана 16. Закона.

Висина накнаде за вођење поступка регистрације утврђена је Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС“, бр. 119/2013, 138/2014, 45/2015 и 106/2015).

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:

Против овог решења може се изјавити жалба министру надлежном за положај привредних друштава и других облика пословања, у року од 30 дана од дана објављивања на интернет страни Агенције за привредне регистре, а преко Агенције.



РЕГИСТРАТОР
Милатин Милков

Радни тим

Одговорни урбаниста

Владаца Стојановић, дипл.инж.арх.
лиценца број. 200 1191 09



Зоран Стевановић, дипл.инж.маш.
лиценца број. 203 0494 03



Водовод и канализација

Драган Ранђеловић, дипл.инж.грађ.

Електроенергетска инфраструктура

Жарко Албијанић, инж.ел.

Телекомуникациона инфраструктура

Жарко Албијанић, инж.ел.

Гасовод

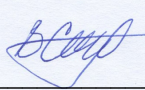
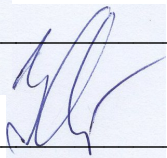
Зоран Стевановић, дипл.инж.маш.

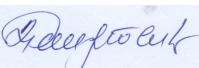
Пејзажна архитектура

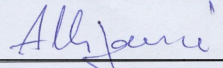
Ивана Момић, дипл.инж.пејз.арх.

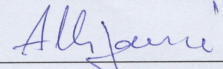
Геодезија

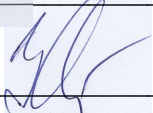
Милица Миљковић, струк.инж.геод.













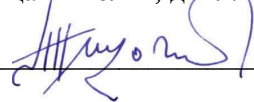
**Руководилац одељења за просторно
и урбанистичко планирање и ГИС**
Соња Јанковска Станковић, дипл.инж.арх.



Извршни директор сектора за урбанизам
Татјана Здравковић, дипл.инж.грађ.



ДИРЕКТОР
Новица Николић, дипл.инж.ел.







ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
утврђује да је

Владица Н. Стојановић

дипломирани инжењер архитектуре

ЈМБ 2906974740016

одговорни урбаниста

за руковођење израдом урбанистичких планова и урбанистичких пројеката

Број лиценце

200 1191 09



У Београду,
31. децембра 2009. године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ

Проф. др Драгослав Шумарац
дипл. грађ. инж.



ИНЖЕЊЕРСКА КОМОРА СРБИЈЕ

ЛИЦЕНЦА

ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

На основу Закона о планирању и изградњи и
Статута Инжењерске коморе Србије

УПРАВНИ ОДБОР ИНЖЕЊЕРСКЕ КОМОРЕ СРБИЈЕ
утврђује да је

Зоран М. Стевановић

дипломирани машински инжењер

ЈМБ 1508963740023

одговорни урбаниста

за руковођење израдом урбанистичких планова
инфраструктуре

Број лиценце

203 0494 03



У Београду,
04. децембра 2003. године

ПРЕДСЕДНИК КОМОРЕ

Милош Лазовић

Проф. др Милош Лазовић
дипл. грађ. инж.

ИЗЈАВА ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

Одговорни урбаниста, који је руководио израдом Урбанистичког пројекта за изградњу МРС "Липовица", мреже средњег притиска 16 вага од планиране МРС "Липовица" до ГМРС "Брестовац" и дистрибутивне гасоводне мреже МОП 4 вага за насељена места Липовица, Чекмин, Печењевце, Брејановце, Чифлук Разгојнски, Каштавар, Брестовац, Кутлеш, Драшковац, Шарлинце, Међа и Доње Бријање - ДГМ "Липовица"/(за изградњу објекта јавне намене, за потребе утврђивања јавног интереса)/

Владаца Стојановић, дипл.инж.арх.

ИЗЈАВЉУЈЕМ

да је **Урбанистички пројекат** урађен у складу са Законом о планирању и изградњи, и прописима донетим на основу Закона.

Одговорни урбаниста : Владлица Стојановић, дипл.инж.арх.

Број лиценце: 200 1191 09

Печат:

Потпис:



Број предмета:

5345 од 01.11.2024. године
5359 од 04.11.2024.године
5301 од 30.10.2024.године

Место и датум:

Лесковац, мај, 2025.година

ИЗЈАВА ОДГОВОРНОГ УРБАНИСТЕ

Одговорни урбаниста, који је руководио израдом Урбанистичког пројекта за изградњу МРС "Липовица", мреже средњег притиска 16 вага од планиране МРС "Липовица" до ГМРС "Брестовац" и дистрибутивне гасоводне мреже МОП 4 вага за насељена места Липовица, Чекмин, Печењевце, Брејановце, Чифлук Разгојнски, Каштавар, Брестовац, Кутлеш, Драшковац, Шарлинце, Међа и Доње Бријање - ДГМ "Липовица"/(за изградњу објекта јавне намене, за потребе утврђивања јавног интереса)/

Зоран Стевановић, дипл.инж.маш.

ИЗЈАВЉУЈЕМ

да је **Урбанистички пројекат** урађен у складу са Законом о планирању и изградњи и прописима донетим на основу Закона.

Одговорни урбаниста : **Зоран Стевановић, дипл.инж.маш.**

Број лиценце: 203 0494 03

Печат:



Потпис:

A blue ink handwritten signature, appearing to be "ZS", written over a light blue grid background.

Број предмета: **5345 од 01.11.2024. године**
5359 од 04.11.2024.године
5301 од 30.10.2024.године

Место и датум: **Лесковац, мај, 2025.година**

Б. ТЕКСТУАЛНИ ДЕО

1.0. Увод

1.1. Повод и циљ израде Урбанистичког пројекта

Повод за израду Урбанистичког пројекта је разрада изградње МРС "Липовица", мреже средњег притиска 16 бара од планиране МРС "Липовица" до ГМРС "Брестовац" и дистрибутивне гасоводне мреже МОП 4 бара за насељена места Липовица, Чекмин, Печењевце, Брејановце, Чифлук Разгојски, Каштавар, Брестовац, Кутлеш, Драшковац, Шарлинце, Међа и Доње Бријање - ДГМ "Липовица"/(за изградњу објекта јавне намене, за потребе утврђивања јавног интереса)/за 12 насељених места.

Урбанистички пројекат ради се на захтев Градске управе Града Лесковца, бр.1131/2024-III од 01.11.2024.године, (наш број 5345 од 01.11.2024.године), Главног градског урбисте града Лесковца бр.Сл.-7/24 од 01.10.2024.године, (наш број 5359 од 04.11.2024.године), и на основу Закључка Градског већа града Лесковца бр.060-42/24-/2024-II од 25.10.2024.године, (наш број 5301 од 30.10.2024.године), а у складу са важећим Законом и Правилницима.

На простору планираном за градњу у примени су важећи плански документи: Просторни план града Лесковца („Службени гласник града Лесковца“, бр.12/11), План генералне регулације за насељено место „Брестовац“ („Службени гласник града Лесковца“, бр.07/14), План генералне регулације за насељено место „Печењевце“ („Службени гласник града Лесковца“, бр.02/17), План детаљне регулације за трасу магистралног гасовода М11 и разводног гасовода РГ11-01/1 на територији Општине Лесковац - Фаза 1 (Брестовац - Кумарево - Лесковац) („Службени гласник града Лесковца“, бр.5/08), Просторни план подручја посебне намене за инфраструктурни коридор високонапонског далековода 110 kv бр.113/х, тс ниш 1 - врла III („Службени гласник РС“, бр.93/16), који не садрже планска решења довољаног нивоа разраде за изградњу дистрибутивне гасне мреже.

Израда пројекта у складу је са чланом 60 став 2 Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), који је дефинисано следеће: „Урбанистички пројекат се може изградити и за изградњу објекта јавне намене за потребе утврђивања јавног интереса, без измене планског документа, изузев за утврђивање јавног интереса за пројекте у заштићеним подручјима“.

Циљ израде Урбанистичког пројекта – је стварање планског и урбанистичког основа за утврђивање јавног интереса, обезбеђивања потребних дозвола и изградњу објекта јавне намене - дистрибутивне гасоводне мреже МОП 4 бара за 12 насељених места, која ће бити обухваћена изградњом и повезана на нову МРС "Липовица", МРС "Липовица" и мреже средњег притиска од ГМРС "Брестовац" до МРС "Липовица".

Саставни део Урбанистичког пројекта су: **Идејно решење** за нову градњу ~~објекта~~ дистрибутивне гасоводна мрежа МОП 4бар за насеља Липовица, Чекмин, Печењевце, Брејановце, Чифлук Разгојски, Каштавар, Брестовц, Кутлеш, Драшковац, Шарлинце, Међа и Доње Бријање - ДГМ Липовица, Липовица, Чекмин, Печењевце, Брејановце, Чифлук Разгојски, Каштавар, Брестовац, Кутлеш, Драшковац, Шарлинце, Међа и Доње Бријање, **Идејно решење** МРС "Липовица" и **Идејно решење** мреже притиска 16 бар од ГМРС "Брестовац" до МРС "Липовица".

1.2. Правни и плански основ

1.2.1. Правни основ

- **Закон о планирању и изградњи** („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018, 31/2019 и 37/2019 – др. закон и 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и пратећи правилници.

- **Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања** („Службени гласник РС, бр. 32/19), који је дефинисао садржину, начин и поступак израде урбанистичког пројекта, који се израђује за изградњу објекта јавне намене за потребе утврђивања јавног интереса.

- Законом о енергетици ("Сл. гласник Републике Србије", 145/2014, 95/2018, 40/2021, 35/2023, 62/2023 i 94/2024).

- Правилник о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 бар, ("Сл. гласник РС", бр. 87/2015).
- Правилником о техничким нормативима и условима за пројектовање, изградњи и употребу унутрашњих гасних инсталација ("Сл. лист СРЈ", бр. 20/92),
- Интерним техничким правилима за пројектовање и изградњу гасовода и гасоводних објеката на систему ЈП "Србијасгас" (октобар, 2009. године, Нови Сад).

1.2.2. Смернице из важеће Планске документације

1.2.2.1. Просторни план града Лесковца („Службени гласник града Лесковца“, бр. 12/11)

Основна концепција просторног развоја подручја града Лесковца је дефинисана на основу свеобухватне анализе стања, потенцијала и ограничења, као и на основу донетих планских и развојних докумената, дајући предност онима који ће допринети квалитативном помаку у животу локалног становништва.

"1.1.3. Скраћени приказ и оцена постојећег стања"

"Изградњом гасоводног система Ниш – Лесковац - Врање чија траса прати путни правац Коридора Х, предвиђено је напајање Града Лесковца са приградским насељима, као и Власотинца, Предејана и Грделице."

"2.4.3. Енергетска инфраструктура"

"Основни циљеви развоја енергетске инфраструктуре су: в) напајање гасом централних извора топлоте (топлана), како постојећих тако и новопланираних, индустријских система, трговачких и услужних објеката, али и комплетних делова са индивидуалним објектима (широка потрошња).

Оперативни циљеви развоја енергетске инфраструктуре су: 1) повећање енергетске ефикасности код производње, преноса, дистрибуције и потрошње енергије, уз примену неопходних стандарда; 3) обезбеђење довољног, сигурног, квалитетног и економичног снабдевања топлотном енергијом потрошача; 4) развој нових и коришћење постојећих система даљинског грејања; 5) повећање енергетске ефикасности код производње, дистрибуције и потрошње енергије, доношењем и обавезном применом стандарда енергетске ефикасности, економских инструмената и организационих мера; 7) заштита планираних коридора енергетске инфраструктуре.

Концепција развоја гасификације заснива се на: покривању подручја Града Лесковца, као и Предејана, Грделице и Вучја, гасоводном мрежом средњег и ниског притиска, изградњу ГМРС-а и МРС-а."

"3.1.1.3.3. Гасификација"

"При изградњи гасовода мора се обезбедити стабилност гасовода и заштита људи и имовине и спречити могућност штетних утицаја на околину.

Укрштање гасовода са железничким пругама, путевима и улицама изводити тако да не угрожава, оштећује или функционално омета већ постојеће објекте са којима се гасовод укршта, као и друге објекте у њиховој непосредној близини.

Мерно регулационе станице (МРС) градити у посебно грађеним зградама или металним орманима са посебним темељима, а под одређеним условима МРС се могу постављати у дозиданим просторијама и на отвореном простору, када се поставља и ограда и надстрешница. Простор на коме се подиже МРС оградити металном мрежом или неком другом врстом ограде. Између ограде и спољних зидова МРС мора постојати заштитна зона од најмање 2m и ограда не сме бити нижа од 2,5m. У станицама широке потрошње обавезно је уграђивање одоризатора - за убацивање мириса у гас. До сваког објекта МРС обезбедити приступни пут до најближе јавне саобраћајнице, мин. ширине 3m.

Дистрибутивни гасовод не полагати испод зграда и других објеката високоградње. При паралелном вођењу или укрштању са цевоводима који служе за транспорт топлих флуида, дистрибутивни гасовод постављати на растојању којим се обезбеђује да температура полиетиленске цеви не буде већа од 20°C. При паралелном вођењу дистрибутивног гасовода са подземним водовима, минимално растојање износи 40cm, а у изузетним случајевима може бити најмање 20cm. При укрштању дистрибутивног гасовода са подземним водовима, минимално растојање износи 20cm, а при вођењу гасовода поред темеља 1,0m. Изузетно, дубина укопавања може бити и 0,5m, под условом да се предузму додатне техничке мере заштите.

Минимална дубина укопавања при укрштању дистрибутивног гасовода са: железничким пругама износи 1,5m рачунајући од горње ивице заштитне цеви до горње ивице прага; трамвајским пругама и индустријским колосецима износи 1,0m; путевима и улицама износи 1,0m. Укрштање дистрибутивног гасовода са саобраћајницама врши се полагањем гасовода у заштитну цев, односно канал. Дно рова за полагање дистрибутивног гасовода мора да буде равно, тако да цев

потпуно налегне на дно. На косим теренима применити мере заштите дистрибутивног гасовода од клизања и одрона тла. После полагања дистрибутивног гасовода, ров се мора засути у што краћем времену. Материјал за засипање рова мора бити таквог састава и гранулације да не оштећује цев. Горњу ивицу цеви покрити слојем од 20cm, а остатак испунити земљом из ископа (уколико је зелена површина), односно набијеним шљунком уколико је саобраћаница или тротоар. На дубини од 30cm у рову поставља се упозоравајућа трака жуте боје са натписом "гас".

Ако се при полагању дистрибутивног гасовода ров израђује бушењем, полиетиленску цев поставити у заштитну цев. Полиетиленске цеви не могу се полагати на температури нижој од 0°C. Сви положени водови дистрибутивног гасовода морају бити геодетски снимљени и учртани у катастар подземних водова. За изградњу дистрибутивних гасовода користити Правилник о техничким нормативима за пројектовање и полагање дистрибутивног гасовода од полиетиленских цеви за радни притисак до 4 bar."

"3.1.5.2. Правила уређења и изградње мрежа и објеката инфраструктуре"

"Топлификација и гасификација. Није планирана топлификација ових насељених места. Планира се прикључење насељених места у обухвату града Лесковца на гасоводни систем, под општим условима прикључења и експлоатације за гасне инсталације."

"3.3.2. Приоритетна планска решења и пројекти"

У развоју саобраћаја и инфраструктурних система:

- изградња магистралног гасовода Ниш -Лесковац са главном мерно-регулационом станицом; изградња мерно-регулационих станица; изградња мреже разводног гасовода на подручју града Лесковца и формирање јединственог гасоводног система у свим насељима;

1.2.2.2. План генералне регулације насељеног места - „Брестовац“ („Службени гласник града Лесковца“, бр.07/14)

"1.1.4. Скраћени приказ и оцена постојећег стања"

"Гасификација: На територији насељеног места Брестовац, па и у планском обухвату, снабдевање гасом још увек није присутно уз напомену да насеље са источне стране тангира изграђени магистрални гасовод који залази у најужније подручје планског обухвата што представља потенцијал за остваривање прикључка и дистрибуцију овог енергента за потребе насеља."

"1.1.6. Концепција и пропозиције развоја, заштите и уређења простора"

"Гасификација: За потребе преузимања енергента –гаса формира се главна мерно регулациона станица у непосредној близини петље „Брестовац“ и низ мерно регулационих станица које се размештају у самом насељу према динамици опремања овим енергентом. Планира се изградња дистрибутивне гасне мреже за напајање индустријских корисника, као и за повезивање широке потрошње што ће допринети унапређењу еколошких параметара."

"2.2.4.3. Гасоводна инфраструктура"

"У оквиру планског подручја планирана је изградња дистрибутивног система природног гаса која представља комплексан систем сачињен од: Главне мерно регулационе станице, мернорегулационе станице и дистрибутивне гасне мреже.

Главна мерно-регулационе станице (ГМРС)

Главна мерно регулациона станица (ГМРС) са гради као ограђен и контролисан комплекс. Локација ГМРС обезбеђује се уз радну зону на улазу у насељено место Брестовац из правца Лесковца. Прилаз је обезбеђен са насељске саобраћајнице.

Дистрибутивна гасне мреже (ДГМ)

Траса дистрибутивне гасне мреже (ДГМ) предвиђа се од полиетиленских цеви, различитих пречника, са максималним радним притиском у мрежи од 4bara. Изводи се у оквиру зеленог појаса и у простору тротоара улица у оквиру обухвата плана. Надаље мрежу гранати према планираним трасама и потребама.

Мере и ограничења за коришћење земљишта у заштитном појасу магистралног гасовода дефинишу се кроз три зоне:

зона непосредне заштите, ширине 10,0m (по 5,0m са једне и друге стране рачунајући у односу на осу цевовода), где је забрањено садити биљке чији корен достиже дубину већу од 1,0m;

ужа зона заштите, (30,0m лево и десно од осе цевовода) у којој је након изградње гасовода забрањено градити зграде намењене за становање или бораваку људи, без обзира на степен сигурности са којим је гасовод изграђен и без обзира на то у који је разред појас гасовода сврстан; заштитни појас гасовода, је простор ширине од по 200,0m са сваке стране цевовода рачунајући од осе цевовода у коме други објекти утичу на сигурност гасовода."

1.2.2.3. Просторни план подручја посебне намене за инфраструктурни коридор високонапонског далековаода 110kV бр.113/х, ТС Ниш 1 - Врла III („Службени гласник РС“, бр.93/16)

"3.4. Смернице из развојних докумената, коришћених експертиза и друге документације"

Општи циљ Просторног плана је стварање услова за реализацију реконструкције инфраструктурног коридора високонапонског далековаода 110kV бр.113/1, 113/2, 113/4 и 113/5, између ТС "Ниш 1" и ХЕ "Врла III", чиме би се обезбедило функционисања енергетског система Републике Србије, омогућила реализација планираних привредних система на територији јужне Србије, смањили преносни губици и повећала енергетска ефикасност, створили услови за повећање обима комерцијалног електроенергетског промета и остваривања прихода, као и сагледала стратешка питања заштите животне средине и обезбедило њихово решавање на одговарајући начин.

Оперативни циљеви Просторног плана

- утврђивање планских решења којима се резервише простор за инфраструктурни коридор далековаода, утврђује посебан режим заштите коридора и контактних подручја;
- дефинисање односа планираног инфраструктурног коридора са осталим наменама и инфраструктурним системима у непосредном контакту;
- функционални размештај и планирање компатибилних намена (садржаја);
- валоризација постојећих ресурса и развојних потенцијала подручја;
- повећање сигурности и квалитета напајања електричном енергијом;
- обезбеђење услова за функционисање постојећих инфраструктурних система на планском подручју;
- унапређење и изградња потребне инфраструктуре за привредни развој јужне Србије.

"4.4. Термоенергетска инфраструктура"

Гасоводна инфраструктура: У обухвату просторног плана посебне намене предузеће за изградњу гасоводних система, транспорт и промет природног гаса "Југоросгаз" А.Д., Београд, које у складу са Уговором о поверавању обављања делатности од општег интереса на траси магистралних гасовода МГ 9, МГ 10 и МГ 11, тренутно има изведене гасоводе и гасоводне објекте и планира изградњу гасовода и гасоводних објеката.

Изграђени гасоводи:

- Разводни гасовод РГ 11-01 Орљане – Лесковац, пречника $\varnothing$ 323,9 mm
- Разводни гасовод РГ 11-01/1 ГРЧ Лесковац - ГМРС Лесковац, пречника $\varnothing$ 168,3 mm

Траса планираног далековаода 110 kV укршта се са постојећим разводним гасоводом РГ 11-01 Орљане - Лесковац.

1.2.2.4. План детаљне регулације за трасу магистралног гасовода М11 и разводног гасовода РГ11-01/1 на територији Општине Лесковац - Фаза 1 (Брестовац - Кумарево - Лесковац) („Службени гласник града Лесковца“, бр.5/08)

Траса разводног гасовода реализована је у складу са овим планским документом, те се обавезе преузимају из Услови имаоца јавног овлашћења за урбанистички пројекат.

1.2.2.5. Извод из Програма гасификације града Лесковца

Имајући у виду стратешка документа Владе Републике Србије, потребу за предузимање активности на заштити и унапређењу животне средине и унапређењу енергетске ефикасности на територији града Лесковца, град Лесковац се определио да настави и уреди гасификацију на својој територији.

Циљ израде програма гасификације је предузимање мера и активности увези реализације пројеката за изградњу енергетских објеката за природан гас, како би се обезбедили услови за прикључење крајњих купаца на даљинску гасификациону мрежу (ДГМ).

Концепт планиране гасификације

За гасификацију крајњих потрошача потребно је изградити доводне гасоводе средњег притиска (ДГ), мерно регулационе станице широке потрошње (МРС ШП), дистрибутивну гасоводну мрежу (ДГМ), кућне гасне прикључке (КГП) и кућне мерено регулационе сетове (КМРС).

Основ за развој дистрибуције природног гаса на територији Града Лесковца је постојећи градски гасоводни систем и разводни градски гасоводи. За несметан развој дистрибутивне гасоводне мреже планира се изградња фазног градског гасоводног система.

1.3. Обухват урбанистичког пројекта

Обухват пројекта чини 12 целина, формиране по насељеним местима, односно по катастарским општинама.

Насељено место Липовица:

Урбанистичким пројектом обухваћене су следеће катастарске парцеле:

- КО Липовица (целе и делови): 723, 749/1, 750/1, 750/2, 1087, 1117, 1179, 1425, 1434, 1441, 1458, 1459, 1490, 1491/1, 1492, 1493/2, 1494/2, 1495/2, 1496/2, 1530, 1538/1, 1553, 1565, 1581, 1582, 1612, 1613, 1614, 1615/1, 1630, 1642/1, 1643/2, 1644, 1665/3, 1674, 1680, 1692, 1850/1, 1903/1, 1903/2, 1905, 1920/1, 1921/1, 1938/1, 1938/22, 2251/1, 2252/1, 4996, 5001, 5382/1, 5383/1, 5383/1, 5385, 5388, 5390/1, 5390/2, 5391/1, 5392, 5393, 5394/1, 5394/2, 5394/5, 5401 и 5402/1

Површина целине у обухвату урбанистичког пројекта за насељено место Липовица износи $P=10,2207$ ha.

Насељено место Чекмин:

Урбанистичким пројектом обухваћене су следеће катастарске парцеле:

- КО Чекмин (целе и делови): 1157, 1176, 1181, 1186, 1206, 1207, 1210, 1221, 1222, 1231, 1322/1, 1367, 1368/2, 3001/1, 3060, 3112, 3126/5, 3147, 3307/4, 3341/2, 3341/4, 3342/2, 3343/3, 3366, 3373, 3575, 3578/2, 3581, 3582, 3593, 3602, 3609, 3624, 3919/1, 5063/1, 5063/1, 5072/1, 5074/1, 5074/2, 5074/3, 5076/4, 5076/5, 5077, 5081, 5082, 5083, 5086/2 и 5087.

Површина целине у обухвату урбанистичког пројекта за насељено место Чекмин износи $P=4,4052$ ha.

Насељено место Печењевце:

Урбанистичким пројектом обухваћене су следеће катастарске парцеле:

- КО Печењевце (целе и делови): 2051, 2062, 2103, 2378, 2386, 2397/3, 2399, 2411, 2418, 2421, 2475, 2531, 2608/1, 3063/1, 3063/5, 3069/3, 3079/4, 3087/2, 3088, 3098/1, 3106/1, 3804, 3825, 3835, 3886, 3931, 3970, 3984, 3994, 4013, 4016, 4017, 4394, 4395, 6865, 7138/1, 7138/9, 7138/10, 7139, 7140, 7141, 7144, 7149/1, 7167, 7168, 7169/1, 7170, 7171, 7172/1, 7175, 7178/1, 7193 и 7194.

Површина целине у обухвату урбанистичког пројекта за насељено место Печењевце износи $P=10,7329$ ha.

Насељено место Брејановце:

Урбанистичким пројектом обухваћене су следеће катастарске парцеле:

- КО Брејановце (целе и делови): 163, 283, 320, 321, 322/1, 323, 324, 329, 408, 419, 420, 421, 469, 470, 994, 1043/1, 1043/2, 1043/3, 1044, 1045/1 и 1046.

Површина целине у обухвату урбанистичког пројекта за насељено место Брејановце износи $P=7,1434$ ha.

Насељено место Чифлук Разгојнски:

Урбанистичким пројектом обухваћене су следеће катастарске парцеле:

- КО Чифлук Разгојнски (целе и делови): 550/3, 569/3, 571, 577, 597, 612, 615, 642, 643, 650, 667, 669/3, 682, 1309/1, 2096/1, 2096/3, 2096/4 и 2097.

Површина целине у обухвату урбанистичког пројекта за насељено место Чифлук Разгојнски износи $P=2,6422$ ha.

Насељено место Каштавар:

Урбанистичким пројектом обухваћене су следеће катастарске парцеле:

- КО Каштавар (целе и делови): 964, 979, 1021, 1538/1 и 2027.

Површина целине у обухвату урбанистичког пројекта за насељено место Каштавар износи $P=1,9665$ ha.

Насељено место Брестовац:

Урбанистичким пројектом обухваћене су следеће катастарске парцеле:

- КО Брестовац (целе и делови): 1605, 2206, 2218/1, 2232, 2298, 2299, 2332, 2333, 2342/1, 2342/3, 2343/1, 2344/1, 2346/1, 2347/1, 2348/11, 2520, 2536, 2825, 2847/1, 2940, 2991, 3391, 3396/5, 3409/6, 3410/2, 3413/2, 3416/2, 3430, 3463, 3472, 3475/4, 3487/2, 3488/3, 3489/3, 3531, 4207/1, 5145, 5146, 5158, 5159, 5160, 5161, 5162, 6879, 6880, 6888, 6889, 6894, 6895, 6896/1, 6897, 6899, 6891/2, 6919/1, 6920, 6921/1, 6922, 6923, 6924/1, 6972 и 6973.

Површина целине у обухвату урбанистичког пројекта за насељено место Брестовац износи П=15,1451 ha.

Насељено место Драшковац:

Урбанистичким пројектом обухваћене су следеће катастарске парцеле:

- КО Драшковац (целе и делови): 580/3, 581, 584/1, 584/2, 585, 587, 589, 590, 592, 593/1, 593/2, 612, 613, 792, 794/1, 794/2, 795, 798, 799, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809/2, 1113, 1123/2, 1160/1, 1225, 1253, 1414, 1420/1, 1459, 1519, 1529, 1534/1, 1540/1, 1557/3, 1558/2, 1559/4, 2227, 2248, 2255, 2256/1, 2257/1, 2258/1, 2259, 2260/1, 2260/2, 2261/1 и 2268.

Површина целине у обухвату урбанистичког пројекта за насељено место Драшковац износи П=4,3603 ha.

Насељено место Кутлеш:

Урбанистичким пројектом обухваћене су следеће катастарске парцеле:

- КО Кутлеш (целе и делови): 224, 299/1, 381, 390, 402, 429, 490, 767/1, 769/2, 975, 996, 1157, 4514, 4515, 4516/1, 4520/1, 4522/1 и 4532/1.

Површина целине у обухвату урбанистичког пројекта за насељено место Кутлеш износи П=3,2030 ha.

Насељено место Шарлинце:

Урбанистичким пројектом обухваћене су следеће катастарске парцеле:

- КО Шарлинце (целе и делови): 1885, 1904, 1910, 1983/3, 2000, 2020, 2023, 2028, 2055, 2064/2, 2081/2, 3092, 3888/1, 3901, 3903, 3915/1, 5444, 5445, 5447, 5454 и 5457.

Површина целине у обухвату урбанистичког пројекта за насељено место Шарлинце износи П=4,7022 ha.

Насељено место Међа:

Урбанистичким пројектом обухваћене су следеће катастарске парцеле:

- КО Међа (целе и делови): 356, 361, 375/2, 531, 599, 603/7, 779, 2331, 2332, 2335, 2338/2, 2339/4 и 2352.

Површина целине у обухвату урбанистичког пројекта за насељено место Међа износи П=3,1401 ha.

Насељено место Доње Бријање:

Урбанистичким пројектом обухваћене су следеће катастарске парцеле:

- КО Доње Бријање (целе и делови): 3106, 3144, 3158, 3325, 4207, 4234, 4260/2, 4295, 4343, 4372, 4376, 4385, 4386, 4399, 4411, 4416, 4435, 4456, 4467, 4489/2, 4548, 4562, 4566, 4586, 4606, 4634, 4843, 4878, 4948, 4966/3, 5201, 8995, 8996, 8997, 8998, 8999, 9000/3, 9001, 9002/1, 9009 и 9026/1.

Површина целине у обухвату урбанистичког пројекта за насељено место Доње Бријање износи П=8,9234 ha.

1.4. Постојеће стање

1.4.1. Постојеће стање намена површина по насељеним местима

Насељено место Липовица

На предметном простору границом пројекта поред саобраћајних површина обухваћене су и намене зелене површине (утрине), железничко земљиште, саобраћајне површине у фактичком стању, становање у фактичком стању, приватни пролази и водно земљиште. Целина која је обухваћена пројектом припада изграђеном грађевинском подручју насељеног места.

Табеларни приказ постојећих намена и површина у обухвату урбанистичког пројекта:

Биланс површина постојећег стања		Површина (ha)	%
1.	Грађевинско земљиште		
	1.1. Саобраћајне површине	6,8048	62,46
	1.2. Зелене површине	0,9986	13,89
	1.3. Железничко земљиште	1,1771	11,52
	1.4. Саобраћајне површине (фактичко стање)	0,5430	5,31
	1.5. Становање (фактичко стање)	0,3809	3,73
	1.6. Приватни пролаз	0,0298	0,29
2.	Водно земљиште	0,2865	2,80
УКУПНО:		10,2207	100,00

Табеларни приказ постојећег земљишта јавне и остале намене у обухвату урбанистичког пројекта.

Биланс површина постојећег стања		Површина (ha)	%
1.	Земљиште јавне намене	9,8100	95,983
2.	Земљиште остале намене	0,4107	4,02
УКУПНО:		10,2207	100,00

У обухвату Урбанистичког пројекта за насељено место Липовица, површина парцела у власништву физичких лица износи 0,09 ha (0,97%), површина парцела јавне својине РС, Град Лесковац, Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде, ЈВП "Србијаводе", "Инфраструктура железнице Србије" а.д. Београд, Село Липовица, је 10,121 ha (99,03%).

Табеларни приказ власничке структуре у обухвату урбанистичког пројекта

Имаоци на парцели		Површина (ha)	%
1.	Физичка лица	0.0989	0.97
2.	Република Србија	1.9230	18.81
3.	Република Србија - Град Лесковац	4.3635	42.69
4.	Република Србија - "Инфраструктура железнице Србије" а.д. Београд	1.1771	11.52
5.	Република Србија - ЈВП "Србијаводе"	0.2866	2.80
6.	Република Србија - Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде	1.7579	17.22
7.	Република Србија - Село Липовица	0.6137	6.00
УКУПНО:		10.2207	100.00

Насељено место Чекмин

У обухвату ове целине поред саобраћајних површина присутне су и зелене површине, железничко земљиште, становање у фактичком стању, приватни пролази и водно земљиште. Целина која је обухваћена пројектом припада изграђеном грађевинском подручју насељеног места.

Табеларни приказ постојећих намена и површина у обухвату урбанистичког пројекта

Биланс површина постојећег стања		Површина (ha)	%
1.	Грађевинско земљиште		
	1.1. Саобраћајне површине	3,8867	87,70
	1.2. Зелене површине	0,3540	8,57
	1.3. Железничко земљиште	0,0026	0,06
	1.4. Приватни пролаз	0,0853	1,94
2.	Водно земљиште	0,0766	1,74
УКУПНО:		4,4052	100,00

Табеларни приказ постојећег земљишта јавне и остале намене у обухвату урбанистичког пројекта

Биланс површина постојећег стања		Површина (ha)	%
1.	Земљиште јавне намене	4,3199	98,06
2.	Земљиште остале намене	0,0853	1,94
УКУПНО:		4,4052	100,00

У обухвату Урбанистичког пројекта, површина парцела у власништву физичких лица износи 0,11 ha (2,56%), површина парцела јавне својине РС, Град Лесковац, ЈВП "Србијаводе", "Инфраструктура железнице Србије" а.д. Београд, Село Чекмин, је 4,29 ha (97,44%).

Табеларни приказ власничке структуре у обухвату урбанистичког пројекта

Имаоци на парцели		Површина (ha)	%
1.	Физичка лица	0.1129	2.56
2.	Република Србија - Град Лесковац	3.4733	78.85
3.	Република Србија - "Инфраструктура железнице Србије" а.д. Београд	0.0026	0.06
4.	Република Србија - ЈВП "Србијаводе"	0.0766	1.74
5.	Република Србија - Село Чекмин	0.7398	16.79
УКУПНО:		4.4052	100.00

Насељено место Печењевце:

Целина обухвата урбанистичког пројекта за изградњу јавног објекта дистрибутивне гасне мреже у насељеном месту Печењевце, обухвата саобраћајнице у оквиру грађевинског подручја насељеног места, зелене површине (утрине), железничко земљиште, становање, приватне пролазе и водно земљиште.

Табеларни приказ постојећих намена и површина у обухвату урбанистичког пројекта

Биланс површина постојећег стања		Површина (ha)	%
1.	Грађевинско земљиште		
	1.1. Саобраћајне површине	8,8770	82,71
	1.2. Железничко земљиште	0,7965	7,42
	1.3. Становање	0,0756	0,70
	1.4. Приватни пролаз	0,3003	2,80
2.	Водно земљиште	0,6835	6,37
УКУПНО:		10,7329	100,00

Табеларни приказ постојећег земљишта јавне и остале намене у обухвату урбанистичког пројекта

Биланс површина постојећег стања		Површина (ha)	%
1.	Земљиште јавне намене	10,3570	96,50
2.	Земљиште остале намене	0,3759	3,50
УКУПНО:		10,7329	100,00

У обухвату Урбанистичког пројекта, површина парцела у власништву физичких лица износи 0,37 ha (3,50%), површина парцела јавне својине РС, Град Лесковац, ЈВП "Србијаводе", "Инфраструктура железнице Србије" а.д. Београд, је 10,35 ha (96,50%).

Табеларни приказ власничке структуре у обухвату урбанистичког пројекта

Имаоци на парцели		Површина (ha)	%
1.	Физичка лица	0.3759	3.50
2.	Република Србија	2.5819	24.06
3.	Република Србија - Град Лесковац	6.2794	58.51
4.	Република Србија - "Инфраструктура железнице Србије" а.д. Београд	0.7963	7.42
5.	Република Србија - ЈВП "Србијаводе"	0.6989	6.51
УКУПНО:		10,7329	100.00

Насељено место Брејановце:

У обухвату ове целине поред саобраћајних површина присутне су и зелене површине, саобраћајне површине у фактичком стању и површине за спорт и рекреацију у фактичком стању. Целина која је обухваћена пројектом припада изграђеном грађевинском подручју насељеног места.

Табеларни приказ постојећих намена и површина у обухвату урбанистичког пројекта

Биланс површина постојећег стања		Површина (ha)	%
1.	Грађевинско земљиште		
	1.1. Саобраћајне површине	2,3033	32,20
	1.2. Зелене површине	3,7409	52,41
	1.3. Саобраћајне површине (фактичко стање)	0,5300	7,42
	1.4. Површине за спорт и рекреацију (фактичко стање)	0,5692	7,97
УКУПНО:		7,1434	100,00

Табеларни приказ постојећег земљишта јавне и остале намене у обухвату урбанистичког пројекта

Биланс површина постојећег стања		Површина (ha)	%
1.	Земљиште јавне намене	7,1434	100,00
2.	Земљиште остале намене	0,0000	0,00
УКУПНО:		7,1434	100,00

У обухвату Урбанистичког пројекта, површина парцела у власништву јавне својине РС и Град Лесковац износи 7,14 ha (100,00%).

Табеларни приказ власничке структуре у обухвату урбанистичког пројекта

Имаоци на парцели		Површина (ha)	%
1.	Република Србија	0.8898	12.46
2.	Република Србија - Град Лесковац	6.2536	87.54
УКУПНО:		7.1434	100.00

Насељено место Чифлук Разгојнски:

Целина урбанистичког пројекта за изградњу јавног објекта дистрибутивне гасне мреже у насељеном месту Чифлук Разгојнски, обухвата саобраћајнице у грађевинском подручју насељеног места. Поред саобраћајних површина у обухвату су и приватни пролази.

Табеларни приказ постојећих намена и површина у обухвату урбанистичког пројекта

Биланс површина постојећег стања		Површина (ha)	%
1.	Грађевинско земљиште		

	1.1. Саобраћајне површине	2,5720	97,34
	1.2. Приватни пролаз	0,0702	2,66
УКУПНО:		2,6422	100,00

Табеларни приказ постојећег земљишта јавне и остале намене у обухвату урбанистичког пројекта

Биланс површина постојећег стања		Површина (ha)	%
1.	Земљиште јавне намене	2,5720	97,34
2.	Земљиште остале намене	0,0702	2,66
УКУПНО:		2,6422	100,00

У обухвату Урбанистичког пројекта, површина парцела у власништву физичких лица износи 0,07 ha (2,66%), површина парцела јавне својине РС, Град Лесковац је 2,57 ha (97,34%).

Табеларни приказ власничке структуре у обухвату урбанистичког пројекта

Имаоци на парцели		Површина (ha)	%
1.	Физичка лица	0.0702	2.66
2.	Република Србија - Град Лесковац	2.5720	97.34
УКУПНО:		2.6422	100.00

Насељено место Каштавар:

Целина урбанистичког пројекта за изградњу јавног објекта дистрибутивне гасне мреже у насељеном месту Чифлук Разгојнски, обухвата саобраћајнице у грађевинском подручју насељеног места.

Табеларни приказ постојећих намена и површина у обухвату урбанистичког пројекта

Биланс површина постојећег стања		Површина (ha)	%
1.	Грађевинско земљиште		
	1.1. Саобраћајне површине	1,9665	100,00
УКУПНО:		1,9665	100,00

Табеларни приказ постојећег земљишта јавне и остале намене у обухвату урбанистичког пројекта

Биланс површина постојећег стања		Површина (ha)	%
1.	Земљиште јавне намене	1,9665	100,00
2.	Земљиште остале намене	0,0000	0,00
УКУПНО:		1,9665	100,00

У обухвату Урбанистичког пројекта, површина парцела у власништву јавне својине РС и Град Лесковац је 1,96 ha (100,00%).

Табеларни приказ власничке структуре у обухвату урбанистичког пројекта

Имаоци на парцели		Површина (ha)	%
1.	Република Србија - Град Лесковац	1.9665	100.00
УКУПНО:		1.9665	100.00

Насељено место Брестовац:

На предметном простору границом пројекта поред саобраћајних површина обухваћене су и намене зелене површине (утрине), железничко земљиште, саобраћајне површине у фактичком стању, становање у фактичком стању и приватни пролази. Целина која је обухваћена пројектом припада изграђеном грађевинском подручју насељеног места.

Табеларни приказ постојећих намена и површина у обухвату урбанистичког пројекта

Биланс површина постојећег стања		Површина (ha)	%
1.	Грађевинско земљиште		
	1.1. Саобраћајне површине	13,1798	87,02
	1.2. Зелене површине	1,5978	10,55
	1.3. Железничко земљиште	0,0730	0,48
	1.4. Саобраћајне површине (фактичко стање)	0,1247	0,82
	1.5. Становање (фактичко стање)	0,0545	0,36
	1.6. Приватни пролаз	0,1153	0,76
УКУПНО:		15,1451	100,00

Табеларни приказ постојећег земљишта јавне и остале намене у обухвату урбанистичког пројекта

Биланс површина постојећег стања		Површина (ha)	%
1.	Земљиште јавне намене	14,9753	98,88
2.	Земљиште остале намене	0,1698	1,12
УКУПНО:		15,1451	100,00

У обухвату Урбанистичког пројекта, површина парцела у власништву физичких лица износи 0,24 ха (1,59%), површина парцела јавне својине РС, Град Лесковац, МЗ "Брестовац" и "Инфраструктура железнице Србије" а.д. Београд је 14,14 ха (93,43%). Као посебна категорија је и површина парцела у власништву Метална индустрија "ЛЕМИНД" Лесковац ООУР "Слободан Јовић" Брестовац износи 0,75 ха (4,99%),

Табеларни приказ власничке структуре у обухвату урбанистичког пројекта

Имаоци на парцели	Површина (ха)	%
1. Физичка лица	0.2402	1.59
2. Град Лесковац	0.9525	6.29
4. Република Србија	5.4154	35.76
5. Република Србија - Град Лесковац	7.4325	49.08
6. Република Србија - "Инфраструктура железнице Србије" а.д. Београд	0.0730	0.48
7. Република Србија - МЗ "Брестовац"	0.2763	1.82
3. Метална индустрија "ЛЕМИНД" Лесковац ООУР "Слободан Јовић" Брестовац	0.7552	4.99
УКУПНО:	15.1451	100.00

Насељено место Драшковац:

У обухвату ове целине поред саобраћајних површина присутне су и зелене површине, саобраћајне површине у фактичком стању, становање у фактичком стању, приватни пролази и водно земљиште. Целина која је обухваћена пројектом припада изграђеном грађевинском подручју насељеног места.

Табеларни приказ постојећих намена и површина у обухвату урбанистичког пројекта

Биланс површина постојећег стања	Површина (ха)	%
1. Грађевинско земљиште		
1.1. Саобраћајне површине	3.9323	89.91
1.2. Зелене површине	0.0908	2.20
1.3. Саобраћајне површине (фактичко стање)	0.1480	3.39
1.4. Становање (фактичко стање)	0.0584	1.34
1.5. Приватни пролаз	0.0872	2.00
2. Водно земљиште	0.0506	1.16
УКУПНО:	4,3603	100,00

Табеларни приказ постојећег земљишта јавне и остале намене у обухвату урбанистичког пројекта

Биланс површина постојећег стања	Површина (ха)	%
1. Земљиште јавне намене	4,2147	96,66
2. Земљиште остале намене	0,1456	3,34
УКУПНО:	4,3603	100,00

У обухвату Урбанистичког пројекта, површина парцела у власништву физичких лица износи 0,29 ха (6,85%), површина парцела јавне својине РС, Град Лесковац је 4,06 ха (93,15%).

Табеларни приказ власничке структуре у обухвату урбанистичког пројекта

Имаоци на парцели	Површина (ха)	%
1. Физичка лица	0.2987	6.85
2. Република Србија	0.0506	1.16
3. Република Србија - Град Лесковац	4.0110	91.99
УКУПНО:	4.3603	100.00

Насељено место Кутлеш:

Целина урбанистичког пројекта за изградњу јавног објекта дистрибутивне гасне мреже у насељеном месту Кутлеш, обухвата саобраћајнице у грађевинском подручју насељеног места. Поред саобраћајних површина у обухвату су и приватни пролази.

Табеларни приказ постојећих намена и површина у обухвату урбанистичког пројекта

Биланс површина постојећег стања	Површина (ха)	%
1. Грађевинско земљиште		
1.1. Саобраћајне површине	3,1906	99,61
1.2. Приватни пролаз	0,0124	0,39
УКУПНО:	3,2030	100,00

Табеларни приказ постојећег земљишта јавне и остале намене у обухвату урбанистичког пројекта

Биланс површина постојећег стања	Површина (ха)	%
----------------------------------	---------------	---

1.	Земљиште јавне намене	3,1906	99,61
2.	Земљиште остале намене	0,0124	0,39
УКУПНО:		3,2030	100,00

У обухвату Урбанистичког пројекта, површина парцела у власништву физичких лица износи 0,01 ха (0,38%), површина парцела јавне својине РС и Град Лесковац износи 3,19 ха (99,62%).

Табеларни приказ власничке структуре у обухвату урбанистичког пројекта

Имаоци на парцели		Површина (ха)	%
1.	Физичка лица	0.0123	0.38
2.	Република Србија	1.5185	47.41
3.	Република Србија - Град Лесковац	1.6722	
УКУПНО:		3.2030	100.00

Насељено место Шарлинце:

У обухвату ове целине поред саобраћајних површина присутни су приватни пролази и водно земљиште. Целина која је обухваћена пројектом припада изграђеном грађевинском подручју насељеног места.

Табеларни приказ постојећих намена и површина у обухвату урбанистичког пројекта

Биланс површина постојећег стања		Површина (ха)	%
1.	Грађевинско земљиште		
	1.1. Саобраћајне површине	4,5044	95,79
	1.2. Приватни пролаз	0,1804	3,84
2.	Водно земљиште	0,0174	0,37
УКУПНО:		4,7022	100,00

Табеларни приказ постојећег земљишта јавне и остале намене у обухвату урбанистичког пројекта

Биланс површина постојећег стања		Површина (ха)	%
1.	Земљиште јавне намене	4,5218	96,16
2.	Земљиште остале намене	0,1804	3,84
УКУПНО:		4,7022	100,00

У обухвату Урбанистичког пројекта, површина парцела у власништву физичких лица износи 0,18 ха (1,62%), површина парцела јавне својине РС и Град Лесковац износи 4,52 ха (96,16%).

Табеларни приказ власничке структуре у обухвату урбанистичког пројекта

Имаоци на парцели		Површина (ха)	%
1.	Физичка лица	0.1804	3.84
2.	Република Србија	1.3376	28.45
3.	Република Србија - Град Лесковац	3.1842	67.72
УКУПНО:		4.7022	100.00

Насељено место Међа:

У обухвату ове целине поред саобраћајних површина присутни су приватни пролази и водно земљиште. Целина која је обухваћена пројектом припада изграђеном грађевинском подручју насељеног места.

Табеларни приказ постојећих намена и површина у обухвату урбанистичког пројекта

Биланс површина постојећег стања		Површина (ха)	%
1.	Грађевинско земљиште		
	1.1. Саобраћајне површине	3, 0436	96,63
	1.2. Приватни пролаз	0,0488	1,55
2.	Водно земљиште	0,0477	1,52
УКУПНО:		3,1401	100,00

Табеларни приказ постојећег земљишта јавне и остале намене у обухвату урбанистичког пројекта

Биланс површина постојећег стања		Површина (ха)	%
1.	Земљиште јавне намене	3,0913	98,45
2.	Земљиште остале намене	0,0488	1,55
УКУПНО:		3,1401	100,00

У обухвату Урбанистичког пројекта, површина парцела у власништву физичких лица износи 0,04 ха (1,55%), површина парцела јавне својине РС и Град Лесковац износи 3,09 ха (98,45%).

Табеларни приказ власничке структуре у обухвату урбанистичког пројекта

Имаоци на парцели	Површина (ha)	%
1. Физичка лица	0.0488	1.55
2. Република Србија	1.1198	35.66
3. Република Србија - Град Лесковац	1.9715	62.78
УКУПНО:	3.1401	100.00

Обухват се делимично налази у заштитним зонама око комплекса посебне намене "Међа".

Насељено место Доње Бријање:

У обухвату ове целине поред саобраћајних површина присутни су зелене површине, приватни пролази и водно земљиште. Целина која је обухваћена пројектом припада изграђеном грађевинском подручју насељеног места.

Табеларни приказ постојећих намена и површина у обухвату урбанистичког пројекта

Биланс површина постојећег стања	Површина (ha)	%
1. Грађевинско земљиште		
1.1. Саобраћајне површине	8,5914	96,32
1.2. Зелене површине	0,1990	2,23
1.3. Приватни пролаз	0,0683	0,77
2. Водно земљиште	0,0610	0,68
УКУПНО:	8,9234	100,00

Табеларни приказ постојећег земљишта јавне и остале намене у обухвату урбанистичког пројекта

Биланс површина постојећег стања	Површина (ha)	%
1. Земљиште јавне намене	8,8514	98,45
2. Земљиште остале намене	0,0683	1,55
УКУПНО:	8,9234	100,00

У обухвату Урбанистичког пројекта, површина парцела у власништву физичких лица износи 0,06 ha (0,77%), површина парцела јавне својине РС и Град Лесковац износи 8,85 ha (99,23%).

Табеларни приказ власничке структуре у обухвату урбанистичког пројекта

Имаоци на парцели	Површина (ha)	%
1. Физичка лица	0.0683	0.77
2. Република Србија	2.9976	33.59
3. Република Србија - Град Лесковац	5.8538	65.64
УКУПНО:	8.9234	100.00

1.4.2. Постојеће стање саобраћајне инфраструктуре

Државна путна мрежа

У обухвату пројекта су деонице следећих државних путева на подручју Просторног плана Лесковца:

- државни пут IА реда број А1: државна граница са Мађарском (гранични прелаз Хоргош) - Нови Сад - Београд - Ниш - Врање - државна граница са Македонијом (гранични прелаз Прешево), деоница број А 1105(Д) и А 1106 (Л)
 - државни пут IIа реда број 158 (Мала Крсна – Велика Плана – Баточина – Јагодина – Ћуприја – Параћин – Ражањ – Алексинац – Ниш – Клисуре - Лесковац), деоница број 15827;
 - државни пут IIа реда број 225 (Гацин Хан - Брестовац - Бојник - Лебане), деоница број 22502;
- Државни пут IIа реда бр. 225 пролази кроз насељено место Брестовац, Кутлеш, Шарлинце, Међа и Доње Бријање, на подручју Просторног плана града (к.п. бр.6889, 6879 (поток), 6888/1, 6921/1, 6880 (пруга Београд-Скопље) и 6923 КО Брестовац, к.п. бр. 4515 КО Кутлеш, к.п. бр. 5454 КО Шарлинце, к.п. бр. 2332 КО Међа и к.п. бр. 8995 КО Доње Бријање). Пут је са две коловозне траке од асфалта, без изграђених тротоара.
 - Државни пут IIа реда бр. 158 пролази кроз подручје Просторног плана града (к.п. бр.994 КО Брејановце, к.п. бр. 7168, 7169/1 и 7138/1 (река Јабланица) КО Печењевце и к.п. бр. 5388 КО Липовица, к.п. бр.3640 КО Живково, к.п. бр.4003 КО Прибој, к.п. бр.3012 КО

Залужње, к.п. бр.6614 КО Винарце). Пут је са две коловозне траке од асфалта, без изграђених тротоара.

- Државни пут Iа реда бр. А1 - аутопут, тангира два насељена места Печењевце и Брејановце на подручју Просторног плана града (к.п. бр.1046 КО Брејановце). Пут је са по две коловозне и зауставном траком од асфалта у оба смера.

Ознаке примарних саобраћајних чворова и стационаже на месту почетка и краја деоница објеката државне путне мреже у оквиру граница пројекта, преузети су из јавно доступног референтног система управљача пута.

Општинска и улична путна мрежа по насељеним местима

Ознаке општинских путева преузете су из Просторног плана града Лесковца:

Кроз насељено место **Кутлеш, Драшковац и Шарлинце** пролази ОП 1 (Кутлеш-Драшковац-Шарлинце-веза Р-242), са коловозом од асфалта, без изграђених тротоара.

Кроз насељено место **Брестовац и Драшковац** пролази ОП 2 (Драшковац-Пуковац), са коловозом од асфалта, без изграђених тротоара.

Кроз насељено место **Драшковац** пролази ОП 3 (Драшковац-Д.Дреновац), са коловозом од асфалта, без изграђених тротоара.

Кроз насељено место **Међа** пролази ОП 4 (Р-242-Међа), са коловозом од асфалта, без изграђених тротоара.

Кроз насељено место **Доње Бријање** пролази ОП 5 (Р-242-Д.Бријање- веза Р-242), са коловозом од асфалта, без изграђених тротоара.

Кроз насељено место **Липовица** пролази ОП 6 (Р-214-Липовица), са коловозом од асфалта, без изграђених тротоара, док је део пута пошљунчан.

Кроз насељено место **Чифлук Разгојски, Брејановце и Печењевце** пролази ОП 7 (Печењевце-Брејановце-Раз.Чифлук-разгојна-Бабичко), са коловозом од асфалта, без изграђених тротоара.

Кроз насељено место **Печењевце и Чекмин** пролази ОП 10 (Печењевце-Чекмин-веза Р-214), са коловозом од асфалта, без изграђених тротоара.

Кроз насељено место **Печењевце и Каштавар** пролази ОП 11 (Печењевце-Каштавар-Подримце-пашина чесма), са коловозом од асфалта, без изграђених тротоара. док је део пута пошљунчан.

Кроз насељено место **Каштавар и Прибој** пролази НП 12 (Прибој-Каштавар), са коловозом од шунка, без изграђених тротоара.

Кроз насељено место **Међа и Чекмин** пролази НП 44 (Међа-Чекмин, са коловозом од асфалта, без изграђених тротоара.

Секундарну саобраћајну мрежу чине саобраћајнице и стамбени пролази променљиве ширине углавном од макадама.

Траса се планира подземно (подбушивањем или раскопавањем), у складу са свим правилима струке, кроз **парцеле на којима је уписан Град Лесковац, месна заједница или физичка/правна лица (а у овом случају се ове парцеле користе као стамбени/приватни пролази у фактичком стању).**

Железничка пруга

На КП бр. 6880 КО Брестовац, 5385 КО Липовица, 7149/1 КО Печењевце налази се магистрална електрифицирана једноколосечна пруга Београд центар - Распутница "Г" - Раковица - Младеновац - Лапово - Ниш - Прешево - државна граница (Табановци).

1.4.3. Постојеће стање мрежа остале инфраструктуре по насељеним местима

Комунална инфраструктура

Водовод

Примарна мрежа

Примарна водоводна мрежа у обухвату Урбанистичког пројекта је изграђена на подручју насеља Липовица, Печењевце, Брејановце, Брестовац и Кутлеш.

Најзначајнији објекти примарне водоводне мреже су:

- Цевовод профила ПЕХД Ø315 mm који иде дуж ДП IА реда бр. 158 од Лесковца на север и долази до насеља Брестовац до везе са ДП IА реда бр. 225. Затим дуж ДП IА реда бр. 225 иде до раскрснице у центру Брестовца, код аутобуске станице.
- Цевовод профила ПЕХД Ø225 mm који је везан на цевовод ПЕХД Ø315 mm у центру Брестовца и који затим иде дуж ДП IА реда бр. 225, прелази железничку пругу, и долази до раскрснице у центру насеља Кутлеш.

Траса примарне водоводне мреже дата је у графичким прилозима.

Секундарна мрежа

Секундарна водоводна мрежа у обухвату УП је изграђена на подручју насеља Липовица и Каштавар. Део секундарне водоводне мреже, који није у функцији, је изграђен и у насељима Кутлеш и Драшковац.

У завршној фази је изградња секундарне водоводне мреже у насељима Печењевце и Чекмин.

Траса секундарне водоводне мреже дата је у графичким прилозима.

Канализација

Примарна мрежа

У обухвату УП не постоји изграђена примарна канализациона мрежа.

Секундарна мрежа

У насељима, у обухвату УП, Липовица, Чекмин, Печењевце, Брејановце, Чифлук Разгојински, Каштавар, Брестовац, Кутлеш, Шарлинце, Међа и Доње Бријање, не постоји изграђена секундарна канализациона мрежа. На подручју насеља Драшковац постоји, неплански грађена, канализациона мрежа.

Траса секундарне канализационе мреже дата је у графичким прилозима.

Енергетска инфраструктура

Електроенергетска инфраструктура

Траса далековода 110kV бр. 113/7 ТС Ниш 15 - ТС Лесковац 4, која је у власништву "Електромрежа Србије" А.Д., се на једном месту укршта се са обухватом пројекта.

Подаци о постојећим електроенергетским објектима, надземним и подземним водовима преузети су из Услови за израду Урбанистичког пројекта издатим од стране „Електродистрибуције Србије“ д.о.о. Београд–Огранак Електродистрибуција Лесковац под бр.2561200-Д.10.02-67574/1-25 од 18.02.2025. год.

На датим локацијама постоје електроенергетски објекти, 10 kV и 0,4 kV подземни кабловски водови и 35 kV, 10 kV и 0,4 kV надземна мрежа видљива на терену, који се укрштају или паралелно воде са планираном трасом изградње МРС " Липовица" мреже средњег притиска 16 бара од планиране МРС Липовица до ГМРС Брестовац и дистрибутивне гасоводне мреже МОП 4 бара за насељена места Липовица, Чекмин, Печењевац, Брејановце, Чифлук Разгојински, Каштавар, Брестовац, Кутлеш, Драшковац, Шарлинце, Међа и Доње Бријање.

Далеководи 35kV

Трасе:

- 35 kV далековода ТС Лесковац 1 – ТС Печењевце и
- 35 kV далековод а ТС Лесковац 1 – ТС Биљаница

које су у власништву Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Лесковац једним својим делом укрштају са обухватом предметног урбанистичког пројекта дате су у графичком прилогу Постојеће стање са инфраструктуром (бр 4.04 и бр 4.18).

Објекти и мрежа 10 kV

У обухвату предметног урбанистичког пројекта налазе електроенергетски објекти (ТС) као и 10 kV и 0,4 kV подземни кабловски водови и надземна мрежа видљива на терену а власништво су Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Лесковац. Објекти и мрежа 10 kV су дати у графичком прилогу Постојеће стање са инфраструктуром (бр 4.01 – 4.18).

Напомена: Услови имаоца јавног овлашћења су добијени у аналогној форми и извршена је њихово георефернцирање и дигитализација, те су могуће недоследности. Потребно је извршити проверу у даљим фазама израде техничке документације.

Гасовод

У обухвату Урбанистичког пројекта, изграђен је магистрални гасовод РГ-11-01, који је у власништву "Југоросгаз"-а а.д.. Магистрални гасовод са пратећим објектима у експлоатацији природним гасом снабдева потрошаче у Лесковцу и Власотинцу. Максимални радни притисак гасовода који је у функцији је 50bara.

Појас уже заштите дуж гасовода, је укупне ширине 60 m (по 30m са обе стране осе цевовода) који обухвата и појас непосредне заштите.

Телекомуникациона инфраструктура

Подаци су преузети из Услови за израду Урбанистичког пројекта издатим од стране „Телеком Србија“ Предузеће за телекомуникације а.д. Београд, под Д211-5502/3-2025 од 10.03.2025.год. у којима је наведено да се постојећа мрежа састоји од оптичких каблова положених директно у земљу и оптичких каблова уграђених у цеви кабловске канализације, затим од надземних самоносивих оптичких каблова који су вешани на ТК и ЕД стубове, од подземних бакарних каблова положених директно у земљу или у цеви кабловске канализације, од надземне разводне бакарне мреже и кабловске канализације.

1.4.4. Водни ресурси

На подручју обухвата су значајни водотоци II реда: Јабланица и Пуста река. Други мањи токови су: Шиљегарски поток, Шараница канал, Бара, Дреновачки поток и Шарлински поток.

1.5. Планирано стање и нумерички показатељи

Насељено место Липовица:

Гасоводна мрежа се планира преко јавних и површина остале намене на грађевинском и водном земљишту. На грађевинском земљишту остале намене извршиће се парцелација, за издвајање грађевинске парцеле мернорегулационе станице МРС "Липовица". На новоформираној парцели одређеној за МРС, предвидети паркинг простор. На стамбеним пролазима у приватном власништву који имају своју катастарску парцелу и налазе се у оквирима постојеће регулације саобраћајне мреже, планира се изградња гасоводне мреже уз сагласност власника парцеле. Кроз саобраћајне површине изграђене у фактичком стању на приватним парцелама, изградња планиране гасоводне мреже, могуће је уз сагласност власника парцеле. Све намене у обухвату целина овог пројекта, изузев гасоводне мреже и објеката у њеној функцији спроводе се према правилима уређења и грађења Просторног плана града Лесковца.

Табеларни приказ планираних намена и површина у обухвату урбанистичког пројекта:

Биланс површина планираног стања		Површина (ha)	%
1.	Грађевинско земљиште		
	1.1. Саобраћајне површине	6,8048	67,77
	1.2. Зелене површине	0,9986	13,64
	1.3. Железничко земљиште	1,1771	11,52
	1.4. Мернорегулациона станица - МРС "Липовица"	0,0255	0,25
	1.5. Становање	0,3809	3,73
	1.6. Приватни пролаз	0,0298	0,29
2.	Водно земљиште	0,2865	2,80
УКУПНО:		10,2207	100,00

Табеларни приказ планираног земљишта јавне и остале намене у обухвату урбанистичког пројекта.

Биланс површина планираног стања		Површина (ha)	%
1.	Земљиште јавне намене	9,8100	95,73
2.	Земљиште остале намене	0,4107	4,02
УКУПНО:		10,2207	100,00

Насељено место Чекмин

Гасоводна мрежа се планира преко јавних и површина остале намене на грађевинском и водном земљишту. На стамбеним пролазима који имају своју катастарску парцелу и налазе се у оквирима постојеће регулације саобраћајне мреже, планира се изградња гасоводне мреже уз сагласност власника парцеле.

Површине јавне и остале намене у обухвату целина овог пројекта, изузев гасоводне мреже и објеката у њеној функцији спроводе се према правилима уређења и грађења Просторног плана града Лесковца.

Табеларни приказ планираних намена и површина у обухвату урбанистичког пројекта

Биланс површина планираног стања		Површина (ha)	%
1.	Грађевинско земљиште		
	1.1. Саобраћајне површине	3,8867	87,69
	1.2. Зелене површине	0,3540	8,57
	1.3. Железничко земљиште	0,0026	0,06
	1.4. Приватни пролаз	0,0853	1,94

2.	Водно земљиште	0,0766	1,74
УКУПНО:		4,4052	100,00

Табеларни приказ планираног земљишта јавне и остале намене у обухвату урбанистичког пројекта

Биланс површина планираног стања		Површина (ha)	%
1.	Земљиште јавне намене	4,3201	98,06
2.	Земљиште остале намене	0,0853	1,94
УКУПНО:		4,4052	100,00

Насељено место Печењевце:

Гасоводна мрежа се планира преко грађевинског земљишта јавне и остале намене и водног земљишта. На стамбеним пролазима који имају своју катастарску парцелу и налазе се у оквирима постојеће регулације саобраћајне мреже, планира се изградња гасоводне мреже уз сагласност власника парцеле.

Све намене у обухвату целина овог пројекта, изузев гасоводне мреже и објеката у њеној функцији спроводе се према правилима уређења и грађења Плана генералне регулације "Печењевце" и Просторног плана града Лесковца, на преосталом делу обухвата.

Табеларни приказ планираних намена и површина у обухвату урбанистичког пројекта

Биланс површина планираног стања		Површина (ha)	%
1.	Грађевинско земљиште		
	1.1. Саобраћајне површине	6,3169	77,91
	1.2. Железничко земљиште	0,7963	9,82
	1.3. Становање	0,0756	0,93
	1.4. Приватни пролаз	0,3003	3,70
2.	Водно земљиште	0,6188	7,63
УКУПНО:		10,7329	100,00

Табеларни приказ планираног земљишта јавне и остале намене у обухвату урбанистичког пројекта

Биланс површина планираног стања		Површина (ha)	%
1.	Земљиште јавне намене	7,7320	95,36
2.	Земљиште остале намене	0,3759	4,64
УКУПНО:		10,7329	100,00

Насељено место Брејановце:

Гасоводна мрежа се планира преко јавних површина намене на грађевинском земљишту.

Површине јавне намене у обухвату целина овог пројекта, изузев гасоводне мреже и објеката у њеној функцији спроводе се према правилима уређења и грађења Просторног плана града Лесковца.

Табеларни приказ планираних намена и површина у обухвату урбанистичког пројекта

Биланс површина планираног стања		Површина (ha)	%
1.	Грађевинско земљиште		
	1.1. Саобраћајне површине	2,3033	39,62
	1.2. Зелене површине	3,7409	52,41
	1.3. Површине за спорт и рекреацију	0,5692	7,97
УКУПНО:		7,1434	100,00

Табеларни приказ планираног земљишта јавне и остале намене у обухвату урбанистичког пројекта

Биланс површина планираног стања		Површина (ha)	%
1.	Земљиште јавне намене	7,1434	100,00
2.	Земљиште остале намене	0,0000	0,00
УКУПНО:		7,1434	100,00

Насељено место Чифлук Разгојнски:

Гасоводна мрежа се планира преко јавних и површина остале намене на грађевинском земљишту. На стамбеним пролазима који имају своју катастарску парцелу и налазе се у оквирима постојеће регулације саобраћајне мреже, планира се изградња гасоводне мреже уз сагласност власника парцеле.

Површине јавне и остале намене у обухвату целина овог пројекта, изузев гасоводне мреже и објеката у њеној функцији спроводе се према правилима уређења и грађења Просторног плана града Лесковца.

Табеларни приказ планираних намена и површина у обухвату урбанистичког пројекта

Биланс површина планираног стања		Површина (ha)	%
1.	Грађевинско земљиште		

	1.1. Саобраћајне површине	2,5720	97,34
	1.2. Приватни пролаз	0,0702	2,66
УКУПНО:		2,6422	100,00

Табеларни приказ планираног земљишта јавне и остале намене у обухвату урбанистичког пројекта

Биланс површина планираног стања		Површина (ha)	%
1.	Земљиште јавне намене	2,5720	97,34
2.	Земљиште остале намене	0,0702	2,66
УКУПНО:		2,6422	100,00

Насељено место Каштавар:

Гасоводна мрежа се планира преко јавних површина намене на грађевинском земљишту.

Површине јавне намене у обухвату целина овог пројекта, изузев гасоводне мреже и објеката у њеној функцији спроводе се према правилима уређења и грађења Просторног плана града Лесковца.

Табеларни приказ планираних намена и површина у обухвату урбанистичког пројекта

Биланс површина планираног стања		Површина (ha)	%
1.	Грађевинско земљиште		
	1.1. Саобраћајне површине	1,9665	100,00
УКУПНО:		1,9665	100,00

Табеларни приказ планираног земљишта јавне и остале намене у обухвату урбанистичког пројекта

Биланс површина планираног стања		Површина (ha)	%
1.	Земљиште јавне намене	1,9665	100,00
2.	Земљиште остале намене	0,0000	0,00
УКУПНО:		1,9665	100,00

Насељено место Брестовац:

Гасоводна мрежа се планира преко јавних и површина остале намене на грађевинском земљишту.

На грађевинском земљишту остале намене извршиће се парцелација, за издвајање грађевинске парцеле главно мернорегулационе станице ГМРС "Брестовац". На новоформираној парцели одређеној за ГМРС, предвидети паркинг простор. На стамбеним пролазима у фактичком стању и приватном власништву, који имају своју катастарску парцелу и налазе се у оквирима постојеће саобраћајне мреже, планира се изградња гасоводне мреже уз сагласност власника парцеле.

Све намене у обухвату целина овог пројекта, изузев гасоводне мреже и објеката у њеној функцији спроводе се према правилима уређења и грађења Плана генералне регулације "Брестовац" и Просторног плана града Лесковца.

Табеларни приказ планираних намена и површина у обухвату урбанистичког пројекта

Биланс површина планираног стања		Површина (ha)	%
1.	Грађевинско земљиште		
	1.1. Саобраћајне површине	13,1798	87,02
	1.2. Зелене површине	1,5633	10,32
	1.3. Железничко земљиште	0,0730	0,48
	1.4. Главно мернорегулациона станица - ГМРС "Брестовац"	0,1431	0,94
	1.5. Становање	0,0530	0,35
	1.6. Приватни пролаз	0,1329	0,88
УКУПНО:		15,1451	100,00

Табеларни приказ планираног земљишта јавне и остале намене у обухвату урбанистичког пројекта

Биланс површина планираног стања		Површина (ha)	%
1.	Земљиште јавне намене	14,9592	97,83
2.	Земљиште остале намене	0,1859	1,23
УКУПНО:		15,1451	100,00

Насељено место Драшковац:

Гасоводна мрежа се планира преко јавних и површина остале намене на грађевинском и водном земљишту. На стамбеним пролазима у приватном власништву који имају своју катастарску парцелу и налазе се у оквирима постојеће регулације саобраћајне мреже, планира се изградња гасоводне мреже уз сагласност власника парцеле. Кроз саобраћајне површине изграђене у фактичком стању на приватним парцелама, изградња планиране гасоводне мреже, могуће је уз сагласност власника парцеле.

Површине јавне и остале намене у обухвату целина овог пројекта, изузев гасоводне мреже и објеката у њеној функцији спроводе се према правилима уређења и грађења Просторног плана града Лесковца.

Табеларни приказ планираних намена и површина у обухвату урбанистичког пројекта

Биланс површина планираног стања		Површина (ha)	%
1.	Грађевинско земљиште		
	1.1. Саобраћајне површине	3,9323	93,30
	1.2. Зелене површине	0,0908	2,20
	1.4. Становање	0,0584	1,34
	1.5. Приватни пролаз	0,0872	2,00
2.	Водно земљиште	0,0506	1,16
УКУПНО:		4,3603	100,00

Табеларни приказ планираног земљишта јавне и остале намене у обухвату урбанистичког пројекта

Биланс површина планираног стања		Површина (ha)	%
1.	Земљиште јавне намене	4,2147	96,66
2.	Земљиште остале намене	0,1456	3,34
УКУПНО:		4,3603	100,00

Насељено место Кутлеш:

Гасоводна мрежа се планира преко јавних и површина остале намене на грађевинском земљишту. На стамбеним пролазима који имају своју катастарску парцелу и налазе се у оквирима постојеће регулације саобраћајне мреже, планира се изградња гасоводне мреже уз сагласност власника парцеле.

Површине јавне и остале намене у обухвату целина овог пројекта, изузев гасоводне мреже и објеката у њеној функцији спроводе се према правилима уређења и грађења Просторног плана града Лесковца.

Табеларни приказ планираних намена и површина у обухвату урбанистичког пројекта

Биланс површина планираног стања		Површина (ha)	%
1.	Грађевинско земљиште		
	1.1. Саобраћајне површине	3,1906	99,61
	1.2. Приватни пролаз	0,0124	0,39
УКУПНО:		3,2030	100,00

Табеларни приказ планираног земљишта јавне и остале намене у обухвату урбанистичког пројекта

Биланс површина планираног стања		Површина (ha)	%
1.	Земљиште јавне намене	3,1906	99,61
2.	Земљиште остале намене	0,0124	0,39
УКУПНО:		3,2030	100,00

Насељено место Шарлинце:

Гасоводна мрежа се планира преко јавних и површина остале намене на грађевинском и водном земљишту. На стамбеним пролазима који имају своју катастарску парцелу и налазе се у оквирима постојеће регулације саобраћајне мреже, планира се изградња гасоводне мреже уз сагласност власника парцеле.

Површине јавне и остале намене у обухвату целина овог пројекта, изузев гасоводне мреже и објеката у њеној функцији спроводе се према правилима уређења и грађења Просторног плана града Лесковца.

Табеларни приказ планираних намена и површина у обухвату урбанистичког пројекта

Биланс површина планираног стања		Површина (ha)	%
1.	Грађевинско земљиште		
	1.1. Саобраћајне површине	4,5044	95,79
	1.2. Приватни пролаз	0,1804	3,84
2.	Водно земљиште	0,0174	0,37
УКУПНО:		4,7022	100,00

Табеларни приказ планираног земљишта јавне и остале намене у обухвату урбанистичког пројекта

Биланс површина планираног стања		Површина (ha)	%
1.	Земљиште јавне намене	4,5218	96,16
2.	Земљиште остале намене	0,1804	3,84
УКУПНО:		4,7022	100,00

Насељено место Међа:

Гасоводна мрежа се планира преко јавних и површина остале намене на грађевинском и водном земљишту. На стамбеним пролазима који имају своју катастарску парцелу и налазе се у оквирима постојеће регулације саобраћајне мреже, планира се изградња гасоводне мреже уз сагласност власника парцеле.

Површине јавне и остале намене у обухвату целина овог пројекта, изузев гасоводне мреже и објеката у њеној функцији спроводе се према правилима уређења и грађења Просторног плана града Лесковца.

Табеларни приказ планираних намена и површина у обухвату урбанистичког пројекта

Биланс површина планираног стања		Површина (ha)	%
1.	Грађевинско земљиште		
	1.1. Саобраћајне површине	3,0436	96,63
	1.2. Приватни пролаз	0,0488	1,55
2.	Водно земљиште	0,0477	1,52
УКУПНО:		3,1401	100,00

Табеларни приказ планираног земљишта јавне и остале намене у обухвату урбанистичког пројекта

Биланс површина планираног стања		Површина (ha)	%
1.	Земљиште јавне намене	3,0913	98,45
2.	Земљиште остале намене	0,0488	1,55
УКУПНО:		3,1401	100,00

Насељено место Доње Бријање:

Гасоводна мрежа се планира преко јавних и површина остале намене на грађевинском и водном земљишту. На стамбеним пролазима који имају своју катастарску парцелу и налазе се у оквирима постојеће регулације саобраћајне мреже, планира се изградња гасоводне мреже уз сагласност власника парцеле.

Површине јавне и остале намене у обухвату целина овог пројекта, изузев гасоводне мреже и објеката у њеној функцији спроводе се према правилима уређења и грађења Просторног плана града Лесковца.

Табеларни приказ планираних намена и површина у обухвату урбанистичког пројекта

Биланс површина планираног стања		Површина (ha)	%
1.	Грађевинско земљиште		
	1.1. Саобраћајне површине	8,5914	96,32
	1.2. Зелене површине	0,1990	2,23
	1.3. Приватни пролаз	0,0683	0,77
2.	Водно земљиште	0,0610	0,68
УКУПНО:		8,9234	100,00

Табеларни приказ планираног земљишта јавне и остале намене у обухвату урбанистичког пројекта

Биланс површина планираног стања		Површина (ha)	%
1.	Земљиште јавне намене	8,8514	99,23
2.	Земљиште остале намене	0,0683	1,77
УКУПНО:		8,9234	100,00

1.6. Начин уређења слободних и зелених површина

У оквиру урбанистичког пројекта за изградњу МРС "Липовица", мреже средњег притиска 16 бага од планиране МРС "Липовица" до ГМРС "Брестовац" и дистрибутивне гасоводне мреже МОП 4 бага за насељена места Липовица, Чекмин, Печењевце, Брејановце, Чифлук Разгојски, Каштавар, Брестовац, Кутлеш, Драшковац, Шарлинце, Међа и Доње Бријање - ДГМ "Липовица" присутне су јавне зелене површине и то у насељеним местима Липовица, Брејановце, Брестовац, Драшковац, Доње Бријање.

У оквиру зелене површине на местима проласка гасоводне мреже неопходно је заузети што мањи део вегетације, у односу на оно што је овим УП-ом дозвољено. Прописан је заштитни појас од 1m обострано око гасовода, без вегетације. У појасу ширине од 5m на једну и другу страну, рачунајући од осе гасовода, забрањено је садити биљке чији корени достижу дубину већу од 1m, односно за које је потребно да се земљиште обрађује дубље од 0,5m.

Јавне зелене површине се уређују се према правилима уређења планског документа вишег реда - Просторног плана града Лесковца, а у оквиру КО Брестовац Планом генералне регулације "Брестовац".

У насељеним местима Брестовац и Брејановце су паркови, док су у Липовица, Драшковац, Доње Бријање то више неуређене зелене површине. Паркови у Брестовцу и Брејановцу су декоративне функције, али је и велика улога као заштита од саобраћаја на аутопуту у близини. Стално се

уређују и обогаћују новом вегетацијом и урбаним мобилијаром. За Липовицу, Драшковац, Доње Бријање потребно је формирати уређену зелену површину.

Све постојеће зелене површине се редовно одржавају и по потреби врши реконструкција, нарочито у случајевима нарушавања изгледа, деградације, девастирања и др.

Овим УП-ом није изричита израда реконструкције целокупне јавне зелене површине, већ само у деловима обухваћеним проласком гасовода.

Приликом реконструкције потребно је изградити техничку документацију према следећим условима: партерна решења ускладити са наменом и функцијом тако да се не угрозе постојеће вредности; нивелациона решења ускладити са конфигурацијом терена; пејзажна решења ускладити са трасама подземних инсталација – испоштовати потребна минимална одстојања; избор врста са акцентом на аутохтоне врсте озелењавања усагласити са наменом објекта, као и са условима станишта; однос површина - поплочавања, травњака и високог растиња ускладити са наменом, најмање 70% површине парка треба да буде под вегетацијом; могу се поставити елементи урбаног мобилијара.

Доминантна намена: зелене површине. Могуће пратеће намене: спорт и рекреација и одговарајући пратећи објекти саобраћајне, комуналне и остале техничке инфраструктуре, елементи урбаног мобилијара. Намене објеката чија градња је забрањена у овој зони: све намене чија би делатност угрозила животну средину и основну намену."

У насељеном месту Печењевце, Чифлук Разгојнски, Каштавар, Кутлеш, Шарлинце, Међа нема планираних јавних зелених површина у обухвату Пројекта. Зелене површине могу бити присутне као допунска делатност, са тим да је неопходно испоштовати заштитни појас гасовода и забрану садње дрвећа на 5,0m од гасовода. Заштитно зеленило се формира уз саобраћајнице и у оквиру железничког коридора водећи рачуна о одредбама Закона о путевима и Закона о железници; ово зеленило, пре свега, треба да изолује становање од саобраћаја и спречи негативне утицаје издувних гасова, буке и вибрације на околне садржаје; предвидети формирање заштитног зеленог појаса.

1.7. Инфраструктурна мрежа

1.7.1. Саобраћајна инфраструктура

а) Укрштање и паралелно вођење гасовода са државним путевима

Добијени су услови од ЈП "Путеви Србије" Београд, бр. 953-3771/25-1 од 25.02.2025. године.

Укрштање дистрибутивне гасоводне мреже са државним путевима I и II реда и врши се проласком у заштитној челичној цеви, на минималном растојању 1,50m од коте нивелете коловоза до горње ивице заштитне челичне цеви, уз услов да задовољи одстојање 1,00m од коте путних јаркова до коте горње ивице заштитне челичне цеви. Ова укрштања изводе се хидрауличким потискивањем и увлачењем заштитне челичне цеви. На крајевима заштитне челичне се постављају одушне луле које се налазе на висини од 2,0m изнад коте терена са отворита окренутим на доле.

Укрштање и паралелно вођење гасовода 16 бага

Укрштање гасовода 16 бага са државним путем IIа реда број 225

Ознака укрштаја	Стационажа пута на месту укрштања (00+000)	К.О.	Број катастарске парцеле
P6a/27a	17+861,00	Брестовац	6889

Паралелно вођење гасовода 16 бага са државним путем IIа реда број 225, Гацин Хан – Брестовац – Бојник -Лебане

Редни број деонице	Стационажа пута на почетку деонице (00+000)	Стационажа пута на крају деонице (00+000)	Страна пута гледано у правцу раста стационаже (лева/десна)	К.О.	Број катастарске парцеле
14a	17+861,00	17+904,65	лева	Брестовац	6889

Укрштање и паралелно вођење гасовода 4 бага

Пројектована траса гасовода се укршта са државним путем **Iа реда број A1**, државна граница са Мађарском – Нови Сад – Београд – Ниш – Врање – државна граница са Македонијом и то:

Укрштање гасовода 4 бага са државним путем Iа реда број A1

Ознака укрштаја	Стационажа пута на месту укрштања (00+000)	К.О.	Број катастарске парцеле
P1/1	463+483,36	Брејановце	1046

Пројектована траса гасовода се води паралелно и укршта са државним путем **Па реда број 225**, Гацин Хан – Брестовац – Бојник – Лебане на следећој деоници:

- деоница 22502, са почетним чвором број 15822, Брестовац на км 17+326,00 и завршним чвором 22501, Бојник (Злата) на км 39+804,00.

Укрштање гасовода 4 бага са државним путем Па реда број 225

Ознака укрштаја	Стационажа пута на месту укрштања (00+000)	К.О.	Број катастарске парцеле
P6/27	17+898,45	Брестовац	6889
P7/28	18+204,49	Брестовац	6888/1
P8/29	18+403,72	Брестовац	6921/1
P9/30	18+639,71	Брестовац	6921/1
P10/31	18+679,49	Брестовац	6921/1
P11/33	18+923,65	Брестовац	6923
P12/34	19+042,88	Брестовац	6923
P13/35	19+064,41	Брестовац	6923
P14/35	20+368,99	Кутлеш	4515
P15/39	22+943,53	Шарлинце	5454
P16/40	24+022,36	Међа	2332
P17/42	26+145,42	Доње Бријање	8995
P18/44	20+234,43	Кутлеш	4515

Паралелно вођење гасовода 4 бага са државним путем **Па реда број 225**, Гацин Хан – Брестовац – Бојник -Лебане

Редни број деонице	Стационажа пута на почетку деонице (00+000)	Стационажа пута на крају деонице (00+000)	Страна пута гледано у правцу раста стационаже (лева/десна)	К.О.	Број катастарске парцеле
1	17+624,37	17+898,45	десна	Брестовац	6889
2	18+403,72	18+493,72	десна	Брестовац	6921/1
3	18+679,49	18+836,49	десна	Брестовац	6921/1
4	18+923,62	18+955,62	десна	Брестовац	6923
5	19+042,88	19+689,87	десна	Брестовац	6923
6	19+689,87	20+382,68	десна	Кутлеш	4515
7	20+382,68	20+566,63	десна	Кутлеш	4515
8	20+566,63	20+913,97	десна	Кутлеш	4515
9	23+908,95	24+022,34	десна	Међа	2332
10	24+022,34	24+868,07	десна	Међа	2332
11	24+868,07	26+145,42	десна	Доње Бријање	8995
12	26+145,42	26+451,41	десна	Доње Бријање	8995
13	17+673,55	17+898,45	лева	Брестовац	6889
14	17+898,45	17+913,22	лева	Брестовац	6889
15	17+931,53	18+152,33	лева	Брестовац	6888/1
16	18+152,33	18+204,49	лева	Брестовац	6888/1
17	18+670,11	18+892,60	лева	Брестовац	6921/1
18	18+923,61	19+042,88	лева	Брестовац	6923
19	19+064,41	19+689,87	лева	Брестовац	6923

20	19+689,87	20+234,43	лева	Кутлеш	4515
21	20+368,99	20+452,38	лева	Кутлеш	4515
22	20+452,38	20+606,74	лева	Кутлеш	4515
23	20+623,46	20+868,04	лева	Кутлеш	4515
24	22+943,53	23+872,46	лева	Шарлинце	5454
25	23+872,46	24+022,34	лева	Међа	2332
26	24+022,34	24+038,11	лева	Међа	2332
27	24+038,11	24+323,14	лева	Међа	2332
28	26+145,42	26+429,27	лева	Доње Бријање	8995
29	26+429,27	26+817,65	лева	Доње Бријање	8995

Пројектована траса гасовода се води паралелно и укршта са државним путем Па реда број 158, Мала Крсна – Велика Плана – Баточина – Јагодина – Ћупреија – Параћин – Ражањ – Алексинац – Ниш – Клисура - Лесковац на следећој деоници:

- деоница 15827, са почетним чвором број 15822, Брестовац на км 201+872,00 и завршним чвором 3911, Лесковац (Братимировце) на км 221+332,00.

Паралелно вођење гасовода 4 бага са државним путем Па реда број 158

Редни број деонице	Стационажа пута на почетку деонице (00+000)	Стационажа пута на крају деонице (00+000)	Страна пута гледано у правцу раста стационаже (лева/десна)	К.О.	Број катастарске парцеле
1	203+656,38	204+213,43	десна	Липовица	5388
2	207+407,94	207+830,80	десна	Печењевце	7168
3	207+851,91	207+885,12	десна	Печењевце	7168
4	207+941,78	208+836,84	десна	Печењевце	7169/1
5	208+836,84	208+936,57	десна	Брејановце	994
6	207+426,52	207+851,91	лева	Печењевце	7168
7	207+851,91	207+889,89	лева	Печењевце	7168
8	207+930,67	207+934,19	лева	Печењевце	7169/1
9	207+934,19	208+836,84	лева	Печењевце	7169/1
10	208+836,84	208+936,57	лева	Брејановце	994
11	208+936,57	209+246,43	лева	Брејановце	994

Укрштање гасовода 4 бага са државним путем Па реда број 158

Ознака укрштаја	Стационажа пута на месту укрштања (00+000)	К.О.	Број катастарске парцеле
P2/3	208+936,57	Брејановце	994
P3/4	207+941,78	Печењевце	7169/1
P4/6	207+851,91	Печењевце	7168
P5/7	207+830,80	Печењевце	7168

б) Укрштање гасовода са општинском и уличном путном мрежом у насељеним местима

Гасовод 16 бага

К.О. Брестовац

○ **Ø150:**

- Укршта се и паралелно води са улицом Брестова, уписана на КП бр. 6919/1 и 5158 КО Брестовац;
- Укршта се и паралелно води са улицом Лесковачка, уписана на КП бр. 6889 КО Брестовац;
- Укршта се и паралелно води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 6891/2 КО Брестовац;
- Паралелно се води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 5162 КО Брестовац;
- Укршта се са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 6972 КО Брестовац;
- Паралелно се води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 5161 КО Брестовац;
- Укршта се са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 5145 КО Брестовац;
- Паралелно се води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 5160 КО Брестовац;
- Укршта се са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 5146 КО Брестовац;
- Укршта се и паралелно води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 5159 КО Брестовац;
- Укршта се са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 6973 КО Брестовац;

К.О. Липовица

○ **Ø150:**

- Укршта се и паралелно води са улицом Тополска, уписана на КП бр. 5402/1 КО Липовица;
- Укршта се са улицом Тополска, уписана на КП бр. 2251/1 КО Липовица;
- Укршта се и паралелно води са КП бр.1921/1 КО Липовица – део парцеле представља саобраћајну површину - улицу Тополску; ималац права на парцели је Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде (корисник у уделу 1/1) и Република Србија у јавној својини удео 1/1;
- Укршта се и паралелно води са улицом Господара Вучића, уписана на КП бр.1905 КО Липовица;
- Укршта се и паралелно води са КП бр. 1903/1 КО Липовица - парцела представља заштитно путно зеленило; ималац права на парцели је Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде (корисник у уделу 1/1) и Република Србија у јавној својини удео 1/1;
- Укршта се и паралелно води са КП бр.1903/2 КО Липовица – парцела представља заштитно путно зеленило; ималац права на парцели је Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде (корисник у уделу 1/1) и Република Србија у јавној својини удео 1/1;
- Укршта се и паралелно води са улицом Господара Вучића, уписана на КП бр. 5393 и део КП бр. 5394/1 КО Липовица;
- Укршта се и паралелно води са улицом Стефана Немање, уписана на КП бр. 1644 КО Липовица;
- Укршта се и паралелно води са КП бр. 1615/1 КО Липовица – у фактичком стању представља земљиште јавне намене зеленило са саобраћајним површинама – прилази до парцела;
- Укршта се са делом улице Железничка, уписана на КП бр.1614 КО Липовица;
- Укршта се и паралелно води са КП бр. 1613 КО Липовица – део представља путно зеленило, а део парцеле саобраћајне површине – прилази до парцела;
- Укршта се и паралелно води са улицом Николе Тесле, уписана на КП бр. 1612 КО Липовица и 1581 КО Липовица;
- Укршта се и паралелно води са КП бр. 1582 КО Липовица – парцела представља јавно зеленило са саобраћајним површинама – прилази парцелама; ималац права на парцели је Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде (корисник у уделу 1/1) и Република Србија у јавној својини удео 1/1;

- Укршта се и паралелно води са улицом Вука Караџића, уписана на КП бр. 1434 и део КП бр.5390/1 КО Липовица;
- Паралелно се води са улицом Изворска, уписана на КП бр.5391/1 КО Липовица;
- Укршта се и паралелно води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр.5001 КО Липовица;
- Паралелно се води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр.4996 КО Липовица;

Гасовод 4 bara

- **К.О. ЧЕКМИН:**

- **Ø40:**
 - Укршта се и паралелно води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 5077 КО Чекмин;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Краља Петра Првог, уписана на КП бр. 5086/2 КО Чекмин;
 - Укршта се и паралелно води некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 5087 КО Чекмин;
 - Укршта се и паралелно води са КП бр. 3919/1 КО Чекмин, на чијем делу постоји улица Краља Петра првог;
 - Укршта се и паралелно води са улице Цара Душана, уписана на КП бр. 3060 КО Чекмин;
 - Укршта се и паралелно води са КП бр. 3001/1 КО Чекмин, на чијем делу постоје улице Цара Душана и Ловачка;
 - Паралелно се води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр.3624 КО Чекмин;
 - Паралелно се води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 3602 КО Чекмин;
 - Укршта се и паралелно води са улицама Краља Петра Првог и Вука Караџића, уписане на КП бр. 5082 КО Чекмин;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Краља Петра Првог, уписана на КП бр. 5081 КО Чекмин;
 - Паралелно се води са КП бр. 3307/4 КО Чекмин - парцела је у власништву физичких лица, а у фактичком стању користи се као приватни прилаз;
 - Паралелно се води са КП бр. 3307/4 КО Чекмин - парцела је у власништву физичких лица, а у фактичком стању користи се као приватни прилаз;
 - Паралелно се води са КП бр. 3342/2 и 3343/2 КО Чекмин - парцеле су у власништву физичких лица, а у фактичком стању се користе као приватни прилаз;
 - Паралелно се води са КП бр. 3341/2 КО Чекмин - парцела је у власништву физичких лица, а у фактичком стању користе се као приватни прилаз;
 - Паралелно се води са КП бр. 3341/4 КО Чекмин - парцела је у власништву физичких лица, а у фактичком стању користе се као приватни прилаз;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Хиландарска, уписана на КП бр. 3582 КО Чекмин;
 - Паралелно се води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 3581 КО Чекмин;
 - Паралелно се води са КП бр. 3578/2 КО Чекмин - парцела је у власништву физичких лица, а у фактичком стању користе се као приватни прилаз;
 - Паралелно се води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 3575 КО Чекмин;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Хајдук Вељкова, уписана на КП бр. 5083 КО Чекмин;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Немањина, уписана на КП бр. 3593 КО Чекмин;
 - Укршта се и паралелно води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр.3373 КО Чекмин;
 - Паралелно се води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 3366 КО Чекмин;
 - Укршта се и паралелно води са КП бр. 3126/5 КО Чекмин - парцела је у власништву физичких лица, а у фактичком стању користе се као приватни прилаз;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Милоша Обилића, уписана на КП бр. 3112 КО Чекмин;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Милоша Обилића, уписана на КП бр.5072/1 КО Чекмин;
- **Ø63:**
 - Укршта се и паралелно води са улицом Милоша Обилића, уписана на КП бр. 3112 КО Чекмин;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Краља Петра Првог, уписана на КП бр. 5086/2 КО Чекмин;

- Укршта се и паралелно води са улицом Николе Тесле, уписана на КП бр. 1322/1 КО Чекмин;
- **Ø125:**
 - Паралелно се води са улицом Краља Петра Првог, уписана на КП бр. 5086/2 КО Чекмин;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Краља Петра Првог, уписана на КП бр.5082 КО Чекмин;
 - Паралелно се води са улицом Краља Петра Првог, уписана на КП бр.5081 КО Чекмин;
- **Ø180:**
 - Укршта се и паралелно води са улицом Краља Петра Првог, уписана на КП бр. 5086/2 КО Чекмин;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Милоша Обилића, уписана на КП бр. 3112 КО Чекмин;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Николе Тесле, уписана на КП бр. 1322/1 КО Чекмин;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Николе Тесле, уписана на КП бр. 5074/2 КО Чекмин;
 - Паралелно се води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 5076/5 КО Чекмин;
 - Укршта се и паралелно води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 5076/4 КО Чекмин;
 - Укршта се са улицом Николе Тесле, уписана на КП бр. 1367, 1368/2 и 5074/3 КО Чекмин;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Николе Тесле, уписана на КП бр. 5074/1 КО Чекмин;
 - Укршта се и паралелно води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 1231 КО Чекмин;
 - Укршта се и паралелно води некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 1222 КО Чекмин;
 - Укршта се и паралелно води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 1221 КО Чекмин;
 - Паралелно се води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 1206 КО Чекмин;
 - Укршта се са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 1186 КО Чекмин;
 - Паралелно се води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 1207 КО Чекмин;
 - Укршта се и паралелно са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 1181 КО Чекмин;
 - Укршта се и паралелно води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 1210 КО Чекмин;
 - Укршта се и паралелно води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 1176 КО Чекмин;
- **К.О. ШАРЛИНЦЕ:**
 - **Ø40:**
 - Паралелно се води са улицом Вука Караџића, уписана на КП бр. 3901 КО Шарлинце;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Бошка Бухе, уписана на КП бр. 3902 КО Шарлинце;
 - Укршта се и паралелно води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 2000 КО Шарлинце;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Гвоздени пук, уписана на КП бр. 3888/1 КО Шарлинце;
 - Укршта се и паралелно води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 2020 КО Шарлинце;
 - Паралелно се води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр.2023 КО Шарлинце;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Пусторечка, уписана на КП бр. 2028 КО Шарлинце;
 - Паралелно се води са улицом Николе Тесле, уписана на КП бр. 2055 КО Шарлинце;
 - Паралелно се води са улицом Николе Тесле, уписана на КП бр. 2064/2 КО Шарлинце;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Хајдук Станка, уписана на КП бр. 3903 КО Шарлинце;
 - Паралелно се води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 1885 КО Шарлинце;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Краља Петра Првог, уписана на КП бр. 3888/1 КО Шарлинце;
 - Паралелно се води са улицом Краља Петра Првог, уписана на КП бр. 5444 КО Шарлинце;

- Паралелно се води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 5445 КО Шарлинце;
- Укршта се и паралелно води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 5447 КО Шарлинце;
- Паралелно се води са улицом Пушкинова, уписана на КП бр. 5457 КО Шарлинце;
- Укршта се и паралелно води са КП бр. 2081/2, 2064/2, 1989/3 и 1910 КО Шарлинце – парцела је у власништву физичких лица, а у фактичком стању користе се као приватни прилаз;
- **Ø63:**
 - Укршта се и паралелно води са улицом Бошка Бухе, уписана на КП бр. 3902 КО Шарлинце;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Краља Петра Првог (део - према јавно доступним подацима РГЗ) и Гвозденог пука (део - према јавно доступним подацима РГЗ), уписана на КП бр. 3888/1 КО Шарлинце;
 - Паралелно се води са улицом Хајдук Станка, уписана на КП бр.3903 КО Шишинце.
- **Ø125:**
 - Укршта се и паралелно води са улицом Краља Петра Првог (део - према јавно доступним подацима РГЗ) и Гвоздененог пука (део - према јавно доступним подацима РГЗ), уписана на КП бр. 3888/1 КО Шарлинце;
 - Паралелно се води са улицом Вука Караџића, уписана на КП бр. 3901 КО Шарлинце;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Свете Петке, уписана на КП бр. 5454 КО Шарлинце;
- **Ø180:**
 - Укршта се и паралелно води са улицом Вука Караџића, уписана на КП бр. 3901 КО Шарлинце;
- **К.О. ПЕЧЕЊЕВЦЕ:**
 - **Ø40:**
 - Укршта се и паралелно води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 6865 КО Печењевце;
 - Паралелно се води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 4395 КО Печењевце;
 - Укршта се и паралелно води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 4394 КО Печењевце;
 - Укршта се и паралелно води са улицама Тихомира Ракића и Бранко Цветковић, уписане на КП бр.7178/1 КО Печењевце,
 - Укршта се са КП бр. 3994 КО Печењевце, на којој је улица 7. јули и путно зеленило;
 - Укршта се са КП бр. 4016 КО Печењевце, на којој је улица 7. јули и путно зеленило;
 - Укршта се и паралелно води са улицом 7. јули, уписана на КП бр. 4017 КО Печењевце;
 - Паралелно се води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 2062 КО Печењевце;
 - Паралелно се води са улицом Тихомиром Николић, уписана на КП 3866 КО Печењевце;
 - Паралелно се води са улицом Томе Здравковића, уписана на КП бр. 7141 КО Печењевце;
 - Укршта се и паралелно води са КП бр. 2051 КО Печењевце, на чијем делу је уписана улица Томе Здравковић, а део парцеле је некатегорисани пут;
 - Паралелно се води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр.2103 КО Печењевце;
 - Укршта се и паралелно води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 3970 КО Печењевце;
 - Укршта се и паралелно води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 3825 КО Печењевце;
 - Паралелно се води са са некатегорисаним путем, уписан на КП бр.3984 КО Печењевце;
 - Укршта се и паралелно води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 7140 КО Печењевце;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Тихомир Станковић, уписана на КП бр.3804, 3835 и део КП бр.7170 све у КО Печењевце;
 - Укршта се са улицом Зрновска, уписана на делу КП бр. 7170 КО Печењевце;
 - Укршта се и паралелно води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр.7175 КО Печењевце;
 - Паралелно се води са улицом Михајловић Ивана, уписана на КП бр. 7171 КО Печењевце;

- Паралелно се води са КП бр. 2531, 2475, 2421, 2418, 2411, 2399, 2397/3 и 2386 КО Печењевце - парцела је у власништву физичких лица, а у фактичком стању користе се као приватни прилаз;

- Паралелно се води са улицом Живко Павловић, уписана на КП бр. 2378 КО Печењевце;

- Укршта се и паралелно води са улицом Воја Митровић, уписана на КП бр. 7173 КО Печењевце;

- Укршта се и паралелно води са улицом 12. Октобар, уписана на КП бр.7168 КО Печењевце;

- Укршта се и паралелно води са улицом Цара Душана, уписана на КП бр. 7194 КО Печењевце;

- Укршта се и паралелно води са улицом Маршала Тита, уписана на КП бр.7169/1 КО Печењевце

- Укршта се и паралелно води са КП бр. 3069/3, 3063/1, 3079/4, 3063/3, 3063/4, 3098/1 и 3106/1 КО Печењевце - парцеле су у власништву физичких лица, а у фактичком стању користе се као приватни прилази;

- Паралелно се води са улицом XI бригаде, уписана на КП бр.3088 и 3087/2 КО Печењевце;

- Укршта се и паралелно води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр.7172/1 КО Печењевце;

- Укршта се и паралелно води са улицом Горана Цветановића – Вуксана, уписана на КП бр. 2608/1 КО Печењевце;

○ **Ø63:**

- Паралелно се води са КП бр. 7178/1 КО Печењевце – део парцеле је улица Тихомира Ракића, а део је улица Бранко Цветковић;

- Укршта се и паралелно води са улицом Зрновска, уписана на КП бр. 7170 КО Печењевце;

- Паралелно се води са улицом 12. Октобар, уписана на КП бр. 7168 КО Печењевце;

- Паралелно се води са Маршала Тита, уписана на КП бр. 7169/1 КО Печењевце;

○ **Ø90:**

- Укршта се и паралелно води са улицом 12. Октобар, уписана на КП бр. 7168 КО Печењевце;

- Укршта се и паралелно води са улицом Маршала Тита уписана на КП бр. 7169/1 КО Печењевце;

- Укршта се и паралелно води са улицом Цара Душана, уписана на КП бр. 7194 КО Печењевце;

- Паралелно се води са улицом Драгана Величковића, уписана на КП бр. 7193 КО Печењевце;

○ **Ø125:**

- Укршта се и паралелно води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 7172/1 КО Печењевце;

- Укршта се и паралелно води са улицом Краља Петра Првог, уписана на КП бр.7167 КО Печењевце;

- Укршта се и паралелно води са улицом Зрновска, уписана на КП бр. 7170 КО Печењевце;

- Укршта се са улицом 12. октобар уписана на КП бр.7168 КО Печењевце;

● **К.О. БРЕЈАНОВЦЕ:**

○ **Ø40:**

- Укршта се и паралелно води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 1043/1 КО Брејановце;

- Укршта се и паралелно води са улицом Цара Лазара, уписана на КП бр. 1044 КО Брејановце;

- Укршта се и паралелно води са улицом Маршала Тита, уписана на КП бр.994 КО Брејановце;

- Укршта се и паралелно води са КП бр. 283 КО Брејановце – парцела представља земљиште јавне намене зелене површине у јавном коришћењу преко кога парцеле са претежном наменом породично становање остварују прилаз до јавног пута- улица Цара Лазара;

- Укршта се и паралелно води са КП бр. 320 КО Брејановце – парцела представља земљиште јавне намене зелене површине у јавном коришћењу преко кога парцеле са претежном наменом породично становање остварују прилаз до јавног пута- улица Цара Лазара;

- Паралелно се води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 1045/1 КО Брејановце;

- Укршта се и паралелно води са КП бр. 470 КО Брејановце – парцела представља земљиште јавне намене зелене површине;

- Укршта се и паралелно води са улицом Цара Душана, уписана на КП бр. 420 КО Брејановце;

- Паралелно се води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 408 КО Брејановце;

- Укршта се и паралелно води са КП бр. 469 КО Брејановце – земљиште јавне намене – путно зеленило;

○ **Ø63:**

- Укршта се и паралелно води са улицом Светог Саве, уписана на КП бр. 163 и део КП бр. 322/1 КО Брејановце (део парцеле представља јавно зеленило); Саобраћајница се налази у северозападном делу насељеног места Брејановце, пружа се правцем југ-северозапад, и на југу се укршта са улицом Цара Лазара, која се поклапа са правцем пружања општинског пута ОП-7– Печењевце – Брејановце – Разгојњски Чифлук – Разгојна – Бабичко, и изведена је у мерама и границама КП бр. 1044 КО Брејановце. Улица постоји на КП бр. 163 КО Брејановце (изведена у мерама и границама ове парцеле) и на деловима КП бр. 322/1 и 1043/1 КО Брејановце. На КП бр. 163 КО Брејановце, улица је изведена са ширином коловоза од око 4,50m, са застором од асфалта, док је на деловима КП бр. 322/1 и 1043/1 КО Брејановце, изведена са ширином коловоза од око 3,50m, са застором од гребаног асфалта на КП бр. 322/1 КО Брејановце, а без застора на КП бр. 1043/1 КО Брејановце.

- Укршта се и паралелно води са улицом Цара Лазара уписана на КП бр. 1044 КО Брејановце;

- Паралелно се води са улицом Маршала Тита, уписана на КП бр.994 КО Брејановце;

- Укршта се и паралелно води са КП бр.320 КО Брејановце - у фактичком стању део парцеле представља саобраћајне површине који се користе као прилази парцелама, а део парцеле је јавно зеленило;

- Укршта се са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 1045/1 КО Брејановце;

- Укршта се и паралелно води са КП бр. 329 и 419 КО Брејановце – парцеле су земљиште јавне намене – путно заштитно зеленило;

- Укршта се и паралелно води са улицом Цара Душана, уписана на КП бр. 420 КО Брејановце;

- Укршта се и паралелно води са КП бр. 421 КО Брејановце – у фактичком стању део парцеле представља саобраћајну површину - прилази до парцела, а део парцеле јавно зеленило;

- Укршта се и паралелно води са улицом Цара Лазара, уписана на КП бр. 1044 КО Брејановце;

○ **Ø90:**

- Паралелно се води са улицом Светог Саве, уписана на КП бр. 163 КО Брејановце;

- Укршта се и паралелно води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 1043/1, 1043/3, 1043/2 КО Брејановце;

• **К.О. ДРАШКОВАЦ:**

○ **Ø40:**

- Паралелно се води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 1253 КО Драшковац;

- Укршта се и паралелно се води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 1225 КО Драшковац;

- Укршта се и паралелно се води са улицом Цара Константина, уписана на КП бр. 2261/1 КО Драшковац;

- Укршта се са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 2261/2 КО Драшковац;

- Паралелно се води са улицом Цара Душана, уписана на КП бр. 1160/1 КО Драшковац;

- Паралелно се води са улицом Радничка, уписана на КП бр. 2260/1 КО Драшковац;

- Укршта се и паралелно се води са улицом Маршала Тита, уписана на КП бр. 2257/1 КО Драшковац;

- Укршта се и паралелно се води са улицом Велимира Бате Живојиновића, уписана на КП бр. 2258/1 КО Драшковац;

- Укршта се и паралелно се води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 2268 КО Драшковац;
- Укршта се са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 2227 КО Драшковац;
- Укршта се и паралелно се води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 1540/1 КО Драшковац;
- Укршта се и паралелно се води са улицом Свете Тројице, уписана на КП бр. 1420/1 КО Драшковац;
- Укршта се са улицом Вука Караџића, уписана на КП бр. 2256/1 КО Драшковац;
- Укршта се и паралелно се води са улицом Светосавска, уписана на КП бр. 2256/1 КО Драшковац;
- Укршта се и паралелно води са некатегорисаним пут, уписан на КП бр. 1459 КО Драшковац;
- Паралелно се води са улицом Пусторечка уписана на КП бр. 1519 КО Драшковац;
- Укршта се и паралелно се води улицом Сеоски бунар, уписана на КП бр. 1534/1 и 1529 КО Драшковац;
- Укршта се и паралелно води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 2259 КО Драшковац;
- Укршта се и паралелно води са некатегорисаним путем уписан на КП бр. 2260/2 КО Драшковац;
- Паралелно се води са КП бр. 1113 и 1123/2 КО Драшковац - парцеле се у фактичком стању користе као стамбени прилази у власништву физичких лица;
- **Ø63:**
 - Укршта се и паралелно води са улицом Светосавска, уписана на КП бр. 2256/1 КО Драшковац;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Маршала Тита, уписана на КП бр. 2257/1 КО Драшковац;
 - Паралелно се води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 1414 КО Драшковац;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Велимира Бате Живојиновић, уписана на КП бр. 2258/1 КО Драшковац;
- **Ø180:**
 - Укршта се и паралелно води са улицом Змај Јовина, уписана на КП бр. 2255 КО Драшковац;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Вука Караџића, уписана на КП бр. 2256/1 КО Драшковац;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Пусторечка, уписана на КП бр. 1519 КО Драшковац;
 - Укршта се и паралелно води на КП бр. 2227 КО Драшковац – саобраћајна површина – део улице Вука Караџића;
- **К.О. КУТЛЕШ:**
 - **Ø40:**
 - Укршта се и паралелно води са улицом Вука Караџића, уписана на КП бр. 4514 КО Кутлеш;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Виноградарска, уписана на КП бр. 4520/1 КО Кутлеш;
 - Укршта се и паралелно води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 4516/1 КО Кутлеш;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Николе Тесле, уписана на КП бр. 4515 КО Кутлеш;
 - Укршта се и паралелно води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 4522/1 КО Кутлеш;
 - Паралелно се води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 1157 КО Кутлеш;
 - Паралелно се води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 996 КО Кутлеш;
 - Паралелно се води са улицом Јабланичка, уписана на КП бр. 299/1 КО Кутлеш;
 - Паралелно се води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 381 КО Кутлеш;
 - Укршта се и паралелно води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 390 КО Кутлеш;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Светог Саве, уписан на КП бр. 402 КО Кутлеш;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Иве Андрића, уписана на КП бр. 479 КО Кутлеш;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Омладинска, уписана на КП бр. 975 КО Кутлеш;

- Укршта се и паралелно води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 767/1 КО Кутлеш;

- Укршта се и паралелно води са КП бр. 769/2 КО Кутлеш - парцела се у фактичком стању користи као стамбени прилаз у власништву физичких лица;

○ **Ø63:**

- Укршта се и паралелно води са улицом Николе Тесле, уписана на КП бр.4515 КО Кутлеш;

- Укршта се и паралелно води са улицом Вука Караџића, уписана на КП бр.4514 КО Кутлеш;

○ **Ø180:**

- Паралелно се води са улицом Николе Тесле, уписана на КП бр. 4515 КО Кутлеш;

- Паралелно се води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 490 КО Кутлеш;

- Укршта се и паралелно води са улицом Вука Караџића, уписана на КП бр. 4514 КО Кутлеш;

- Укршта се и паралелно води са улицом Вука Караџића, уписана на КП бр. 224 КО Кутлеш;

• **К.О. МЕЂА:**

○ **Ø40:**

- Паралелно се води са улицом Света Петке, уписана на КП бр. 2332 КО Међа;

- Укршта се и паралелно води са улицом Рибарска, уписана на КП бр. 531 КО Међа;

- Укршта се и паралелно води са улицом Рибарска, уписана на КП бр. 2352 КО Међа;

- Укршта се и паралелно води са улицом Пушкинова, уписана на КП бр. 361 КО Међа;

- Укршта се и паралелно води са улицом Устаничка, уписана на КП бр. 2339/4 КО Међа;

- Укршта се и паралелно води са улицом Устаничка, уписана на КП бр. 2335 КО Међа;

- Паралелно се води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 779 КО Међа;

- Укршта се и паралелно води са улицом Видовданска, уписана на КП бр. 599 КО Међа;

- Укршта се и паралелно води са улицом Видовданска, уписана на КП бр. 2338/2 КО Међа;

- Паралелно се води са КП бр. 603/7 КО Међа – парцела се користи у фактичком стању као стамбени прилаз, у власништву физичких лица;

- Паралелно се води са КП бр. 375/2 КО Међа – парцела се користи у фактичком стању као стамбени прилаз, у власништву физичких лица;

○ **Ø63:**

- Укршта се и паралелно води са улицом Устаничка, уписана на КП бр. 2339/4 КО Међа;

- Укршта се и паралелно води са улицом Свете Петке, уписана на КП бр. 2332 КО Међа;

- Паралелно се води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 356 КО Међа;

- Укршта се и паралелно води са улицом Устаничка, уписана на КП бр. 2335 КО Међа;

- Укршта се и паралелно води са улицом Рибарска, уписана на КП бр. 531 КО Међа;

○ **Ø125:**

- Укршта се и паралелно води са улицом Свете Петке, уписана на КП бр. 2332 КО Међа;

• **К.О. ЧИФЛУК РАЗГОЈНСКИ:**

○ **Ø40:**

- Укршта се и паралелно води са улицом Патријарха Павла, уписана на КП бр. 2096/3 и 2096/1 КО Чифлук Разгојнски;

- Укршта се и паралелно води са улицом Ђуре Јакшића, уписана на КП бр. 612 КО Чифлук Разгојнски;

- Укршта се и паралелно води са улицом Михајла Пупина, уписана на КП бр. 615 КО Чифлук Разгојнски;

- Паралелно се води са КП бр.5 97 КО Чифлук Разгојнски - парцела је у власништву физичких лица, а у фактичком стању користе се као приватни прилаз;

- Паралелно се води са краком улице Патријарха Павла, уписан на КП бр.577 КО Чифлук Разгојнски;

- Паралелно се води са улицом Николе Тесле, уписана на КП бр. 571 и 569/3 КО Чифлук Разгојнски;

- Паралелно се води са КП бр. 550/3 КО Чифлук Разгојнски - парцела је у власништву физичких лица, а у фактичком стању користе се као приватни прилаз;

- Укршта се и паралелно води са улицом Српских владара, уписана на КП бр. 1309/1 и 2096/4 КО Чифлук Разгојнски;

- Укршта се и паралелно води са улицом Војводе Мишића, уписана на КП бр.2097 КО Чифлук Разгојнски;
- Паралелно се води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр.682 КО Чифлук Разгојнски – стамбени прилаз;
- Паралелно се води са некатегорисаним путем уписан на КП бр. 667 КО Чифлук Разгојнски – стамбени прилаз;
- Укршта се са КП бр. 669/3 КО Чифлук Разгојнски - парцела је у власништву физичких лица, а у фактичком стању користе се као приватни прилаз;
- Укршта се и паралелно води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 650 КО Чифлук Разгојнски;
- Паралелно се води са улицом Лазе Костића, уписана на КП бр. 634 КО Чифлук Разгојнски;
- Укршта се и паралелно води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 642 КО Чифлук Разгојнски;
- **Ø63:**
 - Укршта се и паралелно води са улицом Патријарха Павла, уписана на КП бр. 2096/1 КО Чифлук Разгојнски;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Војводе Мишића, уписана на КП бр. 2097 КО Чифлук Разгојнски;
- **К.О. БРЕСТОВАЦ:**
 - **Ø40:**
 - Укршта се и паралелно води са улицом Лесковачка, уписана на КП бр. 6889 КО Брестовац;
 - Паралелно се води са улицом Карађорђева, уписана на КП бр. 2206 КО Брестовац;
 - Паралелно се води са улицом Нушићева, уписана на КП бр. 6899 КО Брестовац;
 - Укршта се и паралелно води са Тргом Стевана Синђелића, уписан на КП бр. 6896/1 КО Брестовац;
 - Паралелно се води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 2520 КО Брестовац;
 - Укршта се и паралелно води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 6897 КО Брестовац;
 - Укршта се и паралелно води са Тргом Стевана Синђелића, уписан на КП бр. 2536 КО Брестовац;
 - Укршта се и паралелно води са делом Трга Светог Саве и део улице Милоша Обилића, уписана на КП бр. 2847/1 КО Брестовац;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Јована Цвијића, уписана на КП бр. 2825 КО Брестовац;
 - Укршта се и паралелно води са делом улице Лесковачка, делом Трга Слободе и део улице Кнеза Лазара - на КП бр.6888/1 КО Брестовац;
 - Укршта се и паралелно води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 2991 КО Брестовац;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Вука Караџића, уписана на КП бр. 6894 КО Брестовац;
 - Укршта се и паралелно води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 2940 КО Брестовац;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Железничка, уписана на КП бр. 6895 КО Брестовац;
 - Паралелно се води са улицом Железничка, уписана на КП бр.2333, 2332 и 2342/3 КО Брестовац;
 - Укршта се и паралелно води са Тргом Слободе, уписан на КП бр. 2343/1 КО Брестовац;
 - Укршта се и паралелно води са део Трга Слободе и део улице Слободана Јовића, уписана на КП бр.6921/1 КО Брестовац;
 - Паралелно се води са улицом Вука Караџића, уписана на КП бр. 3430 КО Брестовац;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Николе Тесле, уписана на КП бр. 6920 КО Брестовац;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Десанка Максимовић, уписана на КП бр. 2299 КО Брестовац;
 - Укршта се и паралелно води са део улице Пусторечка и део улице Хајдук Вељка, уписана на КП бр. 3391 КО Брестовац;

- Укршта се и паралелно води са део улице Хајдук Вељка, уписана на КП бр. 3396/5 КО Брестовац;
- Укршта се и паралелно води са улицом Стевана Сремца, уписана на КП бр. 3463 КО Брестовац;
- Укршта се и паралелно води са улицом Косовских јунака, уписана на КП бр. 6922 КО Брестовац;
- Укршта се и паралелно води са улицом Виноградарска, уписана на КП бр. 6924/1 КО Брестовац;
- Укршта се и паралелно води са део улице Слободана Јовића, уписана на КП бр. 6923 КО Брестовац;
- Укршта се и паралелно води са улицом Церска, уписана на КП бр. 3475/4 и 3472 КО Брестовац;
- Паралелно се води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 2232 КО Брестовац;
- Укршта се са КП бр. 2298 КО Брестовац – земљиште јавне намене –путно зеленило;
- Укршта се и паралелно води са Трг Слободе, уписан на КП бр. 6921/1 КО Брестовац;
- Паралелно се води са делом јавне површине – земљиште јавне намене - путно зеленило - на КП бр. 2346/1 КО Брестовац;
- Укршта се и паралелно води са улицом Нушићевом, уписаном на КП бр. 2347/1 КО Брестовац;
- Паралелно се води са КП бр.3487/2, 3488/3, 3489/3 и 3531 КО Брестовац – парцеле су у власништву физичких лица, а у фактичком стању користе се као приватни прилази;
- **Ø63:**
 - Укршта се и паралелно води са улицом Слободана Јовића, уписана на КП бр. 6923 КО Брестовац;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Косовских јунака, уписана на КП бр. 6922 КО Брестовац;
 - Укршта се са делом улице Слободана Јовића и делом Трга Слободе, уписан на КП бр. 6921/1 КО Брестовац;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Вука Караџића, уписана на КП бр. 3430 КО Брестовац;
 - Укршта се са улицом Железничка, уписана на КП бр. 6895 КО Брестовац;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Вука Караџића, уписана на КП бр. 6894 КО Брестовац;
 - Укршта се и паралелно води са делом улице Лесковачка, део Трг слободе и део улице Кнеза Лазара, све уписане на КП бр. 6888/1 КО Брестовац;
 - Паралелно се води са делом улице Лесковачка, уписана на КП бр. 6889 КО Брестовац;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Први мај, уписана на КП бр. 6896/1 КО Брестовац;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Нушићева, уписана на КП бр. 6899 КО Брестовац;
 - Паралелно се води са делом јавне површине – путно зеленило, уписано на КП бр. 2346/1 КО Брестовац;
 - Укршта се и паралелно води са делом јавне површине – јавно зеленило, уписано на КП бр. 2347/1 КО Брестовац;
 - Укршта се са делом јавне површине – путно зеленило, уписано на КП бр. 4207/1 КО Брестовац;
 - Укршта се са делом јавне површине – путно зеленило, уписано КП бр. 2344/1 КО Брестовац;
 - Укршта се и паралелно води са Тргом Слободе, уписан на КП бр.2343/1 КО Брестовац;
 - Паралелно се води са јавном површином – путно зеленило, уписано на КП бр. 2342/1 КО Брестовац;
 - Паралелно се води са улицом Милоша Обилића, уписана на КП бр.2847/1 КО Брестовац;
- **Ø90:**
 - Укршта се и паралелно води са делом улице Нушићеве и део улице Карађорђева, уписана на КП бр. 6899 КО Брестовац;
 - Укршта се и паралелно води са улицом без назива, уписана на КП бр. 2348/11 КО Брестовац;
 - Укршта се са делом јавне површине – путно зеленило, уписано на КП бр. 2298 КО Брестовац;
- **Ø180:**

- Укршта се и паралелно води са јавном површином – путно зеленило, уписано на КП бр. 2298 КО Брестовац;
- Укршта се са улицом Десанке Максимовић, уписана на КП бр. 2299 КО Брестовац;
- Укршта се и паралелно води са јавном површином – путно зеленило, уписано на КП бр. 4207/1 КО Брестовац;
- Укршта се и паралелно води са улицом Слободана Јовића, уписана на КП бр. 6921/1 КО Брестовац;
- Укршта се и паралелно води са улицом Слободана Јовића, уписана на КП бр. 6923 КО Брестовац;
- Укршта се и паралелно води са улицом Виноградарска, уписана на КП бр. 6924/1 КО Брестовац;
- **Ø225:**
 - Паралелно се води са јавном површином – путно зеленило, уписано на КП бр.2298 КО Брестовац;
 - Укршта се са делом улице Лесковачка, део Трг слободе и део улице Кнеза Лазара, све на КП бр. 6888/1 КО Брестовац;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Брестова, уписана на КП бр. 2218/1 КО Брестовац;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Брестова, уписана на КП бр. 6919/1 и 5158 КО Брестовац;
 - Укршта се са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 6973 КО Брестовац;
 - Укршта се и паралелно води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 5159 КО Брестовац;
 - Укршта се са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 5146 КО Брестовац;
 - Паралелно се води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 5160 КО Брестовац;
 - Укршта се са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 5145 КО Брестовац;
 - Паралелно се води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 5161 КО Брестовац;
 - Укршта се са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 6972 КО Брестовац;
 - Паралелно се води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 5162 КО Брестовац;
- **К.О. ЛИПОВИЦА:**
 - **Ø40:**
 - Паралелно се води са јавном површином – путно зеленило, уписано на КП бр. 1938/22 КО Липовица;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Бошка Бухе, уписана на КП бр. 1630 КО Липовица;
 - Укршта се и паралелно води са КП бр. 1643/2 и 1642/1 КО Липовица - у фактичком стању део представља саобраћајну површину – прилаз парцелама, а део јавно зеленило, корисник парцеле је Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде (удео 1/1) и Република Србија (јавна својини у уделу 1/1);
 - Паралелно се води са КП бр. 1615/1 КО Липовица – у фактичком стању представља земљиште јавне намене зеленило са саобраћајним површинама – прилази до парцела;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Господара Вучића, уписана на КП бр. 5393 КО Липовица;
 - Паралелно се води са улицом Стефана Немање, уписана на КП бр. 1644 КО Липовица;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Краља Петра Првог, уписана на КП бр.5394/1 КО Липовица;
 - Укршта се и паралелно води са КП бр. 1850/1 КО Липовица – парцела представља саобраћајну површину – прилази до парцела;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Македонска, уписана на КП бр. 1920/7 КО Липовица;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Железничка, уписана на КП бр.1538/1 КО Липовица;
 - Паралелно се води са КП бр.1613 КО Липовица – део представља путно зеленило, а део парцеле саобраћајне површине – прилази до парцела;
 - Укршта се и паралелно води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 1614 КО Липовица;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Вука Караџића, уписана на КП бр. 1530 КО Липовица;

- Укршта се и паралелно води са КП бр.1565 КО Липовица - саобраћајна површина, корисник парцеле је Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде (удео 1/1) и Република Србија (јавна својини у уделу 1/1);

- Укршта се и паралелно води са улицом Змај Јовина, уписана на КП бр. 1553 КО Липовица;

- Укршта се и паралелно води са улицом Цара Лазара, уписана на КП бр. 1491/1 КО Липовица;

- Паралелно се води са КП бр. 1493/2, 1494/2, 1495/2 и 1496/2 КО Липовица – парцеле у фактичком стању представљају саобраћајну површину – прилаз парцелама;

- Укршта се и паралелно води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 1441 КО Липовица;

- Укршта се и паралелно води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 1439 КО Липовица;

- Укршта се и паралелно води са улицом Вука Караџића, уписана на КП бр. 1434 КО Липовица;

- Укршта се и паралелно води са улицом Изворска, уписана на КП бр. 1425 КО Липовица;

- Укршта се и паралелно води са улицом Занатска, уписана на КП бр. 1680 и 1692 КО Липовица;

- Паралелно се води са улицом Господара Вучића, уписана на КП бр. 5392 КО Липовица;

- Укршта се и паралелно води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 750/1 и 750/2 КО Липовица - спаја улицу Господара Вучића и Устаничку;

- Паралелно се води са улицом Устаничка, уписана на КП бр. 1087 КО Липовица;

- Укршта се и паралелно води са делом улице Устаничка уписана на КП бр. 5382/1 КО Липовица; Имаоц права на парцели 5382/1 је ЈВП „Србијаводе“ са правом коришћења у уделу 1/1 и Република Србија у државној својини у уделу 1/1;

- Паралелно се води са улицом Вука Караџића уписана на КП бр. 5390/1 КО Липовица;

- Паралелно се води са јавном површином – путно зеленило, уписано на КП бр. 923 КО Липовица;

- Укршта се и паралелно води са улицом Пролетерска, уписана на КП бр. 1117 КО Липовица;

- Укршта се и паралелно води са улицом Нишка, уписана на КП бр.5388 КО Липовица;

- Укршта се и паралелно води са КП бр. 1674 и 1665/3 КО Липовица – стамбени прилаз у власништву физичких лица;

- Укршта се и паралелно води са улицом Иве Андрића, уписана на КП бр. 1459 и 1458 КО Липовица;

- Укршта се са улицом Изворска, уписана на КП бр.5391/1 КО Липовица;

○ **Ø63:**

- Укршта се и паралелно води са улицом Господара Вучића, уписана на КП бр. 5393 КО Липовица;

- Укршта се и паралелно води са улицом Устаничка, уписана на КП бр.5382/1 КО Липовица;

- Укршта се са некатегорисаним путем, уписан на КП бр.750/1 КО Липовица;

- Укршта се и паралелно води са КП бр. 749/1 КО Липовица – парцела представља јавно зеленило са саобраћајним површинама – прилази парцелама; имаоц права на парцели је Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде (корисник у уделу 1/1) и Република Србија у јавној својини удео 1/1;

- Укршта се и паралелно води са улицом Господара Вучића, уписана на КП бр. 5392 КО Липовица;

- Укршта се и паралелно води са КП бр. 1179 КО Липовица – парцела представља јавно зеленило са саобраћајним површинама – прилази парцелама; имаоц права на парцели је Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде (корисник у уделу 1/1) и Република Србија у јавној својини удео 1/1;

- Укршта се и паралелно води са улицом Вука Караџића, уписана на КП бр. 5390/1 и 5390/2 КО Липовица;

- Укршта се и паралелно води са улицом Цара Лазара, уписана на КП бр. 1491/1 и 1490 КО Липовица;

- Укршта се и паралелно води са улицом Вука Караџића, уписана на КП бр. 1530 КО Липовица;

- Укршта се и паралелно води са делом улице Железничка, уписана на КП бр. 1614 КО Липовица;

- Укршта се са улицом Николе Тесле, уписана на КП бр.1612 КО Липовица;
- **Ø180:**
 - Укршта се и паралелно води са улицом Тополска, уписана на КП бр. 5402/1 КО Липовица;
- **Ø225:**
 - Паралелно се води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр.4996 КО Липовица;
 - Укршта се и паралелно води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр.5001 КО Липовица;
 - Паралелно се води са улицом Изворска, уписана на КП бр.5391/1 КО Липовица;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Вука Караџића, уписана на КП бр.5390/1 и 1434 КО Липовица;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Николе Тесле, уписана на КП бр. 1612 и 1581 КО Липовица;
 - Укршта се и паралелно води са КП бр. 1582 КО Липовица – парцела представља јавно зеленило са саобраћајним површинама – прилази парцелама; ималац права на парцели је Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде (корисник у уделу 1/1) и Република Србија у јавној својини удео 1/1;
 - Укршта се и паралелно води са КП бр. 1613 КО Липовица – део представља путно зеленило, а део парцеле саобраћајне површине – прилази до парцела;
 - Укршта се са делом улице Железничка, уписана на КП бр.1614 КО Липовица;
 - Укршта се и паралелно води са КП бр. 1615/1 КО Липовица – у фактичком стању представља земљиште јавне намене зеленило са саобраћајним површинама – прилази до парцела;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Господара Вучића, уписана на КП бр. 5393 и део КП бр. 5394/1 КО Липовица;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Стефана Немање, уписана на КП бр. 1644 КО Липовица;
 - Укршта се и паралелно води са КП бр. 1903/1 и 1903/2 КО Липовица – парцела представља заштитно путно зеленило; ималац права на парцели је Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде (корисник у уделу 1/1) и Република Србија у јавној својини удео 1/1;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Господара Вучића, уписана на КП бр.1905 КО Липовица;
 - Укршта се и паралелно води са КП бр.1921/1 КО Липовица – део парцеле представља саобраћајну површину - улицу Тополску; ималац права на парцели је Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде (корисник у уделу 1/1) и Република Србија у јавној својини удео 1/1;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Тополска, уписана на КП бр. 5402/1 и део КП бр. 1938/1 КО Липовица;
 - Укршта се и паралелно води са КП бр. 1938/22 КО Липовица – парцела представља јавно путно зеленило;
 - Укршта се са улицом Тополска, уписана на КП бр.2251/1 КО Липовица;
- **К.О. ДОЊЕ БРИЈАЊЕ:**
 - **Ø40:**
 - Паралелно се води са улицом Цара Душана, уписана на КП бр.8995 КО Доње Бријање;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Брежа, уписана на КП бр. 4207 КО Доње Бријање;
 - Укршта се и паралелно води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 8996 КО Доње Бријање;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Брежа, уписана на КП бр. 8998 КО Доње Бријање;
 - Укршта се и паралелно води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 4606 КО Доње Бријање;
 - Паралелно се води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 4562 КО Доње Бријање;
 - Паралелно се води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 4566 КО Доње Бријање;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Изворска, уписана на КП бр. 4586 КО Доње Бријање;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Првوماјска, уписана на КП бр. 8997 КО Доње Бријање;
 - Укршта се и паралелно води са улицом Изворска, уписана на КП бр. 4843 КО Доње Бријање;

- Укршта се и паралелно се води са делом улице Брежа уписана на КП бр. 9000/3 КО Доње Бријање;

- Укршта се и паралелно води са улицом Школска, уписана на КП бр. 8999 КО Доње Бријање;

- Паралелно се води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 4234 КО Доње Бријање;

- Паралелно се води са улицом Теслина, уписана на КП бр. 4260/2 КО Доње Бријање;

- Укршта се и паралелно води са улицом Теслина, уписана на КП бр. 3325 КО Доње Бријање;

- Укршта се и паралелно води са улицом Соколовска, уписана на КП бр. 4548 КО Доње Бријање;

- Паралелно се води са улицом Теслина, уписана на КП бр. 4260/2 КО Доње Бријање;

- Паралелно се води са улицом Соколовска, уписана на КП бр. 4489/2 КО Доње Бријање;

- Укршта се и паралелно води са улицом Омладинска, уписана на КП бр. 4467 КО Доње Бријање;

- Паралелно се води са улицом Липа, уписана на КП бр. 4456 КО Доње Бријање;

- Паралелно се води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 4295 КО Доње Бријање;

- Укршта се и паралелно води са улицом Јабланичка, уписана на КП бр. 9001 КО Доње Бријање;

- Паралелно се води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 4343 КО Доње Бријање;

- Паралелно се води са улицом Ђердапска, уписана на КП бр. 3158 КО Доње Бријање;

- Укршта се и паралелно води са улицом Златарска, уписана на КП бр. 4385 КО Доње Бријање;

- Паралелно се води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 4376 КО Доње Бријање;

- Укршта се и паралелно води са улицом Тополска, уписана на КП бр. 4372 КО Доње Бријање;

- Паралелно се води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 4435 КО Доње Бријање;

- Паралелно се води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 4416 КО Доње Бријање;

- Укршта се и паралелно води са улицом Тополска, уписана на КП бр. 4399 КО Доње Бријање;

- Паралелно се води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 4411 КО Доње Бријање;

- Укршта се и паралелно води са улицом Тополска, уписана на КП бр. 4386 КО Доње Бријање;

- Паралелно се води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 5201 КО Доње Бријање;

- Укршта се и паралелно води са улицом Зеленгорска, уписана на КП бр. 9002/1 КО Доње Бријање;

- Паралелно се води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 4878 КО Доње Бријање;

- Укршта се и паралелно води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 4948 КО Доње Бријање;

- Укршта се и паралелно води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 4966/3 КО Доње Бријање;

- Укршта се и паралелно води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 3144 КО Доње Бријање;

- Укршта се и паралелно води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 9009 КО Доње Бријање;

- Укршта се и паралелно води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 3106 КО Доње Бријање;

○ **Ø63:**

- Укршта се и паралелно са улицом Цара Душана, уписана на КП бр. 8995 КО Доње Бријање;

- Укршта се и паралелно води са улицом Школска, уписана на КП бр. 8999 КО Доње Бријање;

- Укршта се и паралелно води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 4634 КО Доње Бријање;

- Укршта се и паралелно води са улицом Брежа, уписана на КП бр. 8998 КО Доње Бријање;

- Паралелно се води са улицом Првомајска, уписана на КП бр. 8997 КО Доње Бријање;

- Укршта се и паралелно води са КП бр. 9000/3 КО Доње Бријање на којој су уписане делом следеће улице: Првомајска, Школска и Главна;

- Укршта се и паралелно води са улицом Јабланичка, уписана на КП бр. 9001 КО Доње Бријање;
- Паралелно се води са улицом Тополска, уписана на КП бр. 4399 КО Доње Бријање;
- Укршта се и паралелно води са улицом Зеленгорска, уписана на КП бр. 9002/1 КО Доње Бријање;

- Укршта се са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 4948 КО Доње Бријање;

○ **Ø90:**

- Паралелно се води са улицом Главна, уписана на КП бр. 9000/3 КО Доње Бријање;

• **К.О. КАШТАВАР:**

○ **Ø40:**

- Укршта се и паралелно води са улицом Краља Милана, уписана на КП бр. 2027 КО Каштавар;
- Укршта се и паралелно води са улицом Хиландарска и делом улице Иве Андрића, уписане на КП бр. 1538/1 КО Каштавар;

- Паралелно се води се делом улице Иве Андрића, уписана на КП бр. 979 КО Каштавар;
- Паралелно се води са некатегорисаним путем, уписан на КП бр. 1021 КО Каштавар;
- Паралелно се води се делом улице Иве Андрића уписана на КП бр. 964 КО Каштавар.

в) Услови за пројектовање и прикључење:

- Прилаз грађевинске парцеле на којој је планирана мерно-регулациона станица „Липовица“ врши се на фактичко стање саобраћајнице – улицу Тополску, која је на КП бр. 2251/1 КО Липовица (у фактичком стању саобраћајница је без коловозног застора (макадам) и тротоара).
- Дозвољава се један колско-пешачки прилаз ширине 5,50m, за двосмерно кретање возила, односно максималне ширине 3,00m, код једносмерног кретања возила.
- Нивелационо ускладити са нивелетом јавног пута са које се остварује колско-пешачки прилаз.

г) Услови за планирање паркирања:

- Паркирање решити на грађевинској парцели на којој је планирана мерно-регулациона станица „Липовица“.
- Не планирати паркирање које се граничи са јавном површином, са директним приступом јавној саобраћајници на које се приступа маневром са јавне саобраћајнице.

Укрштање и паралелно вођење са железничком пругом

Формирана Комисија „Инфраструктура железнице Србије“ а.д. Решењем бр.1/2025-262 од 11.02.2025. године, извршила је непосредни увид на лицу места дана 12.02.2025. године.

1. Прво осовинско укрштање трасе гасовода (Ф125mm) са железничком пругом Београд Центар - Распутница „Г“ - Раковица - Младеновац - Лапово - Ниш - Прешево - држ. граница - (Табановци) је у km 268+340 по дуглом од око 90°. Ово осовинско укрштање врши се на удаљености од 6m, од стуба КМ бр. 37 који се налази у km 268+334.

1.1. Заштитну цев на местима укрштаја испод трупа железничке пруге положити подбушивањем - утискивањем помоћу хидрауличне пресе или бургије на дубини минимум 1,8m мерено од горње ивице прага до горње ивице заштитне цеви, односно надубини минимум 1,2m мерено од најниже коте терена ван трупа пруге до горње ивице заштитне цеви.

1.2. Заштитна челичну цев у укрштају са железничком пругом Београд Центар - Распутница „Г“ - Раковица - Младеновац - Лапово - Ниш - Прешево - држ. граница - (Табановци), поставити испод трупа пруге у континуитету тако да минимална дужина заштитне цеви износи 20m, с тим да се иста са леве и десне стране завршава на удаљености већој од 10m, мерено управно на осовину колосека.

1.3. Радне ровове за постављање хидрауличне пресе или бургије поставити са леве и десне стране пруге на минималном растојању од 10m, мерено управно на осу најближег колосека до најближе ивице рова.

2. Прво паралелно вођење трасе гасовода је са леве стране железничке пруге Београд Центар - Распутница „Г“ - Раковица - Младеновац - Лапово - Ниш - Прешево - држ. граница - (Табановци) од наспрам km 268+320 до наспрам km 268+340, на удаљености већој од 10m, мерено управно на осу колосека, ван границе железничког земљишта.

3. Друго осовинско укрштање трасе гасовода (Ф300mm) са железничком пругом Београд Центар - Распутница „Г“ - Раковица - Младеновац - Лапово - Ниш - Прешево - држ. граница - (Табановци) је у km 271+430 под углом од 90°. Предметна пруга се налази у насипу висине око 2m.

3.1. Заштитну цев на местима укрштаја испод трупа железничке пруге положити подбушивањем - утискивањем помоћу хидрауличне пресе или бургије на дубини минимум 1,8m мерено од горње ивице прага до горње ивице заштитне цеви, односно на дубини минимум 1,2m мерено од најниже коте терена ван трупа пруге до горње ивице заштитне цеви.

3.2. Заштитна челичну цев у укрштају са железничког пругом Београд Центар - Распутница „Г“ - Раковица - Младеновац - Лапово - Ниш - Прешево - држ. граница - (Табановци), поставити испод трупа пруге у континуитету тако да минимална дужина заштитне цеви износи 26m, с тим да се иста са леве стране завршава на удаљености већој од 12m, а са десне стране на удаљености већој од 14m, мерено управно на осовину колосека.

3.3. Радне ровове за постављање хидрауличне пресе или бургије поставити са леве и десне стране пруге на минималном растојању од 14m, мерено управно на осу најближег колосека до најближе ивице рова.

4. Друго паралелно вођење трасе гасовода је са десне стране железничке пруге Београд Центар - Распутница „Г“ - Раковина - Младеновац - Лапово - Ниш - Прешево - држ. граница - (Табановци) од наспрам km 271+275 до наспрам km 271+430, на удљености већој од 13m, мерено управно на осу колосека, унутар границе железничког земљишта.

5. Треће паралелно вођење трасе гасовода је са леве стране железничке пруге Београд Центар - Распутница „Г“ - Раковина - Младеновац - Лапово - Ниш - Прешево - држ. граница - (Табановци) од наспрам km 271+377 до наспрам km 271+430, на удљености већој од 12m, мерено управно на осу колосека, ван границе железничког земљишта.

6. Четврто паралелно вођење трасе гасовода је са десне стране железничке пруге Београд Центар - Распутница „Г“ - Раковина - Младеновац - Лапово - Ниш - Прешево - држ. граница - (Табановци) од наспрам km 271+600 до наспрам km 271+840, на удљености већој од 12m, мерено управно на осу колосека, унутар границе железничког земљишта.

7. Пето паралелно вођење трасе гасовода је са десне стране железничке пруге Београд Центар - Распутница „Г“ - Раковина - Младеновац - Лапово - Ниш - Прешево - држ. граница - (Табановци) од наспрам km 271+010 до наспрам km 271+092, на удљености већој од 20m, мерено управно на осу колосека, унутар границе железничког земљишта.

8. Треће осовинско укрштање трасе гасовода (Ф200mm) са железничком пругом Београд Центар - Распутница „Г“ - Раковица - Младеновац - Лапово - Ниш - Прешево - држ. граница - (Табановци) је у km 275+092 под углом од 90°. Предметна пруга се налази у насипу висине око 5m.

8.1. Заштитну челичну цев испод колосека у укрштају, поставити утискивањем помоћу хидрауличне пресе или бургије, на дубини минимум 1,2m мерено од најниже коте терена ван трупа пруге до горње ивице заштитне цеви.

8.2. Заштитна челичну цев у укрштају са железничком пругом Београд Центар - Распутница „Г“ - Раковица - Младеновац - Лапово - Ниш - Прешево - држ. граница - (Табановци), поставити испод трупа пруге у континуитету тако да минимална дужина заштитне цеви износи 31m, с тим да се иста са леве стране завршава на удаљености већој од 18m, са десне стране завршава на удаљености већој од 13m, мерено управно на осовину колосека.

8.3. Радне ровове за постављање хидрауличне пресе или бургије поставити са леве и стране пруге на минималном растојању од 18m, са десне стране на минималном растојању од 13m, мерено управно на осу колосека до најближе ивице рова.

9. Шесто паралелно вођење трасе гасовода је са леве стране железничке пруге Београд Центар - Распутница „Г“ - Раковина - Младеновац - Лапово - Ниш - Прешево - држ. граница - (Табановци) од наспрам km 271+092 до наспрам km 271+130, на удљености већој од 24m, мерено управно на осу колосека, унутар границе железничког земљишта.

10. Мерно регулациону станица "Липовица" и ГМРС "Брестовац" налазе се на растојањима од 32m, односно 1120m мерено од најближе ивице објекта управно на осовину најближег колосека јавне железничке пруге.

1.7.2. Водоводна и канализациона мрежа

Водоснабдевање

Примарна мрежа

Изградња примарне водоводне мреже у обухвату Урбанистичког пројекта је планирана на подручју насеља Брејановце, Кутлеш, Шарлинце, Међа и Доње Бријање.

Планирана примарна водоводна мрежа у Брејановцу повезаће се на постојећу примарну водоводну мрежу профила ПЕХД Ø315 mm, затим прелази испод ДП IА реда А1 и иде улицом у центру насеља ка насељу Чифлук Разгојнски. Профил овог планираног примарног водовода је Ø150 mm.

Планирана примарна водоводна мрежа Кутлеш, Шарлинце, Међа и Доње Бријање повезаће се на постојећу примарну водоводну мрежу профила ПЕХД Ø225 mm код раскрснице у центру насеља Кутлеш а затим иде дуж ДП IА реда бр. 225 до Доњег Бријања. Профил овог планираног примарног водовода је Ø200 и Ø150 mm.

Секундарна мрежа

Изградња секундарне водоводне мреже у обухвату Урбанистичког пројекта је планирана на подручју насеља Печењевце, Чекмин и Брестовац. Изградња секундарне водоводне мреже у насељима Печењевце и Чекмин је у завршној фази. Планирана секундарна водоводна мрежа повезаће се на постојећу водоводну мрежу.

Правила грађења

Минимална дубина укопавања цевовода, због заштите од утицаја мраза, је 1.00 m.

На траси водовода не дозвољава се изградња никаквих објеката на осовинском обостраном растојању од 2.50 m.

Прелази цевовода испод саобраћајница извешће се са неопходном механичком заштитом тако што се радне цеви постављају у заштитну колону или се цевовод ради од материјала отпорног на оптерећења која се могу јавити у коловозној конструкцији.

На месту прелаза цевовода испод водотока предвидети одговарајућу заштиту цевовода у виду облоге од неармираног бетона и набачаја од ломљеног камена.

На деоницама цевовода са већим падом предвидети стабилизацију цевовода бетонским анкерима за које ће се цевовод фиксирати.

На местима скретања цевовода предвидети анкерне блокове.

Техничком документацијом пројектант ће на основу хидрауличког прорачуна димензионисати профиле и падове цевовода.

Избор врсте цеви одредиће се пројектом, а у зависности од статичких и динамичких утицаја, слегања терена, агресивности околног земљишта и других техно-економских параметара а у складу са важећим санитарним прописима. Не препоручује се употреба салонитних цеви.

При пројектовању и извођењу мора се водити рачуна о међусобном, како вертикалном, тако и хоризонталном одстојању појединих инсталација.

Међусобно хоризонтално одстојање паралелног водовода и канализације у нивоу је минимум 1.50 m ако је пречник водовода мањи од Ø200 mm или минимум 3.00 m ако је пречник водовода већи или једнак Ø200 mm.

Код укрштања водовода и канализације, међусобно одстојање обезбедити минимум 0.40 m у случају да је водовод изнад канализације.

На делу трасе где постоје подземне инсталације (телефонски и високонапонски каблови), при ископу рова за постављање цевовода, као и при затрпавању рова земљом од ископа потребно је обратити пажњу да се постојеће подземне инсталације не оштете.

Цеви се полажу на слој песка минималне дебљине 10 cm. Цеви се облажу песком и затрпавају такође песком до минимум 10 cm над теменом цеви. Затрпавање рова до коте терена врши се шљунком у делу саобраћајнице или пробраним материјалом из ископа ван саобраћајнице.

Техничке услове и начин прикључења новопроектване водоводне мреже, као и прикључење појединих објеката, одређује надлежна комунална организација.

Канализација

Канализациона мрежа планирана је у насељима Печењевце и Брестовац.

Траса канализационе мреже дата је у графичким прилозима.

Правила грађења

Димензије планиране канализације за одвођење отпадних и атмосферских вода одредити на основу хидрауличког прорачуна.

Канализациона мрежа у насељу води се у осовини саобраћајница.

Минимална дубина укопавања канализације треба да буде таква да она може да прихвати отпадне воде из објеката који се прикључују на њу.

За исправно функционисање канализације предвидети довољан број ревизионих окана и водити рачуна о минималним и максималним падовима.

Падове усвојити тако да новопроектована канализација буде прикључена на постојећу канализацију.

Одстојање канализације од објеката при гравитационом одводу је минимум 2,50 m обострано.

Избор врсте цеви одредиће се пројектом, а у зависности од статичких и динамичких утицаја, слегања терена, агресивности околног земљишта и других техно-економских параметара.

Квалитет вода које се смеју испуштати у канализациони систем дефинисан је Правилником о МДК.

Новопроектоване објекте прикључити на постојећу и планирану канализациону мрежу.

Техничке услове и начин прикључења новопроектоване канализације, као и прикључење појединих објеката, одређује надлежна комунална организација.

1.7.3. Електроенергетска инфраструктура

Траса далековода 110 kV бр. 113/7 ТС Ниш 15 - ТС Лесковац 4

У случају градње испод или у близини далековода, потребна је сагласност ЕМС АД. Планирани гасовод кроз путно земљиште, укршта се на једном месту у КО Чифлук Разгојнски са далеководом, под оквирним углом од око 45°. Укрштање почиње и завршава на оним местима гасовода у којима се гасовод удаљује од пројекције најближег проводника далековода за 10m. Препорука је да минимално растојање планираног гасовода од било ког дела стуба далаековода буде 12m. Ови услови важе за израду Елабората о могућностима градње планираних објеката у заштитином појасу далековода.

Објекти и мрежа 35 kV, 10 kV и 0,4 kV.

Према условима за израду Урбанистичког пројекта издатим од стране „Електродистрибуције Србије“ д.о.о. Београд–Огранак Електродистрибуција Лесковац под бр.2561200-Д.10.02-67574/1-25 од 18.02.2025. год. између осталог стоји и да:

- Није дозвољено паралелно вођење енергетских каблова испод или изнад гасовода.
- Размак између енергетског кабла и гасовода при укрштању и паралелном вођењу треба да буде најмање : 0,8m у насељеним местима и 1,2m изван насељених места.
- Размаци могу да се смање до 0,3 m ако се кабл положи у заштитну цев дужине најмање 2m са обе стране места укрштања , или целом дужином паралелног вођења.
- Овим условима нису обухваћени 0,4 kV подземних кабловски водови те да је циљу утврђивања тачног положаја постојећих подземних кабловских водова, неопходно да се пре почетка извођења радова, инвеститор јави у Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Лесковац.

1.7.4. Гасоводна инфраструктура

Из ГМРС “Брестовац” преко планираног локалног челичног подземног цевовода за дистрибуцију гаса, притиска до 16bar, гас се уводи у планирану мернорегулациону станицу (МРС “Липовица”). У оквиру МРС-а гас се филтрира, односно одстрањују се механичке нечистоће да не би дошло до оштећења и неправилног рада регулационе и мерне опреме. После филтрирања гаса, обавља се мерење протока мерачима гаса, а затим се у регулаторима редукује притисак на 3,5bar.

Из планиране МРС "Липовица" предвиђена је да се реализује гасоводна мрежа у насељеним местима: Брестовац, Липовица, Кутлеш, Драшковац, Шарлинце, Међа, Доње Бријање, Чекмин, Печењевце, Каштава, Брејановце и Чифлук Разојнски. Гас одлази ка дистрибутивним ПЕ мрежама, максималног притиска до 4 бар.

ГМРС "Брестовац"

Прикључак се остварује на постојећу трасу магистралног гасовода топлим убодом. Главна мерно регулациона станица (ГМРС) са гради као ограђен и контролисан комплекс. Она обезбеђује безбедну редукацију притиска гаса на 6-16 bar и мерење протока гаса. Опрема станице обезбеђује мерење и регулацију протока, притиска и температуре гаса при редукацији притиска гаса. Опрема у ГМРС се димензионише према потребним радним капацитетима. Прилаз је обезбеђен са насељске саобраћајнице, променљивог планираног профила, ширине коловоза 6m.

МРС „Липовица“

МРС „Липовица“ капацитета $4.000 \text{ Sm}^3/\text{h}$ излазног притиска МОП до 4 bar, је локацијски смештена на ободу грађевинске зоне наведеног насеља.

Положај МРС у односу на остале објекте дефинисан је растојањима, како у кругу саме МРС-е тако и у односу на објекте на суседним парцелама.

Мерно регулациона станица је типски објекат. Простор око МРС „Липовица“ ограда је жичаном оградом димензија 15,60 x 9,20m, висине 2,5m, са двокрилном капијом ширине 2,50m. Ограда је предвиђена тако да све зоне опасности МРС и ПП славина буду унутар ограђеног дела. У зони од 10m од темеља МРС не постоје изграђени стамбени објекти и објекти у којима стално или повремено борави већи број људи.

Сви бетонски елементи се израђују од армираног бетона C25/30 (MB 30).

Око МРС поставља се типска ограда висине 2m. Стаза унутар ограде око МРС и од ограде МРС до пута је од бетонских плоча.

Лимена кућица МРС димензија 5x2m поставља се на бетонску плочу димензије 5,5x2,5m.

Мернорегулациона станица МРС служи да обори притисак природног гаса са улазног притиска од 16 bar на ниво притиска у дистрибутивној гасоводној мрежи до 4 bar.

МРС је опремљена са две линије за филтрирање гаса, линије за мерење испоручене количине природног гаса са обилазним водом и са две линије за редукцију притиска. МРС је опремљена потребном запорном арматуром и инструментима за визуелну контролу притиска и температуре.

Мрежа 16 bara

Гасовод се целом својом дужином води подземно у појасу регулације саобраћајних површина кроз КО Брестовац и КО Липовица. Укупна дужина трасе гасовода је око 4.300 m. Од прикључења на излазни гасовод ГМРС “Брестовац”, до места напуштања коридора терен је раван, са незнатним успонима и падовима.

Укрштање гасовода са некатегорисаним саобраћајницама предвиђено је прекопавањем без постављања заштитне цеви и етажирањем гасовода на потребну дубину. Дубина гасовода на месту укрштања је минимум 1,35m мерено од горње коте коловозне конструкције пута до горње ивице цеви. Вођење гасовода испод некатегорисаних саобраћајница предвиђено је на дубини 1,35m мерено од горње коте коловозне конструкције пута до горње ивице цеви.

Мрежа 4 bara

Предвиђене су следеће дистрибутивне гасоводне мреже МОП 4bar: Брестовац, Липовица, Кутлеш, Драшковац, Шарлинце, Међа, Доње Бријање, Чекмин, Печењевце, Каштавар, Брејановце и Чифлук Разгојски.

Почетак ДГМ Липовица на 1m од излазног РР шахта који се налази у кругу будуће МРС “Липовица” на катастарској парцели број 2252/1 К.О. Липовица. Укупна дужина дистрибутивне гасоводне мреже је цца 96,0 km, а изводи се од полиетиленских цеви РЕ100 где су деонице пречника од d40 до d225mm. Димензионисање појединих деоница и материјала за цевовод од кога ће се градити дистрибутивна гасоводна мрежа реализоваће се на основу следећи података

- радни притисак 1-4 bar,
- максимални дозвољен потисак 4 bar,
- испитни притисак је 6 bar,
- гас у мрежи је одорисан
- комплетна мрежа се полаже у ров дубине 0,8-1,2 m.

Мрежа је димензионисана за апсолутни притисак гаса на излазу из МРС од 4 bar (апс), а за максималну часовну потрошњу постојећих и будућих потрошача према пројектном задатку. Процењује се да ће максималне потребе за природним гасом износити $4.000 \text{ Sm}^3/\text{h}$ за снабдевање потрошача у свим насељима.

Мрежа ће се извести као комбинација прстенастог (петљастиг) и рачвастог развода, који омогућава фазну изградњу ако се укаже потреба за њом. Комплекс прстена (петљи) и прикључених рачви је изведен тако, да је у случају хаварије или интервенције на појединим деоницама могуће извршити селективно искључивање појединих делова система, уз истовремено несметано напајање осталих потрошача природним гасом. То се постиже затварањем односно отварањем одговарајућих запорних цевних затварача.

Пројектом је у систему усвојен минимални дозвољени притисак гаса 1,5 bar (апс), да би се обезбедио стабилан рад регулационе опреме у корисничким мерно регулационим станицама код најудаљенијег корисника.

Предвиђено је да се дистрибутивна гасоводна мрежа полаже у појасу саобраћајница. Евентуална померања трасе гасовода биће дефинисана у пројекту за грађевинску дозволу, приликом извођења радова тј када се изврши шлицовање улица и када се установи тачан положај већ изведених инсталација комуналне инфраструктуре. Ако се код извођења дистрибутивне гасоводне мреже установи да је расположиви зелени појас заузет и да се због прописаних растојања код паралелног вођења на појединим деловима гасоводна мрежа не може поставити у исти, онда се у таквим случајевима прелази у друге положаје вођења гасовода испод тротоара, путног јарка, ригола коловоза, али уз одговарајућу заштиту од оптерећења која се јављају на цевоводу. Изведени положај трасе дистрибутивне гасоводне мреже биће снимљен и обрађен у пројекту изведеног објекта и као такав унет у катастар подземних инсталација.

Приликом извођења радова дефинише се **радни појас** који је потребно обезбедити да се несметано могу извести радови. Радни појас дефинисан је правилником и његова ширина зависи од пречника цеви.

Радни појас кроз насељно место, односно саобраћајнице дефинише се и прилагођава према условима на терену уз максимално омогућавање комуникација и одвијања саобраћаја. Приликом извођења радова посебну пажњу прилагођавања ширине радног појаса посветиће извођач радова на деоници гасовода код паралелног вођења гасовода са државним путем. Радови се изводе тако да се омогући несметан саобраћај на свим деоницама пута уз обавезно постављање саобраћајне сигнализације.

1.7.5. Телекомуникациона инфраструктура

Према Условима за израду Урбанистичког пројекта издатим од стране „Телеком Србија“ Предузеће за телекомуникације а.д. Београд, под бројем Д211-5502/3-2025 од 10.03.2025.год између осталог стоји да је инвеститор - извођач радова обавезан да радове на изградњи планиране гасне мреже и МРС, ГМРС, у односу на постојеће ТК објекте, предвиди и изведе према постојећим техничким прописима, упутствима ЗЈ ПТТ и наведеним условима.

1.8. Инжењерско геолошки услови

На подручју обухвата Урбанистичког пројекта нису рађена инжењерско-геолошка истраживања.

1.9. Мере заштите животне средине

За потребе израде Урбанистичког пројекта сагледана је животна средина, које се штити прописивањем одређених мера. Примарно је анализирано постојеће стање и постављени основни проблеми заштите животне средине: неадекватно коришћење и заузимање земљишта мимо планираних намена; загађеност земљишта због неадекватне инфраструктурне опремљености; загађеност земљишта због саобраћаја на државним, општинским и некатегорисаним путевима, неадекватни застори на колским прилазима; формиране нехигијенске дивље депоније; неразвијен мониторинг животне средине и недовољно инвестирање.

На основу процене стања животне средине и планираних активности угроженост животне средине је минимална. Евентуални проблеми се могу појавити као: загађеност ваздуха, загађеност земљишта; загађеност вода; управљање отпадом; могућност удеса, акцидентата и др.

На основу категоризације животне средине, дефинисане су мере заштите животне средине у складу са праксом процене утицаја урбанистичких планова на животну средину и то по следећим областима: (1) заштита ваздуха и електромагнетно зрачење; (2) заштита земљишта (3) заштита вода; (4) управљање отпадом; (5) инфраструктурно опремање и заштита од удеса; (6) мониторинг и остале активности на заштити животне средине. (7) заштита здравља становништва (8) јачање институционалне способности за заштиту животне средине - мониторинг и остале активности на заштити животне средине. На основу процене могућег еколошког оптерећења појединих просторних целина, могу се издвојити зоне саобраћајних површина као оне са ризиком од загађивања животне средине.

Применом мера заштите, потребно је побољшати укупан квалитет животне средине. На основу категоризације животне средине дефинисане су мере заштите животне средине.

Услови и мере заштите земљишта: строга забрана процеса градње објеката на површинама које нису планиране за изградњу; чишћење површина које су угрожене комуналним отпадом; ако при извођењу радова дође до удеса на грађевинским машинама или транспортним средствима, односно изливања уља и горива у земљиште, извођач је у обавези да одмах прекине радове и изврши санацију, односно ремедијацију загађене површине.

Побољшање основних вредности квалитета ваздуха оствариће се спровођењем следећих мера, а у складу са Законом о заштити ваздуха („Сл. гласник РС“, бр. 36/09, 10/13, 26/21): успостављањем

периодичне контроле мерења, тј. мониторинга основних загађујућих материја, према подзаконским актима који су прописани; приликом грађевинских радова на изградњи објеката током летњих месеци посебну пажњу усмерити ка смањењу запрашености честицама грађевинског отпада местимичним заливањем површина на којима је депонован грађевински шут и остали отпад.

Усвајањем и спровођењем предложених планских решења ће се постићи више позитивних утицаја и то: уградња савремених решења гасовода, који је по високим стандардима са сврхом очувања здравља становништва, а примарно и основно његово коришћење смањује загађеност ваздуха у односу на друге енергенте - угаљ, нафта, дрвна маса; постизање рационалне организације површине јавне и остале намене уз уређење и заштиту простора; коришћење обновљивих видова енергије; заштита земљишта уз интегрални однос у планирању и управљању земљишним ресурсима; обезбеђивање квалитетне животне средине уз примену интегралног приступа у управљању и коришћењу ресурса; заштита квалитета подземних вода; смањење електромагнетног зрачења формирањем заштитних појасева; успостављање система прикупљања, транспорта, третмана и депоновања отпада у складу са Законом и Националном стратегијом управљања отпадом; смањење ризика од појаве хазарда услед изливања опасних материја; повећање комуналне опремљеностe подручја, ограничавање промене намене простора, спречавање појава промене морфологије терена и деградације слике предела; предузимање адекватних превентивних мера уз успостављање система контроле свих облика загађивања; повећање обима инвестиција за заштиту животне средине; успостављање система сталног мониторинга свих параметара квалитета животне средине (земљишта, воде, ваздуха, буке и квалитета живота); унапређење информисања о стању и проблемима заштите животне средине и укључивање јавности у процес доношења планских и инвестиционих одлука и у акције за очување и унапређење животне средину.

Усвајањем и спровођењем предложених планских решења може проузроковати одређени број негативних утицаја на стање животне средине: изградња гасовода и мерно регулационих станица довешће до заузимања нових површина земљишта и до незнатног могућег утицаја на квалитет животне средине; условно доводи до загађености животне средине само уколико се не примене мере заштите, тада може бити минимално изнад дозвољених вредности. Прекорачење граничних вредности загађености ваздуха током изградње може да доведе до повећаног нивоа ризика од акцидената и осталих техничко-технолошких несрећа у животној средини; обавезно је поштовање мера заштите животне средине током извођења радова, у супротном би проузроковало деградацију основних медијума животне средине.

1.10. Опште мере заштите културног и археолошког наслеђа

На основу Завода за заштиту споменика културе Ниш, на предметном простору није спроведена валоризација културног наслеђа, нису извршена претходна археолошка истраживања и није спроведена валоризација археолошког наслеђа, као и да не постоје утврђена и евидентирана културна добра, односно добра која уживају претходну заштиту.

У циљу заштите културног и археолошког наслеђа, дефинишу се опште мере заштите културног и археолошког наслеђа и то:

1. Није дозвољено оштећење или уништење археолошких налаза;
2. Подносилац захтева дужан је да пројектом обезбеди и предвиди трошкове за ангажовање сталног археолошког праћења током извођења земљаних радова за потребе изградње, ангажовањем надлежне установе заштите или научне установе из области археологије, а према динамици извођења радова:

- Археолошко праћење земљаних радова се обавља на читавом простору на коме се изводе геолошка истраживања,
- За потребе сталног археолошког праћења земљаних радова, ангажује се територијално надлежна установа заштите културног наслеђа или научна установа заштите културног наслеђа или научна установа која се бави археолошким истраживањима, у складу са Законом,
- Током спровођења археолошког праћења извођења земљаних радова, установа која обавља археолошко праћења ирађује основну текстуалну и фото документацију, а у случају открића археолошког наслеђа током извођења радова и одговарајућу геодетску документацију,

- Археолошко праћење извођача земљаних радова обавља се свакодневно током трајања земљаних радова ангажовањем минимално једног археолога по месту ископа, а према динамици извођења радова,
- Предвидети обавезу достављања редовних извештаја о сталном археолошком праћењу земљаних радова везаних за изградњу територијално надлежном Заводу за заштиту споменика културе Ниш,
- У оквиру археолошког праћења извођења земљаних радова није могуће спровести археолошка истраживања и ископавања;

3. Ако се у току извођења радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете, извођач радова је дужан да одмах, без одлагања прекине радове и обавести надлежни завод за заштиту споменика културе и да предузме мере да се налаз не уништи и не оштети и да се сачува на месту и у положају у коме је откривен;

4. Ако се у току извођења радова наиђе на археолошка налазишта или археолошке предмете, неопходно је спровести заштитна археолошка истраживања откривених археолошких налаза, а инвеститор изградње дужан је да обезбеди финансијске и друге услове за претходна заштитна археолошка истраживања, конзервацију и презентацију;

5. Након спроведених евентуалних археолошких истраживања, инвеститор је у обавези да прибави нове услове - мере заштите од надлежног завода за потребе изградње, а који ће се дефинисати на основу резултата спроведених заштитних археолошких истраживања;

6. Инвеститор изградње дужан је да заводу за заштиту споменика културе ниш као територијално надлежној установи заштите, благовремено достави документацију - аеро, сателитске, топографске снимке, снимке лидара, геофизичких снимања и друго, уколико су исти урађени за потребе пројекта;

7. Инвеститор је у обавези да пријави овом Заводу почетак извођења радова, најкасније 15 дана пре почетка извођења радова;

8. Инвестор је у обавези да омогући да сарадници Завода обаве обилазак и контролу извођења предметних радова.

1.11. Мере и услови заштите природе

Добијени су услови од Завода за заштиту природе Србије под бр. 021-25/3 од 23.01.2025. године, где се утврђују следећи услови заштите природе:

Предметна деоница мреже гасовода за који се израђује Урбанистички пројекат се налази у непосредној близини заштићеног подручја Споменика природе "Кутлешки храст - запис" у коме је дефинисан режим заштите III (трећег) степена (Одлука о заштити Споменика природе "Кутлешки храст - запис" бр. 06-7/04-01 СО Лесковац). Предметна локација се не налази у оквиру еколошки значајних подручја или еколошких коридора еколошке мреже Републике Србије. На предметном подручју евидентирана су станишта строго заштићених дивљих врсте: мали славуј (*Luscinia megarhynchos*), кеслерова кркуша (*Romanogobio kesleri*), танкорепи кркуша (*Romanogobio uranoscopus*), мали вретенац (*Zingel streber*), велики вретенац (*Zingel zingel*), речни рак (*Astacus astacus*) и речна шкољка (*Unio crassus*), у складу са правилником о проглашењу строго заштићених дивљих врста биљака, животиња и гљива ("Службени гласник" бр. 5/2021, 47/2011, 32/2016 и 98/2016). Сходно томе, важе следећи услови заштите природе:

- 1) Предметне активности могу се вршити искључиво на простору који је дефинисан пројектном документацијом (ситуациони план) и у складу са наменама које су дефинисане у плановима вишег реда;
- 2) У циљу заштите Споменика природе "Кутлешки храст - запис" на к.п. бр. 120 КО Кутлеш, забрањују се било какве активности које укључују копање или грађевинске радове на површинама у пројекцији крошње стабла, ради очувања стабла и његовог кореновог система;
- 3) У циљу заштите строго заштићених врста, радови на изградњи гасовода који прелази преко Пусте реке, Јабланице, Ветернице и Јужне Мораве могу се реализовати само пре 01.марта и после 01.августа;
- 4) Радове на изградњи и уређењу гасовода максимално умањују могућност изазивања нестабилности тла, инжењерско-геолошких прицеса или других деградационих појава. Гасовод мора бити заштићен од подлокавања, плављења, нестабилности и др. који могу изазвати његово померање или додатно оптерећење;
- 5) Траса гасовода прати постојећу трасу саобраћајница, максимално користећи антропогено измењене или деградиране површине, уз избегавање површина са високим зеленилом или

вредним примерцима дендрофлоре. Уколико то није у потпуности могуће, сечу стабала треба свести на најмању могућу меру, уз обавезу прибављања сагласности стручне службе ЈП "Србијашуме";

- 6) Прецизно дефинисати коридор око трасе гасовода која ће бити у функцији градилишта, како обимни радови и употреба машина не би оставили последице на шири простор;
- 7) Предвидети коришћење постојеће путне мреже за прилаз локацији, у циљу спречавања фрагментације околних површина;
- 8) Стабла у близини трасе обезбедити од оштећења, која могу настати услед планираних радова, односно манипулације грађевинским машинама, транспортним средствима или складиштењем опреме и инсталација;
- 9) Предузети све мере предострожности у току извођења радова при ископу земље или при манипулацији возилима и грађевинским машинама, како се не би оштетио коренов систем стабала (уколико су близу трасе), те у том случају ископе земље земље вршити ручно а не машински, како не би дошло до оштећења корена;
- 10) Неопходно је предвидети услове очувања ресурса, односно рационално коришћење земљишта при извођењу земљаних радова. Хумусни слој и земљу који се уклања на месту извођења радова потребно је сачувати од разношења или спирања и искористити у поступку санације ископа и девастираних површина;
- 11) Током радова на изградњи гасовода, неопходно је дефинисати и обезбедити локације за привремено депоновање грађевонског материјала, опреме и другог материјала потребног за изградњу, чије је коришћење ограничено на време трајања радова;
- 12) Није дозвољено постављање гасовода у кориту водотокова, већ испод корита;
- 13) Није дозвољено планирати потпуно заустављање водотока у фази извођења радова;
- 14) Није дозвољено извођење радова који изазивају замућеност водотока дуже од три дана у континуитету;
- 15) Није дозвољено извођење радова који могу значајно утицати на морфолошка својства водотокова и квалитет у њима;
- 16) Сви објекти подземне инфраструктуре морају бити изоловани и непропусни;
- 17) Уколико се наиђе на активно гнездо прица са пологом и/или младунцима неопходно је привремено обуставити радове у тој зони и обавестити Завод за заштиту природе Србије;
- 18) Током извођења радова ниво буке (сагласно члану 10. и 16. Закона о заштити од буке у животној средини (Службени гласник РС", бр. 96/2021) и аерозагађења не сме прећи дозвољене граничне вредности за радну средину и насељено место;
- 19) Није дозвољено извођење радова ноћу;
- 20) Предвидети највиши ниво комуналне хигијене, сав отпад уклањати са локације у складу са чланом 3. закона о управљању отпадом (Службени гласник РС", бр. 36/2009, 88/2010, 14/2016, 95/2018 - др. закон и 35/2023) према коме се управљање отпадом врши на начин којим се обезбеђује најмањи ризик по угрожавање живота и здраља људи и животне средине;
- 21) Након завршених радова предвидети комплетну санацију локације и свих манипулативних површина девастираних током извођења радова, доводећи их у одговарајуће функционално стање усаглашено са непосредном околином, уз обавезно озелењавање аутохтоним врстама биљака карактеристичним за то подручје, чиме се обезбеђује очување биодиверзитета и боља интеграција са природним окружењем;
- 22) Уколико дође до напуштања предметне локације, Инвеститоор је у обавези да је што пре доведе у првобитно стање;
- 23) Уколико се у току радова наиђе на геолошка и палеонтолошка документа (фосили, минерали, кристали и др.) која би могла представљати природну вредност, сагласно чл. 99. Закона о заштити природе, налазач је дужан да пријави Министарству заштите животне средине и предузме мере заштите од уништења, оштећивања или крађе.

1.12. Организација простора од интереса за одбрану земље и мере заштитне од удеса и у ванредним ситуацијама

Према условима Министарства одбране - Сектор за инфраструктуру и услуге стандарда - Управа за инфраструктуру, (број 71-4 од 18.02.2025. године), због положаја гасовода у зони ограничене градње комплекса посебне намене потребно је прибавити оверену изјаву инвеститора да у случају евентуалног оштећења гасних инсталација не потражује накнаду штете од Министарства одбране и Војске Србије.

У предметном гасној инсталацији као запаљиви гас користи се природни гас. Остали материјали, сем природног гаса у инсталацијама, углавном спадају у незапаљиве и теже запаљиве (челичне цеви, бетон и сл.). Природни гас је мешавина гасовитих угљоводоника са доминацијом метана CH_4 . Лакши је од ваздуха, без боје, мириса и укуса.

После акцидента – **пожара, или експлозије** последице се отклањају као и после сваког пожара који није изазван паљењем природног гаса: врши се санација оштећеног дела гасовода, уклањају се изгорели објекти, високо растиње и слично и одвозе на за то намењену депонију.

Мере заштите од удеса подразумевају да:

1) Гасне компаније сарађују са управама обухваћених јединца локалних самоуправа, комуналним предузећима, полицијом и ватрогасцима на координираној акцији у спречавању настанка и поступању у случају удеса.

Мере заштите од пожара биће одређене у фази израде техничке документације.

1.13. Услови за формирање грађевинских парцела

Урбанистичким пројектом за изградњу МРС "Липовица", мреже средњег притиска 16 бара од планиране МРС "Липовица" до ГМРС "Брестовац" и дистрибутивне гасоводне мреже МОП 4 бара за насељена места Липовица, Чекмин, Печењевце, Брејановце, Чифлук Разгојнски, Каштавар, Брестовац, Кутлеш, Драшковац, Шарлинце, Међа и Доње Бријање - ДГМ "Липовица"/(за изградњу објекта јавне намене, за потребе утврђивања јавног интереса)/ дата је планирана препарцелација за формирање парцеле земљишта јавне намене и то:

Насељено место Липовица:

– МРС "Липовица" на јавном земљишту означена на графичком прилогу бр. 7.1. - Планирана парцелација/препарцелација са: МРС "Липовица" површине 255m².

У делу намена зелене површине са ознаком:

- МРС "Липовица" формира се од дела КП бр. 2252/1 КО Липовица (Новоформирана грађевинска парцела је део обухвата Урбанистичког пројекта).

Сва остала новопланирана гасоводна мрежа налази се на јавном или осталом земљишту КО Липовица.

– ГМРС "Брестовац" на јавном земљишту означена на графичком прилогу бр. 7.2. - Планирана парцелација/препарцелација са: ГМРС "Брестовац" површине 14a31m².

У делу намена зелене површине са ознаком:

- МРС "Липовица" формира се од дела КП бр. 1605 КО Брестовац (Новоформирана грађевинска парцела је део обухвата Урбанистичког пројекта).

Сва остала новопланирана гасоводна мрежа налази се на јавном или осталом земљишту КО Брестовац.

1.13. Остали услови

Кроз Урбанистички пројекат гасовод се укршта са:

Укрштање са водотоковима:

Пројектована траса гасовода се укршта са водотоковима на више места и то:

V1/5 – укрштање са реком Јабланица на катастарској парцели број 7138/1 К.О. Печењевце

V2/8 – укрштање са потоком на катастарској парцели број 7139 К.О. Печењевце

V3/9 – укрштање са потоком на катастарској парцели број 7139 К.О. Печењевце

V4/10 – укрштање са потоком на катастарској парцели број 7139 К.О. Печењевце

V5/11 – укрштање са потоком на катастарској парцели број 7139 К.О. Печењевце

V6/12 – укрштање са потоком на катастарској парцели број 7144 К.О. Печењевце

V7/13 – укрштање са реком на катастарској парцели број 5063/1 К.О. Чекмин

V8/14 – укрштање са реком на катастарској парцели број 5063/1 К.О. Чекмин

V9/15 – укрштање са реком на катастарској парцели број 5063/1 К.О. Чекмин

V10/16 – укрштање са реком на катастарској парцели број 5063/1 К.О. Чекмин

V11/17 – укрштање са каналом на катастарској парцели број 5076/4 К.О. Чекмин

V12/19 – укрштање са потоком на катастарској парцели број 5383/1 К.О. Липовица

V13/20 – укрштање са потоком на катастарској парцели број 5383/1 К.О. Липовица

V14/21 – укрштање са потоком на катастарској парцели број 5383/1 К.О. Липовица

V15/22 – укрштање са потоком на катастарској парцели број 5383/1 К.О. Липовица

V16/23 – укрштање са потоком на катастарској парцели број 5382/1 К.О. Липовица

V17/24 – укрштање са потоком на катастарској парцели број 5382/1 К.О. Липовица

V18/25 – укрштање са потоком на катастарској парцели број 6879 К.О. Брестовац

V19/26 – укрштање са потоком на катастарској парцели број 6879 К.О. Брестовац
V20/36 – укрштање са потоком на катастарској парцели број 4532/1 К.О. Кутлеш
V21/37 – укрштање са Пустом реком на катастарској парцели број 2248 К.О. Драшковац
V22/38 – укрштање са потоком на катастарској парцели број 2271 К.О. Драшковац на катастарској парцели број 3915/1 К.О. Шарлинце
V23/41 – укрштање са Пустом реком на катастарској парцели број 2331 К.О. Међа
V24/43 – укрштање са Пустом реком на катастарској парцели број 9026/1 К.О. Доње Бријање

Предвиђено укрштање гасовода са водотоком је пројектовано као подземно.

Укрштање гасовода са водотоком се врши раскопавањем. Предвиђена су укрштања гасовода са каналима подземна тако што се испод дна водотока на минимално 1,0m, односно на 1,5m постављају АВ монтажне плоче. Гасовод се полаже испод АВ плоча на растојању од 0,5m од доње ивице заштитне АВ плоче до горње ивице цеви цеви гасовода.

Трасу гасовода у зони водног земљишта и на местима укрштаја са водотоковима се видно обележавају на прописани начин помоћу табли опоменница које се налазе на стубовима који су 2,0m изнад нивоа терена на прописаним растојањима.

Укрштање гасовода са водотоковима, односно укрштаји са ознакама V1/5, V21/37, V23/41 i V24/43 се

изводе хидрауличким потискивањем у заштитној челичној цеви која се налази се на дубини минимално 1,5 m од доње коте дна корита водотока до горње ивице заштитне челичне цеви.

На крајевима заштитне челичне се посављају одушне луле које се налазе на висини од 2,0m изнад коте терена отворама окренутим на доле. Извођење се врши у свему према детаљу у пројекту.

Ако се траса гасовода укршта са насипом потребно ускладити извођење радова тако да се не оштећује тело насипа. После израде Геотехничког елабората о условима изградње ДГМ на подручјима насеља који су у склопу ДГМ "Липовица" потребно је утврдити додатне радове на осигурању и обезбеђењу обала водотокова. Укрштање трасе гасовода са водотоковима вршити у свему према Водним условима.

Положај свих укрштања гасовода са водотоковима су дефинисана у ситуационом плану пројекта.

Укрштање гасовода са инсталацијама:

Укрштање гасоводне мреже и инсталација комуналне инфраструктуре (водоводом, канализацијом птт и електро инсталацијама) биће дато у пројекту као посебани детаљи.

Дубина укопавања или бушења је идентична са дужином рова на траси гасоводне мреже.

Укрштање кућних прикључака и тротоара врши се такође бушењем испод тротоара и увлачењем гасоводне цеви. Паралелно вођење гасовода и наведених инсталација комуналне инфраструктуре остварује се на минималном растојању од 0,30m. Положај подземних инсталација утврђује се шлицовањем.

Укрштање гасовода средњег притиска и инсталација комуналне инфраструктуре (водоводом, канализацијом птт и електро инсталацијама) дата су у пројекту као посебани детаљи.

Паралелно водјење гасовода и наведених инсталација комуналне инфраструктуре остварује се на минималном растојању од 0,2-0,5m. Положај подземних инсталација утврђује се шлицовањем.

Пре самог извођења радова потребно је извршити откривање подземних инсталација видно обележити и код ископа рова водити рачуна да се поменуте инсталације не оштете. Само укрштање изводи се проласком гасовода испод инсталација на мин остојању од 30cm. Изузетак чини канализациона мрежа где се укрштање изводи проласком гасовода изнад канализације, ако ово укрштање није могуће извести онда се укрштање изводи проласком гасовода испод канализационе цеви али у заштитној колони.

Приликом пројектовања дистрибутивне гасоводне мреже, пројектант се придржавао одредби "Правилника о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 бар" (Сл. гласник РС 86/15 од 14.10.2015).

Минимална дозвољена растојања спољне ивице подземних РЕ гасовода $MOP \leq 4 \text{ бар}$ са другим гасоводима, инфраструктурним и другим објектима су:

	Минимални дозвољено растојање (m)	
	Укрштање	Паралелно вођење
Гасоводи међусобно	0,2	0,4
Од гасовода до водовода и канализације	0,2	0,4
Од гасовода до вреловода и топловода	0,3	0,5

Од гасовода до нисконапонских и високонапонских електричних каблова	0,2	0,4
Од гасовода до телекомуникационих и оптичких каблова	0,2	0,4

Минимална хоризонтална растојања подземних гасовода од надземне електро мреже и стубова далековода су:

Називни напон	Минимално растојање	
	При укрштању (m)	При паралелном вођењу (m)
$1kV \geq U$	1	1
$1kV < U \leq 20kV$	2	2
$20kV < U \leq 35kV$	5	10
$35kV < U$	10	15

1.14. Фазност изградње објеката

- 1) Главна мерно регулациона станица "Брестовац"
- 2) Мерно регулациона станица "Липовица"
- 3) Мрежа притиска 16 bar
- 4) Мрежа притиска 4 bar

Сви делови система који је предмет овог урбанистичког пројекта (ГМРС, МРС, мрежа 16bar и мрежа 16bar) могу се градити фазно, где редослед фаза није условљен.

Мрежа притиска 4 bar такође може бити подељена на фазе, тако да свако насељено место представља независну фазу, као и везе између насељених места.

1.15. Смернице за спровођење урбанистичког пројекта

Овај урбанистички пројекат представља урбанистички основ за изградњу МРС "Липовица", мреже средњег притиска 16 бара од планиране МРС "Липовица" до ГМРС "Брестовац" и дистрибутивне гасоводне мреже МОП 4 бара за насељена места Липовица, Чекмин, Печењевце, Брејановце, Чифлук Разгојски, Каштавар, Брестовац, Кутлеш, Драшковац, Шарлинце, Међа и Доње Бријање - ДГМ "Липовица"/(за изградњу објекта јавне намене, за потребе утврђивања јавног интереса)/, обезбеђивања потребних дозвола, сагласно одредбама **Закона о планирању и изградњи** („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС 132/2014, 145/2014 и 83/2018, 31/2019 и 37/2019 – др. закон и 9/2020, 52/2021 и 62/2023).

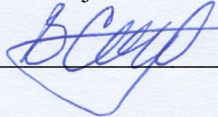
Код целовитог сагледавања мреже која се повезује на МРС "Липовица", насеље је сагледано као део идејног решења. Спровођење овог урбанистичког пројекта за насељено место Печењевце биће могуће након усвајања Првих измена и допуна ППР-а, јер након спроведене анкете по насељеним местима постоји основ за измену планског опредељења у делу гасификације овог насеља.

Одступања у положајима трасе за насељено место Брестовац у односу на положај дефинисан ППР-ом узели смо као дозвољено толерантно усклађивање, након детаљне разраде мреже 4 бара до нивоа идејног решења.

Потврђивање над спровођењем Урбанистичког пројекта вршиће орган јединице локалне самоуправе надлежан за послове урбанизма - Одељење за урбанизам.

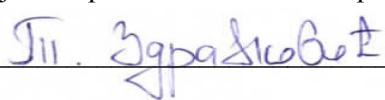
Одговорни урбаниста

Влада Стојановић, дипл.инж.арх.




Извршни директор сектора за урбанизам

Татјана Здравковић, дипл.инж.грађ.



В. ГРАФИЧКИ ДЕО