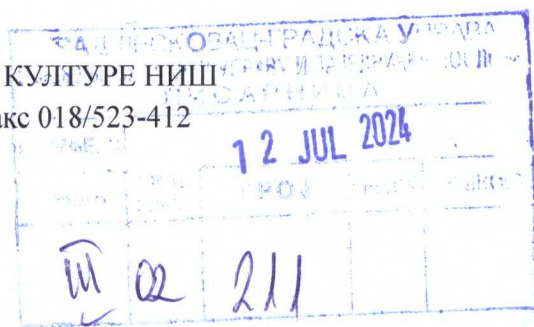




Република Србија
ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ НИШ
Ниш, Добричка 2, тел. 018/523-414, факс 018/523-412
Имејл-адреса: kontakt@zzsknis.rs
Број: 1221/2-02
Датум: 05.07.2024. године



ГРАД ЛЕСКОВАЦ

**16000 Лесковац
Трг револуције бр. 45/1**

Предмет: Обавештење о евидентирању добра под претходном заштитом

У складу са чланом 34 став 4 Закона о културном наслеђу („Службени гласник РС“, број 129/2021), обавештавамо вас да је Завод за заштиту споменика културе Ниш евидентирао добро под претходном заштитом Део старе трговачке чаршије (Широка чаршија) на простору званом „Панађуриште“. Широка чаршија у Лесковцу представља значајан материјални документ развоја и успона Лесковца након ослобођења од Турака, па све до почетка Другог светског рата.

Значај ове просторне културно-историјске целине утолико је већи, јер представља изворно сачувану амбијенталну целину с краја 19. и почетка 20. века, опсталу након урбанистичких промена великих размера које су спроведене у Лесковцу након Другог светског рата.

Обухвата једно непокретно културно добро од великог значаја за Републику Србију (Кућа Шоп Ђокића на Булевару ослобођења, бб), пет непокретних културних добара (Стара црква Св. Богородице, Саборна црква Св. Тројице, затим Зграда хотела „Дубочица“ – Тонкићева палата на Булевару ослобођења бр. 12, Палата Јована Влајчића лесковачког индустријалца – Зграда некадашње информативне организације „Наша реч“ на Масариковом тргу бр. 7, Фабрика сапуна, парфимерије и козметике у власништву породице Влајчић, данас зграда Лесковачког културног центра на Булевару ослобођења бр. 95-101, Породична зграда трговца Станковића – „Дом Мице Боке“ на Масариковом тргу бр. 32), као и грађевине у оквиру низа овог дела старе лесковачке чаршије, са локалима у којима су били заступљени угоститељство, трговина и занатство.

Део старе трговачке чаршије (Широка чаршија) на простору званом „Панађуриште“ у Лесковцу обухвата грађевине на Булевару ослобођења, од броја 12 до броја 134 на парној, односно од комплекса Шоп-Ђокића до броја 145 на непарној страни булевара, са припадајућим улицама (Масариков трг, Улица цара Лазара, део улица Николе Скобаљића, Учитеља Јосифа, 11. октобра, 7. јула и Моше Пијаде), у власништву су већег броја сопственика.

Сопственици, држаоци и корисници објеката и парцела на подручју које је евидентирано као добро под претходном заштитом, у складу са Законом о културном наслеђу и Законом о културним добрима („Службени гласник РС“, број 71/94, 52/2011 – др. закон, 99/2011 – др. закон, 6/2020 – др. закон, 35/2021 – др. закон и 129/2021 – др. закон), у обавези су да чувају и одржавају добра, допусте установи заштите преглед добара и узимање потребних података, прибаве услове за предузимање мера техничке заштите, прибаве сагласност надлежне установе заштите за предузимање мера и радова

на добру. Добра која су евидентирана да као добра под претходном заштитом не смеју се оштетити, уништити, нити се, без сагласности надлежног завода за заштиту споменика културе, на њима могу изводити било какви радови и мењати њихов изглед, својство или намена.

Ради обавештавања сопственика, држаоца и корисника непокретности које су обухваћене претходном заштитом потребно је да ово обавештење објавите на вашој огласној табли и интернет презентацији.

Такође, како важећа планска документација не садржи мере заштите непокретног културног наслеђа на предметном простору, односно забране и ограничења градње у зонама од посебног интереса за заштиту културних добара, неопходно је извршити измену планске документације како би се у исту уградиле мере заштите, те овом приликом подносимо **иницијативу за измену планске документације.**

Обрадили:

Ивана Цветковић, диа-конз.

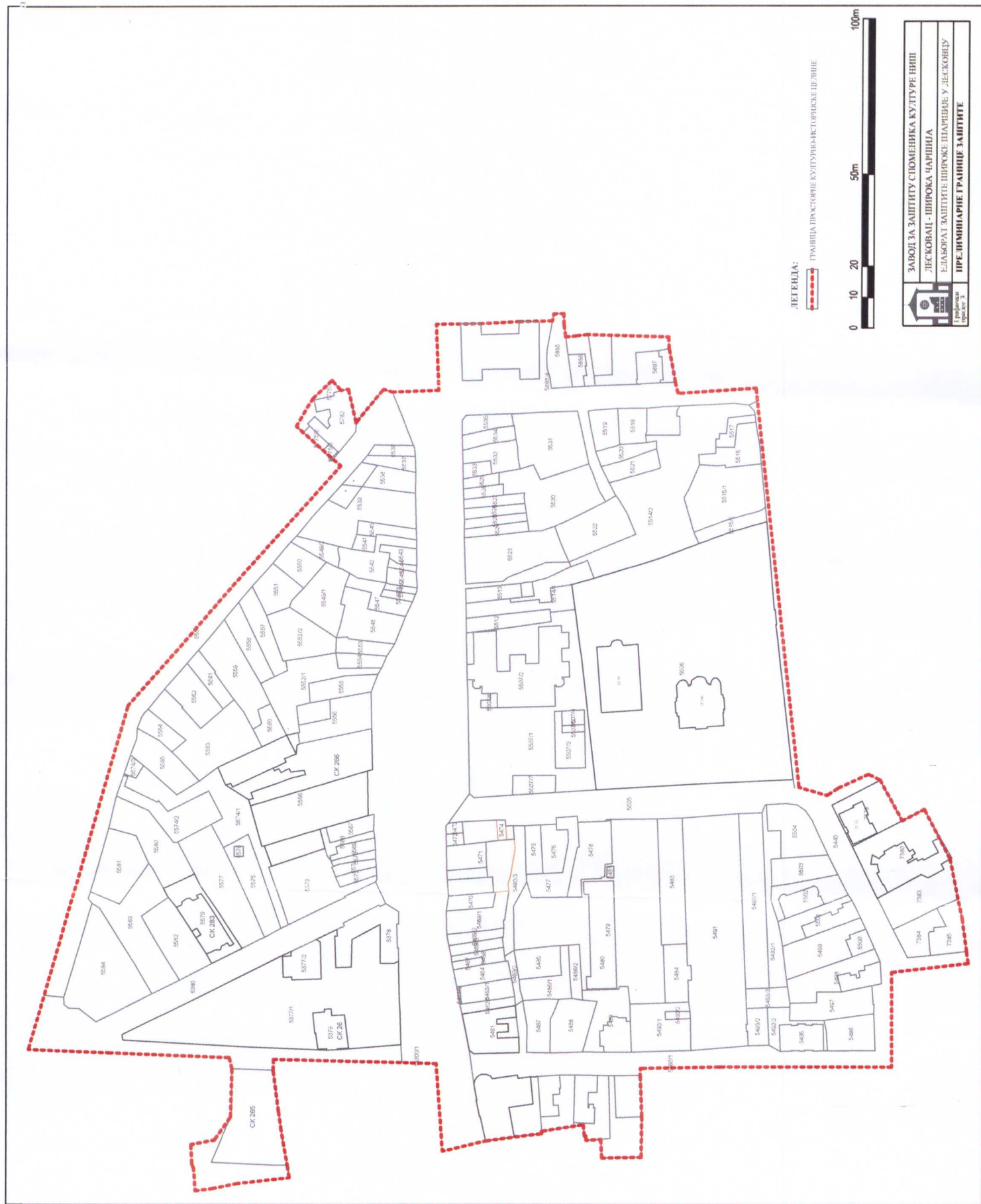
Ђорђе Стошић, историчар

Јулија Берић Дамњановић, дипл. правник

Доставити:

- Наслову
- Документацији





ЛЕГЕНДА:



ГРАНИЦА ПРАСТОРНЕ КУЛТУРНО-ИСТОРИЈСКЕ ЗОНЕ



	ЗАВОЈ ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ НИШ
	ДЕСКОВАЦ - ШИРОКА ЧАРШИЈА
	ЕЛАБОРАТ ЗАШТИТЕ ПЕРИФЕРИЈЕ У ДЕСКОВЦУ
	ПРЕ-ВИЗИЈАРНЕ ГРАНИЦЕ ЗАШТИТЕ
Градског архитекта	
Број: 10/1	