



ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ

Изградња објекта нове цркве на делу КП бр.855/1КО
Доње Синковце у Лесковцу, са пратећим објектима-продајни објекат



0.1. НАСЛОВНА СТРАНА ГЛАВНЕ СВЕСКЕ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

0 – ГЛАВНА СВЕСКА

Инвеститор: Град Лесковац
Лесковац, ПанаЂукића 9-11

Објекат: Изградња објекта нове цркве на делу КП бр.855/1КО Доње Синковце у Лесковцу, са пратећим објектима-продајни објекат

Врстатехничкедокументације: ИДР- Идејно решење

Заграђење/извођењерадова: Нова градња

Пројектант: ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊА ЛЕСКОВАЦ
Трг револуције бр.45, Лесковац

Главнипројектант: Ивана Ранђеловић, дипл.инж.арх.
Број лиценце: 300 О736 16

Потпис:

Бројтехничкедокументације: 0-3140/23

Место и датум: Лесковац, јун 2024. године

0.2. САДРЖАЈ ГЛАВНЕ СВЕСКЕ

0.1.	Насловн страна главне свеске
0.2.	Садржај главне свеске
0.3.	Одлука о одређивању главног пројектанта
0.4.	Изјава главног пројектанта
0.5.	Садржај техничке документације
0.6.	Подаци о пројектантима
0.7.	Општи подаци о објекту
0.8.	Сажети технички опис
0.9.	Графички прилози

0.3. ОДЛУКА О ОДРЕЂИВАЊУ ГЛАВНОГ ПРОЈЕКТАНТА

На основу члана 128а. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11 и 121/12, 42/13–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС, 132/14 и 145/14, 83/2018, 31/2019 и 37/2019 и 37/2019 – др. Закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС", бр. 73/2019) као:

Г Л А В Н И П Р О Ј Е К Т А Н Т

за израду Идејног решња изградње објекта нове цркве на делу КП бр.855/1КО Доње Синковце , са пратећим објектима- продајни објекат

О Д Р Е Ћ У Ј Е С Е :

Ивана Ранђеловић, дипл.инж.арх. Број лиценце: 300 О736 16

Инвеститор: Град Лесковац
Лесковац, ПанаЂукића 9-11

Одговорнолице / заступник: Др Горан Цветановић

Потпис:



Место и датум: Лесковац, јун 2024. године

0.4. ИЗЈАВА ГЛАВНОГ ПРОЈЕКТАНТА ИДЕЈНОГ ПРОЈЕКТА

Главни пројектант Идејног решења за изградњу објекта нове цркве на делу КП бр.855/1 КО Доње Синковце , са пратећим објектима-продајни објекат

Ивана Ранђеловић, дипл.инж.арх.

ИЗЈАВЉУЈЕМ

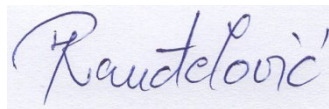
да су делови Идејног решења међусобно усаглашени, да подаци у главној свесци одговарају садржини пројекта и да су у складу са издатим условима ималаца јавних овлашћења:

0	ГЛАВНА СВЕСКА	бр: 0-3140/23
1	ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	бр: 1-3140/23

Главнипројектант:

Ивана Ранђеловић, дипл.инж.арх.
Број лиценце: 300 О736 16

Потпис:



Број техничке документације: 3140/23

Место и датум: Лесковац, јун 2024. год.

0.5. САДРЖАЈ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

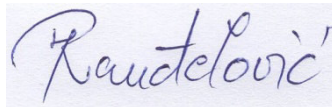
0	ГЛАВНА СВЕСКА	бр: 0-3140/23
1	ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ	бр: 1-3140/23

0.6. ПОДАЦИ О ПРОЈЕКТАНТИМА

0. ГЛАВНА СВЕСКА:

Главни пројектант : Ивана Ранђеловић, дипл.инж.арх.
Број лиценце: 300 О736 16

Потпис:

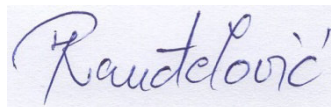


1. ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ:

Пројектант: ЈП УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊА, ЛЕСКОВАЦ,
Трг револуције 45, 16000 Лесковац

Одговорни пројектант : Ивана Ранђеловић, дипл.инж.арх.
Број лиценце: 300 О736 16

Потпис:



0.7. ОПШТИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ

Тип објекта:	1272 - Зграде за обављање верских и других обреда 127222- Зграде на гробљима , просторије за испраћај, до 200 m ²	
Врста радова:	Нова градња	
Категорија објекта:	127222 Б	
Класификација појединих делова објекта:	учешће у укупној површини објекта (%):	Класификациона ознака:
	100%	127222
Назив просторног односно урбанистичког плана:	План генералне регулације Хуманих гробаља на простору ГУП-а Лесковца („Службени гласник града Лесковца“, бр. 25/18)	
место:	Доње Синковце	
Број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и катастарска општина:	Део КП бр. 855/1 Доње Синковце	
Број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и катастарска општина преко којих прелазе прикључци за инфраструктуру:	Део КП бр. 855/1 Доње Синковце	
Број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и катастарска општина на којој се налази прикључак на јавну саобраћајницу:	Део КП бр. 855/1 Доње Синковце	

ПРИКЉУЧЦИ НА ИНФРАСТРУКТУРУ:	
Електроенергетска дистрибутивна мрежа	
Укупан капацитет	/
Врста прикључка:	/
Врста мерног уређаја:	/
Начин грејања:	/
Потребни енергетски капацитет и за различите намене (разврстано по улазима)	/
Потребни енергетски капацитети за заједничку потрошњу (разврстано по улазима)	/
Подаци о прикључцима постојећих објеката на парцели/парцелама (уколико постоје)	/
Нетипични потрошачи	/
Потреба за већом поузданошћу и сигурности у испоруци електричне енергије	/
Друга инфраструктура	
Прикључак на водоводну и канализациону мрежу	/
Прикључак на топлотни вод	/

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ

Димензије објекта:	Укупна површина парцеле/парцела:	782 m ² -површина новоформиране грађевинске парцеле
	укупна БРГП надземно:	13,69 m ²
	укупна БРУТО изграђена површина:	13,69 m ²
	укупна НЕТО површина:	11,11 m ²
	Површина приземља:	13,69 m ²
	Површина земљишта под објектом/заузетост:	13,69 m ²
	спратност (надземних и подземних етажа):	П
	Висина објекта (венац, слеме, повучени спрат и др.) према локацијским условима:	+4,24 m
	Апсолутна висинска кота (венац, слеме, повучени спрат и др.) према локацијским условима:	+243,41
	Спратна висина:	2,33 m
Материјализација објекта:	Број функционалних јединица/број станова:	/
	Број паркинг места:	13 ПМ
	Материјализација фасаде:	Завршни слој фасакрил
	Оријентација слемена:	СЗ-ЈИ
Проценат зелених површина:	Нагиб крова:	25°
	Материјализација крова:	Бибер цреп
Индекс аузетости:		2,29%
Индекс изграђености:		9,45%
Друге карактеристике објекта:	/	
Предрачунска вредност објекта:	684.500,00 динара (без ПДВ-а)	

0.8. САЖЕТИ ТЕХНИЧКИ ОПИС

Инвеститор: Град Лесковац, Лесковац, ПанаЂукића 9-11

Финансијер: Град Лесковац, Лесковац, ПанаЂукића 9-11

Објекат: Изградња објекта нове цркве на Делу КП бр.855/1
КО Доње Синковце, са пратећим објектима-продајни објекат

Локација: на делу КП бр.855/1 КО Доње Синковце

Пратећи продајни објекат у комплексу цркве у Доњем Синковцу се налази на делу КП бр.855/1 КО Доње Синковце, након препарцелације формира се нова грађевинска парцела чија површина износи 782 m² и ова површина је узета за прорачун свих индекса. На новоформираној грађевинској парцели се поред продајног објекта налази и објекат цркве површине 60,24 m² чија површина улази у прорачун свих индекса.

ПРАТЕЋИ ПРОДАЈНИ ОБЈЕКАТ У КОМПЛЕКСУ ЦРКВЕ У ДОЊЕМ СИНКОВЦУ

Објекат је намењен продаји свећа, цвећа и слично. Основа планираног објекта је димензија 6,0x2,0m. Положај продајног објекта се налазиће се јужно од верског објекта. Приступ и улаз у просторије је са северне стране. Сам објекат имао би једну просторију. Спратност објекта је П (приземље).

Архитектонско-грађевинска структура објекта треба да буде прилагођена структури објекта новог храма. Спољни изглед објекта, облик крова, примењени материјали, боје и други елементи утврђују се даљом разрадом техничке документације. Фасаде објекта биће истих материјала као и на објекту цркве. Кров је коси, на више вода. Кровни покривач је бибер цреп.

САОБРАЋАЈНО РЕШЕЊЕ

Улица Хисарски пут, је габарита 8,00m (коловоз ширине 5,00m са обостраним тротоарима од 1,50m). На основу планског документа улица је дефинисана осовинским тачкама број 57, „а“ (у раскрсници са планираном саобраћајницом у функцији обилазнице око гробља), „м“ (на месту пресека са осовином прилаза до јавног паркиралишта), 58, 59 и 60.

Грађевинска парцела комплекса цркве остварује:

- колско-пешачки прилаз на јавну саобраћајну површину (сервисну саобраћајницу у функцији обилазнице око гробља), ширине 3,50m;
- два пешачка прилаза са саобраћајне површине - улице Хисарски пут – на КП бр. 1573 КО Доње Синковце (преко јавне зелене површине) и два пешачка прилаза са интерног прилаза у функцији јавног паркиралишта; Ширина стаза са улице Хисарски пут је 7,00m, а са колског прилаза у функцији јавног паркиралишта је 3,00m. Потребно је приликом пројектовања и извођења планираних саобраћајница, техничким решењем адекватно решити проласке преко

горе поменутог канала за атмосферске воде, на начин на који се неће спречити функционисање истог.

Грађевинска парцела пратећих објеката комплекса гробља може да оствари:

- један колско-пешачки прилаз на на јавну саобраћајну површину (сервисну саобраћајницу у функцији обилазнице око гробља), ширине 3,50m;

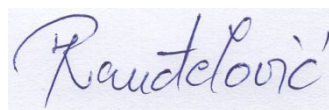
Јавни паркинг са управним паркирањем формира се дуж саобраћајнице у функцији обилазнице око гробља - 6 паркинг места и у оквиру намене јавне зелене површине - 13 паркинг места. Паркиралишту у оквиру јавне зелене површине се прилази преко интерног колско-пешачког прилаза, са габаритом до 5,00m (у ширини две коловозне траке) и као и два тротоара у ширини од 1,5m. Димензије паркинг места су 5,00x2,50m.

Пешачки приступи површинама за сахрањивање су један са опроштајног платоа и два са јавне саобраћајне површине (сервисне саобраћајнице у функцији обилазнице око гробља).

Пешачке стазе у делу зелених површина, у функцији приступа до платоа на коме ће се налазити црква, су са улице Хисарски пут ширине 5,0m. Три пешачке стазе које спајају плато око цркве са саобраћајницама су ширине 3,0m; док је пешачка стаза за приступ гробљу дуж опроштајног платоа ширине 1,5m.

Главни пројектант :
Број лиценце:
Потпис:

Ивана Ранђеловић, дипл.инж.арх.
300 O736 16





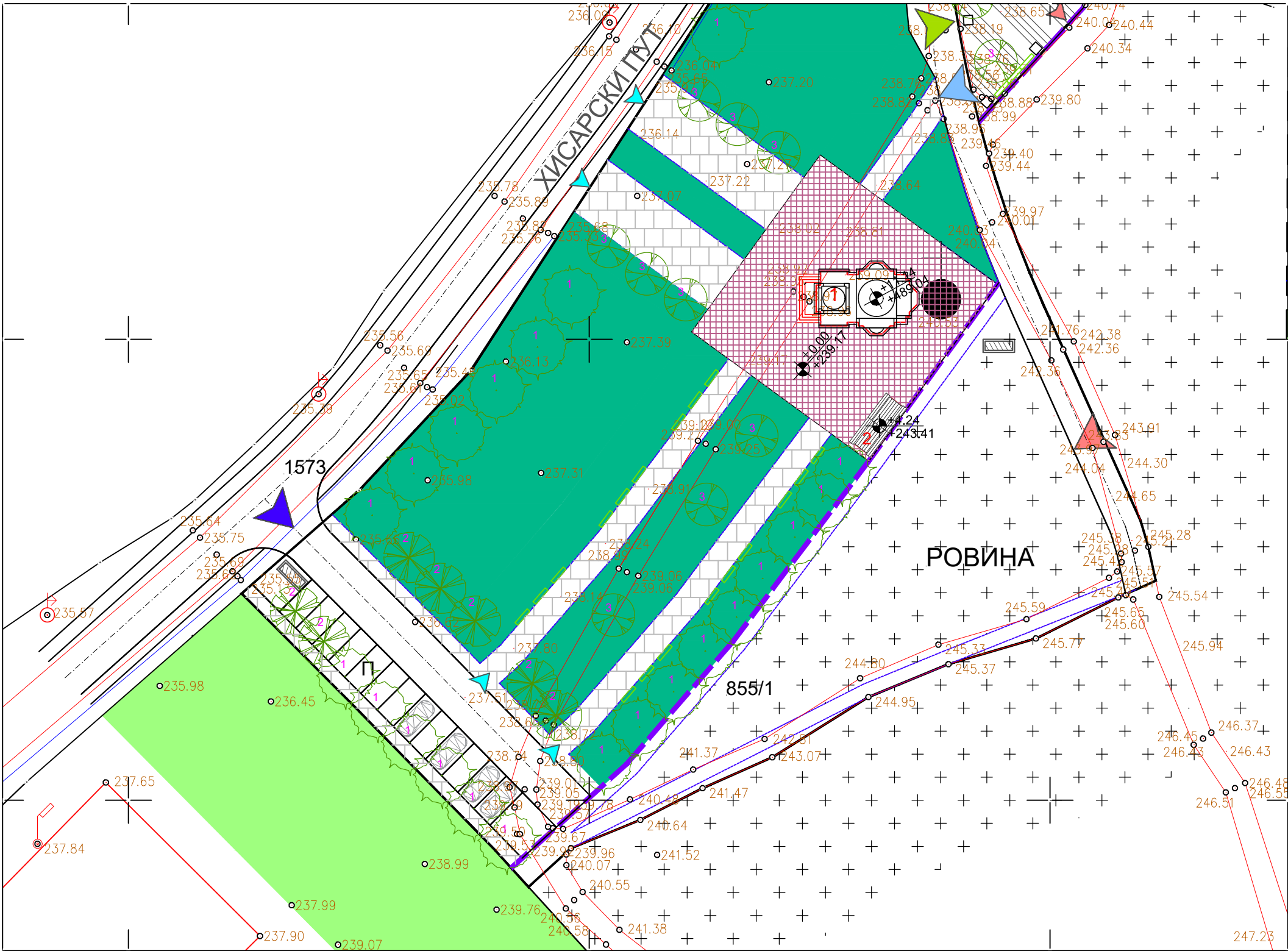
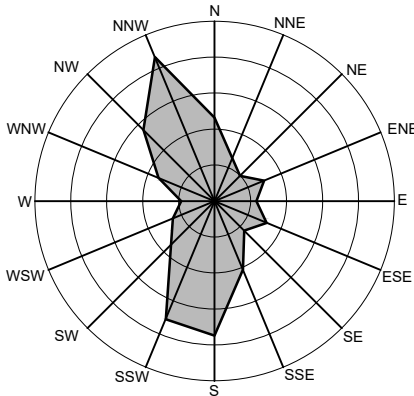
0.9.ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ

М.П. _____
(потпис одговорног лица)

ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ ЗА ИЗГРАДЊУ НОВЕ ЦРКВЕ СА ПРАТЕЋИМ ОБЈЕКТИМА У ДОЊЕМ СИНКОВЦУ

1.СИТУАЦИОНИ ПЛАН СА ОСНОВОМ КРОВА

P - 1: 500



ЛЕГЕНДА

- Катастарско стање
- Фактичко стање
- НАМЕНА ПОВРШИНА
 - Заштитне зелене површине
 - Саобраћајна површина
 - Паркинг
 - Коловоз
 - Осовина
 - Поплочана пешачка стаза
 - Планирани потпорни зид
 - Место за контејнере
 - Планирана септичка јама
 - Планирана чесма
 - Постојећи канал
 - Спорт и рекреација
 - Гробље - површина за сахрањивање
 - Објекти за вршење погребних и пратећих делатности
 - Плато око верског објекта
- 1 Планирани објект цркве
- 2 Планирани објект за продају свећа
- Клуца
- Колско-пешачки прилаз опроштајном платоу и капели
- Улаз у гробље - постојећи и планирани
- Колско-пешачки прилаз комплексу цркве
- Пешачки прилаз комплексу цркве
- Колско-пешачки прилаз јавном паркиралишту

Планирани објект - црква

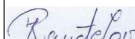
±0.00
+239.17
+11.14
+489.04 кота слемена

Планирани објект за продају свећа

±0.00
+239.17
+4.24
+243.41 кота слемена

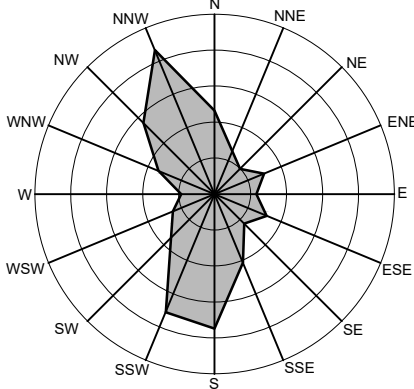
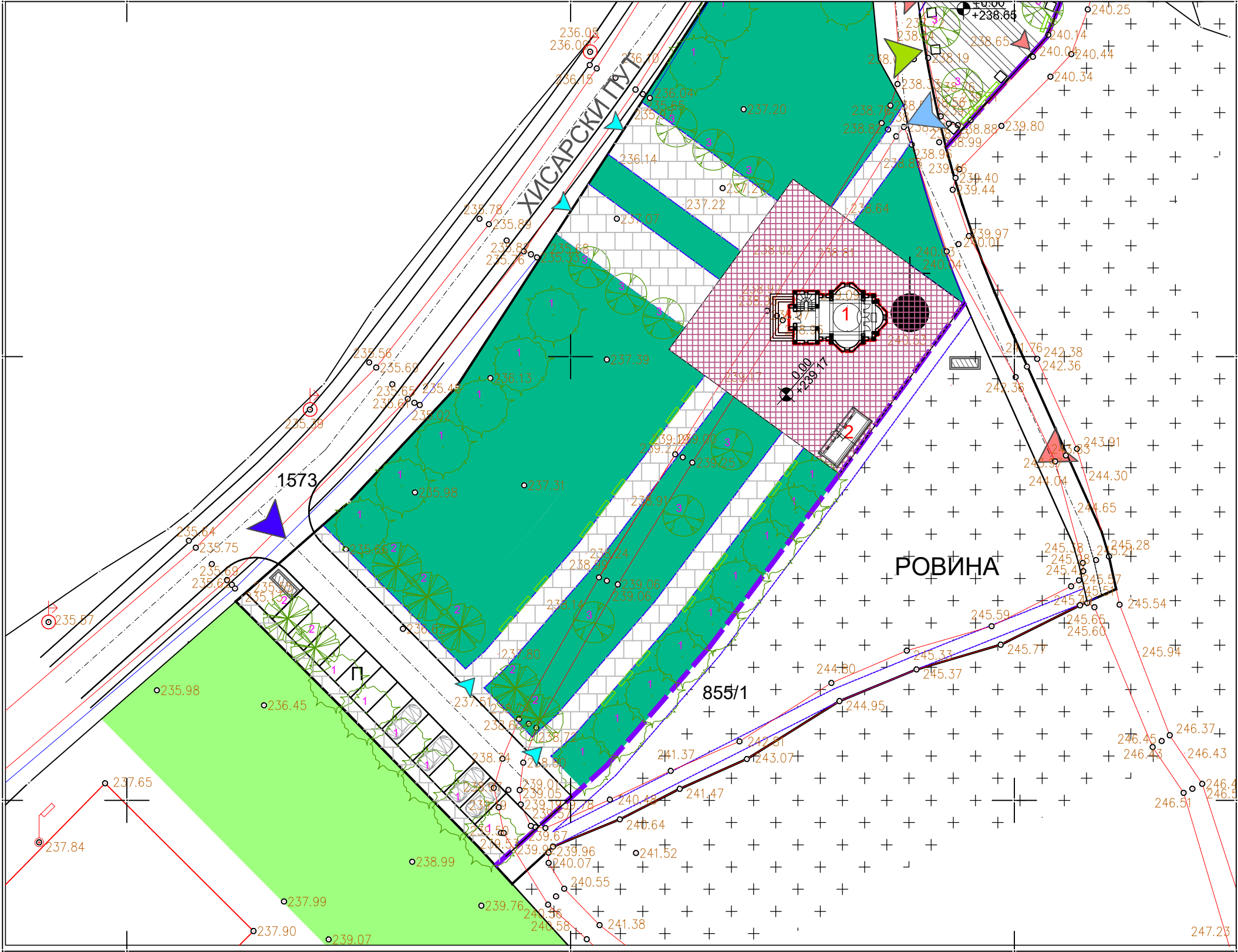
P=782 m2-површина новоформиране грађевинске парцеле

P bruto obj.crkve=60.24 m2
Pbruto obj. crkve ukupna izgrad. =60.24 m2
P bruto obj.prizemlja prodajni objekat=13.69 m2
P bruto prodajnog obj.ukupna izgrad. =13.69 m2
Izauzetosti=9.45%
Izgradenosti=0.09

	ЈП "УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊА ЛЕСКОВАЦ"		Инвеститор:	Фаза:	
	Лесковац, Трг револуције 45 тел./факс: 016/251-894 016/245-819		Град Лесковац, Пана Ђукића бр. 9	ИДР	
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ	Име и презиме:	параф:	Објекат и локација: Изградња објекта нове цркве у Доњем Синковцу на делу КП бр. 855/1 КО Доње Синковце у Лесковцу, са пратећим објектима	категорија објекта: В	
	Ивана Ранђеловић, дипл.инж.арх. Број лиценце: 300 0736 16				
САРАДНИЦИ ПРОЈЕКТАНТА	Име и презиме:	параф:	Назив и ознака дела пројекта: Идејно решење		
	Милан Димитријевић, дипл.инж.арх.				
РАЗМЕРА:	Цртеж:	СИТУАЦИОНИ ПЛАН СА ОСНОВОМ КРОВА		Датум:	Број цртежа
1:500				06.2024.	2

ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ ЗА ИЗГРАДЊУ НОВЕ ЦРКВЕ СА ПРАТЕЋИМ ОБЈЕКТИМА У ДОЊЕМ СИНКОВЦУ

2.СИТУАЦИОНО - НИВЕЛАЦИОНИ ПЛАН СА ОСНОВОМ ПРИЗЕМЉА
Р - 1: 500



ЛЕГЕНДА

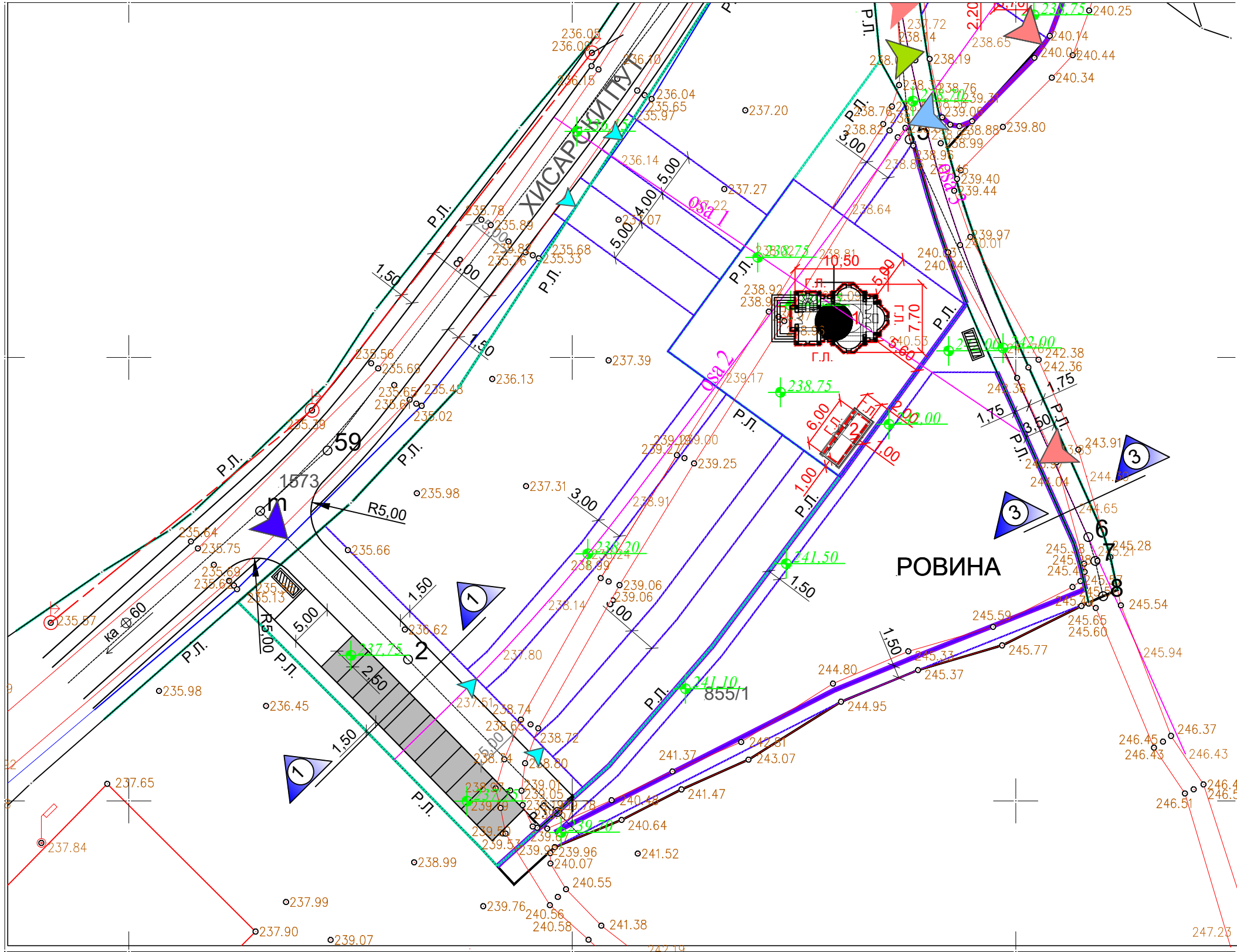
- Катастарско стање
- Фактичко стање
- НАМЕНА ПОВРШИНА
- Заштитне зелене површине
- Саобраћајна површина
- Паркинг
- Коловоз
- Осовина
- Поплочана пешачка стаза
- Планирани потпорни зид
- Место за контејнере
- Планирана септичка јама
- Планирана чесма
- Постојећи канал
- Спорт и рекреација
- Гробље - површина за сахрањивање
- Објекти за вршење погребних и пратећих делатности
- Гробна поља - планирана
- Плато око верског објекта
- Планирани објект - црква
- Планирани објект за продају свећа
- Клупа
- Колско-пешачки прилаз опроштајном платоу и капели
- Улаз у гробље - постојећи и планирани
- Колско-пешачки прилаз комплексу цркве
- Пешачки прилаз комплексу цркве
- Колско-пешачки прилаз јавном паркиралишту

Планирани објект - црква
+0.00
+238.17
Планирани објект за продају свећа
+0.00
+239.17
P=782 m2-површина новоформиране грађевинске парцеле
P bruto obj.crkve=60.24 m2
Pbruto obj. crkve ukupna izgrad. =60.24 m2
P bruto obj.prizemlja prodajni objekat=13.69 m2
P bruto prodajnog obj.ukupna izgrad. =13.69 m2
Izauzetosti=9.45%
Izgrađenosti=0.09

	ЈП " УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊА ЛЕСКОВАЦ"		Инвеститор:	Фаза:	
	Лесковац, Трг револуције 45 тел./факс: 016/251-894 016/245-819		Град Лесковац, Пана Ђукића бр. 9	ИДР	
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ	Име и презиме:	параф:	Објекат и локација: Изградња објекта нове цркве у Доњем Синковцу на делу КП бр. 855/1 КО Доње Синковце у Лесковцу, са пратећим објектима	категорија објекта: В	
	Ивана Ранђеловић, дипл.инж.арх. Број лиценсе: 300 0736 16				
САРАДНИЦИ ПРОЈЕКТАНТА	Име и презиме:	параф:	Назив и ознака дела пројекта: Идејно решење		
	Милан Димитријевић, дипл.инж.арх.				
РАЗМЕРА:	Цртеж:	СИТУАЦИОНО-НИВЕЛАЦИОНИ ПЛАН СА ОСНОВОМ ПРИЗЕМЉА		Датум:	Број цртежа
1:500				06.2024.	3

ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ ЗА ИЗГРАДЊУ НОВЕ ЦРКВЕ СА ПРАТЕЋИМ ОБЈЕКТИМА У ДОЊЕМ СИНКОВЦУ

3.СИТУАЦИОНО - НИВЕЛАЦИОНИ ПЛАН СА ПРИКАЗОМ САОБРАЋАЈНОГ РЕШЕЊА
Р - 1: 500



ЛЕГЕНДА

- Катастарско стање
- Фактичко стање

НАМЕНА ПОВРШИНА

Објекти и површине од јавног значаја

ОБЈЕКТИ И МРЕЖА ИНФРАСТРУКТУРЕ

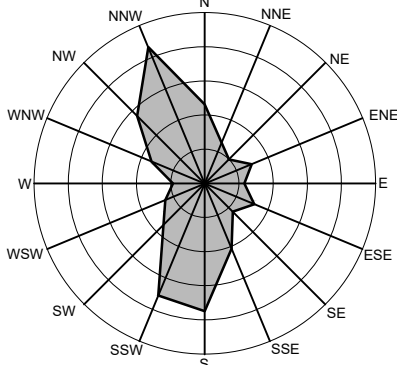
- Саобраћајна површина
- Паркинг
- Регулациона линија
- Коловоз
- Осовина
- Грађевинска линија
- Пешачка стаза
- Планирани потпорни зид
- Место за контејнере

- Планирани објекат - црква
- Планирани објекат за продају свећа

Радијус кривина

Нивелационе коте

- Колско-пешачки прилаз опроштајном платоу и капели
- Пешачки улаз у гробље - постојећи и планирани
- Колско-пешачки прилаз комплексу цркве
- Пешачки прилаз комплексу цркве
- Колско-пешачки прилаз јавном паркиралишту



Планирани објекат - црква

±0.00

Планирани објекат за продају свећа

±0.00

±239.17

P=782 m2-површина новоформиране грађевинске парцеле

P bruto obj.crkve=60.24 m2

Pbruto obj. crkve ukupna izgrad. =60.24 m2

P bruto obj.prizemlja prodajni objekat=13.69 m2

P bruto prodajnog obj.ukupna izgrad. =13.69 m2

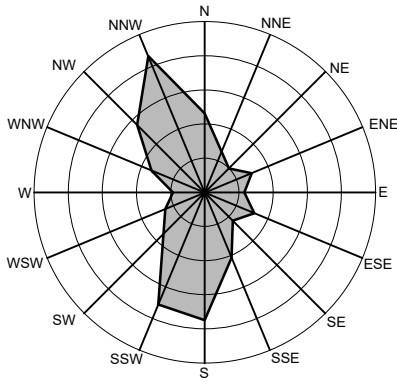
Izauzetosti=9.45%

Izgrađenosti=0.09

	ЈП " УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊА ЛЕСКОВАЦ"		Инвеститор:	Фаза:
	Лесковац, Трг револуције 45 тел./факс: 016/251-894 016/245-819		Град Лесковац, Пана Ђукића бр. 9	ИДР
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ	Име и презиме: Ивана Ранђеловић, дипл.инж.арх. Број лиценсе: 300 0736 16	параф: 	Објекат и локација: Изградња објекта нове цркве у Доњем Синковцу на делу КП бр. 855/1 КО Доње Синковце у Лесковцу, са пратећим објектима	категорија објекта: В
	САРАДНИЦИ ПРОЈЕКТАНТА	Име и презиме: Милан Димитријевић, дипл.инж.арх.		
РАЗМЕРА:	Цртеж: СИТУАЦИОНО - НИВЕЛАЦИОНИ ПЛАН СА ПРИКАЗОМ САОБРАЋАЈНОГ РЕШЕЊА			Датум: 06.2024.
1:500				Број цртежа 4

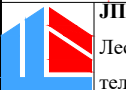
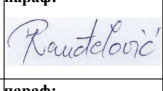
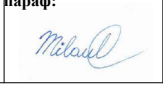
ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ ЗА ИЗГРАДЊУ НОВЕ ЦРКВЕ СА ПРАТЕЋИМ ОБЈЕКТИМА У ДОЊЕМ СИНКОВЦУ

4.СИТУАЦИОНИ ПЛАН СА ПРИКАЗОМ СИНХРОН ПЛАНА ИНСТАЛАЦИЈА
Р - 1: 500



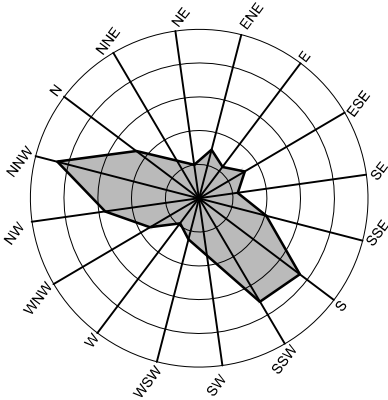
ЛЕГЕНДА

- Катастарско стање
- Фактичко стање
- НАМЕНА ПОВРШИНА
- Објекти и површине од јавног значаја
- ОБЈЕКТИ И МРЕЖА ИНФРАСТРУКТУРЕ
- Саобраћајна површина
- Паркинг
- Регулациона линија
- Коловоз
- Осовина
- Грађевинска линија
- Пешачка стаза
- Планирани потпорни зид
- Место за контејнере
- Планирана септичка јама
- Планирана чесма
- Постојећи канал
- Постојећи водовод
- Планирани водовод
- Планирана канализација
- Постојећа НН мрежа
- Планирани прикључни напојни кабл
- Радијус кривина
- Нивелационе коте
- Колско-пешачки прилаз опроштајном платоу и капели
- Пешачки улаз у гробље - постојећи и планирани
- Пешачки прилаз комплексу цркве
- Колско-пешачки прилаз јавном паркиришту

	ЈП " УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊА ЛЕСКОВАЦ" Лесковац, Трг револуције 45 тел./факс: 016/251-894 016/245-819		Инвеститор: Град Лесковац, Пана Ђукића бр. 9	Фаза: ИДР
	ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ Име и презиме: Ивана Ранђеловић, дипл.инж.арх. Број лиценце: 300 0736 16	Параф: 	Објекат и локација: Изградња објекта нове цркве у Доњем Синковцу на делу КП бр. 855/1 КО Доње Синковце у Лесковцу, са пратећим објектима	категорија објекта: В
САРАДНИЦИ ПРОЈЕКТАНТА Име и презиме: Милан Димитријевић, дипл.инж.арх.	Параф: 	Назив и ознака дела пројекта: Идејно решење		
РАЗМЕРА: 1:500	Цртеж: СИТУАЦИОНИ ПЛАН СА ПРИКАЗОМ СИНХРОН ПЛАНА ИНСТАЛАЦИЈА	Датум: 06.2024.	Број цртежа 5	

ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ ЗА ИЗГРАДЊУ НОВЕ ЦРКВЕ СА ПРАТЕЋИМ ОБЈЕКТИМА У ДОЊЕМ СИНКОВЦУ

ОСНОВА- продајни објект
Р - 1: 50

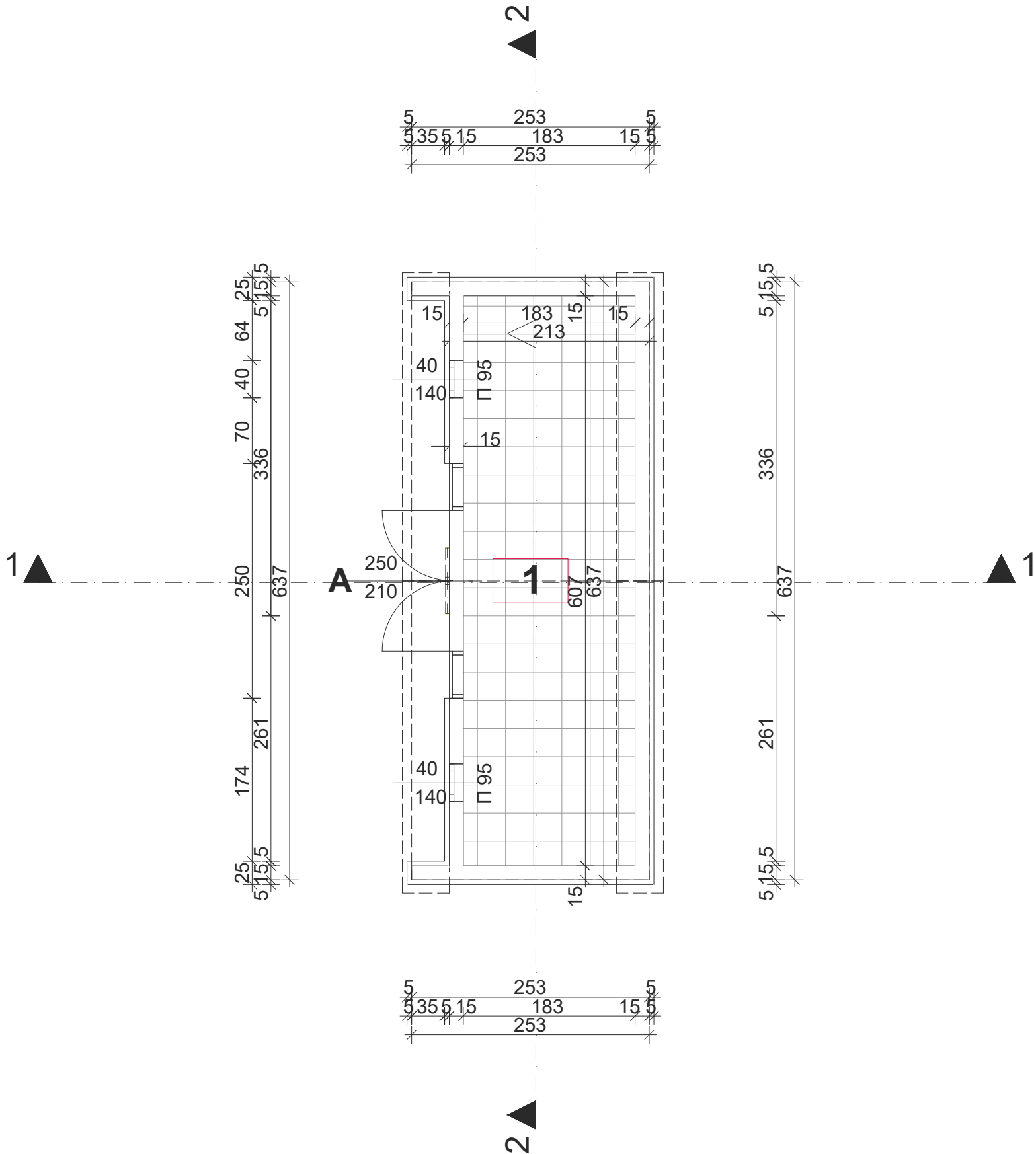


ЛЕГЕНДА

р.б.	намена просторије	површина m2	висина просторије	обрада пода
1.	Просторија за продају икона/сувенира	11,11 m ²	2,33 m	керамичке плочице
НЕТО ПОВРШИНА:				11,11 m ²
БРУТО ПОВРШИНА:				13,69 m ²
A	ГЛАВНИ УЛАЗ У ОБЈЕКАТ			

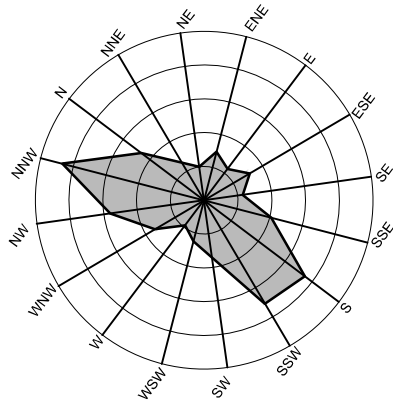
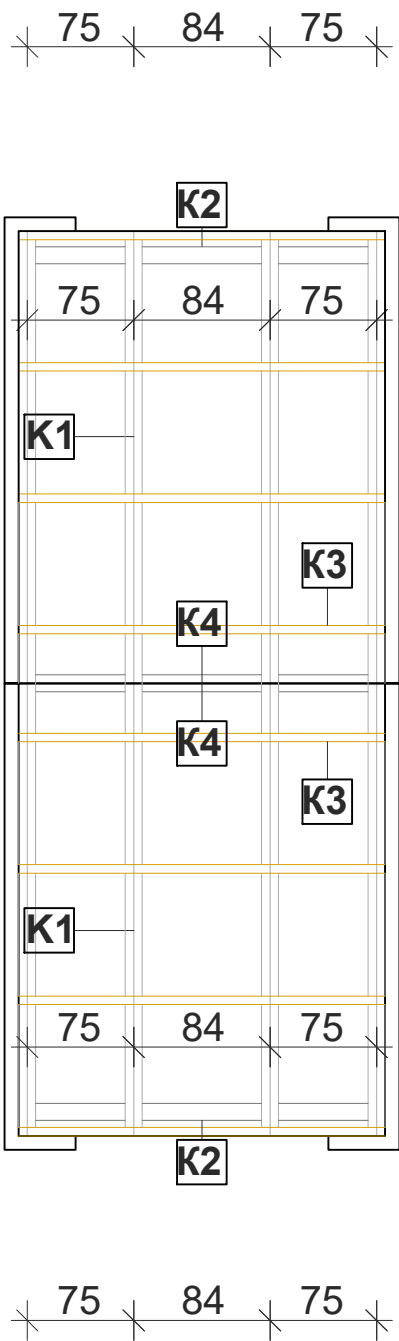


	ЈП " УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊА ЛЕСКОВАЦ" Лесковац, Трг револуције 45 тел./факс: 016/251-894 016/245-819		Инвеститор: Град Лесковац, Пана Ђукића бр. 9		Фаза: ИДР
	ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ Име и презиме: Ивана Ранђеловић, дипл.инж.арх. Број лиценце: 300 O736 16	параф: 	Објект и локација: Изградња објекта нове цркве у Доњем Синковцу на делу КП бр. 855/1 КО Доње Синковце у Лесковцу, са пратећим објектима-продајни објект		категорија објекта: Б
САРАДНИЦИ ПРОЈЕКТАНТА	Име и презиме: Милан Димитријевић, дипл.инж.арх.	параф: 	Назив и ознака дела пројекта: Идејно решење		
РАЗМЕРА:	Цртеж: ОСНОВА- Продајни објект			Датум: 06.2024.	Број цртежа: 6
1:50					



ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ ЗА ИЗГРАДЊУ НОВЕ ЦРКВЕ СА ПРАТЕЋИМ ОБЈЕКТИМА У ДОЊЕМ СИНКОВЦУ

КРОВНА КОНСТРУКЦИЈА- продајни објект
Р - 1: 50



КРОВНА КОНСТРУКЦИЈА:

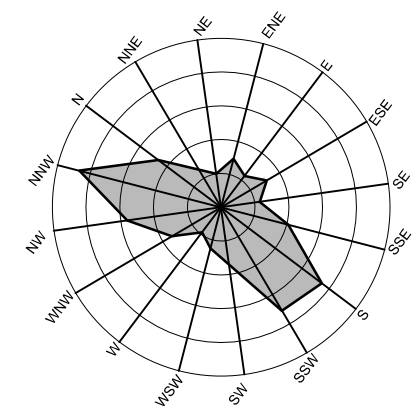
- K1 - Рог 10/12cm
- K2 - Венчаница 12/12cm
- K3 - Летва 6/6
- K4 - Слемењача 12/12



	ЈП " УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊА ЛЕСКОВАЦ" Лесковац, Трг револуције 45 тел./факс: 016/251-894 016/245-819		Инвеститор: Град Лесковац, Пана Ђукића бр. 9		Фаза: ИДР
	ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ Име и презиме: Ивана Ранђеловић, дипл.инж.арх. Број лиценце: 300 0736 16	Параф: 	Објект и локација: Изградња објекта нове цркве у Доњем Синковцу на делу КП бр. 855/1 КО Доње Синковце у Лесковцу, са пратећим објектима-продајни објект		Категорија објекта: Б
САРАДНИЦИ ПРОЈЕКТАНТА	Име и презиме: Милан Димитријевић, дипл.инж.арх.	Параф: 	Назив и ознака дела пројекта: Идејно решење		
РАЗМЕРА:	Цртеж: КРОВНА КОНСТРУКЦИЈА- Продајни објект			Датум: 06.2024.	Број цртежа: 7
1:50					

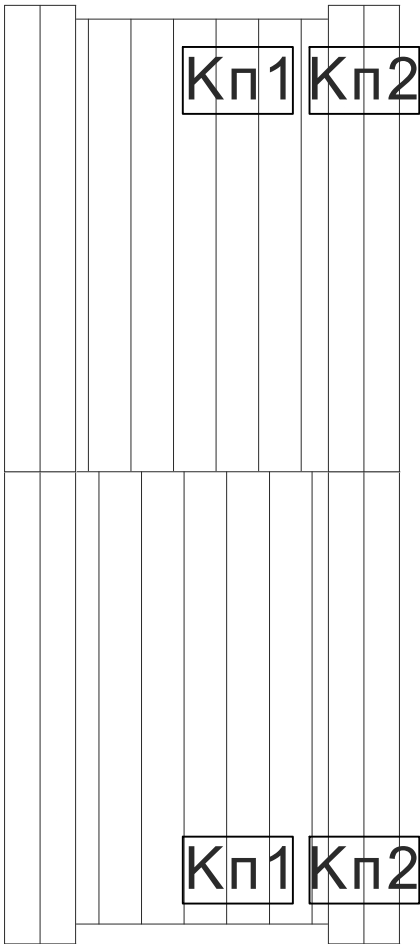
ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ ЗА ИЗГРАДЊУ НОВЕ ЦРКВЕ СА ПРАТЕЋИМ ОБЈЕКТИМА У ДОЊЕМ СИНКОВЦУ

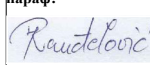
КРОВНЕ РАВНИ- продајни објекат
Р - 1: 50



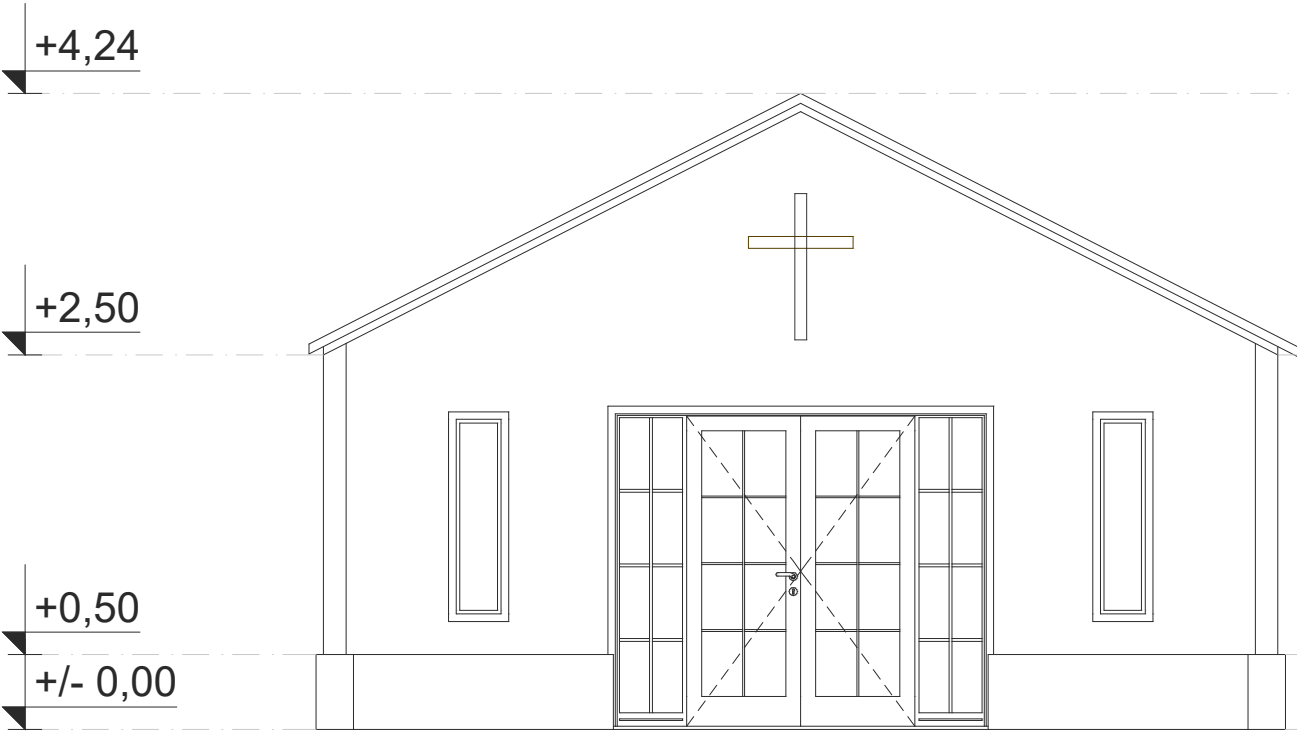
КРОВНИ ПОКРИВАЧ :

Кп1 - Сендвич панели
Кп2 - Лим

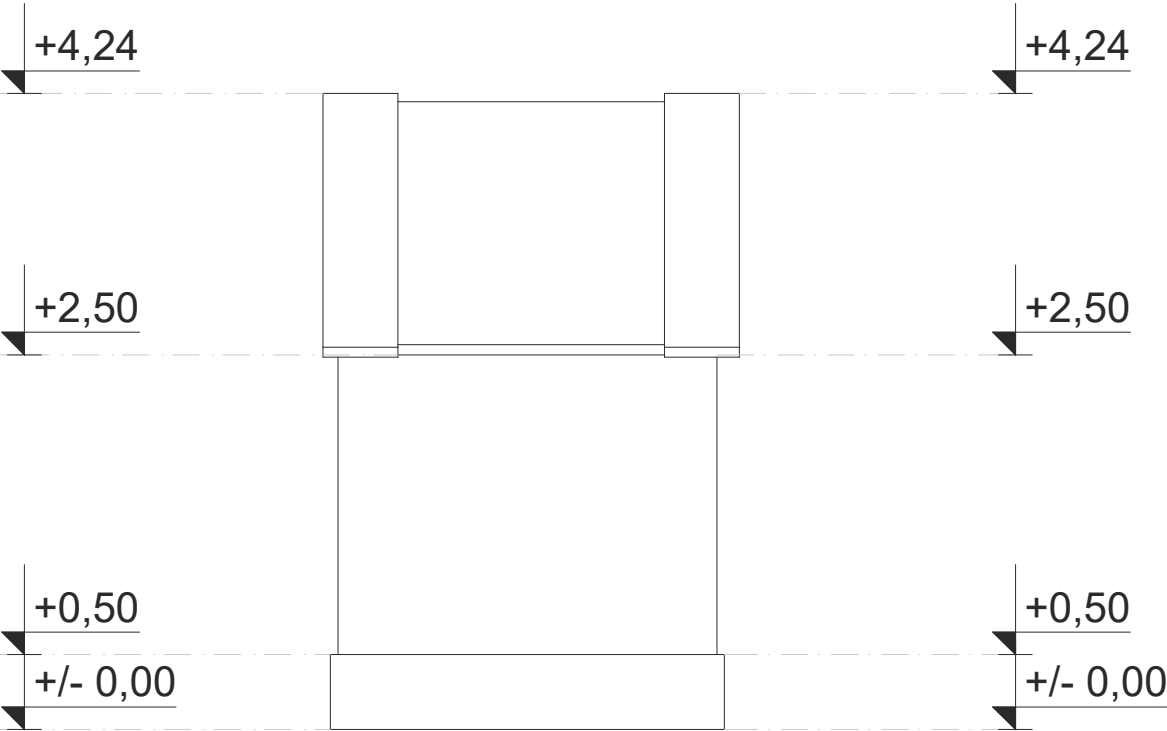


	ЈП " УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊА ЛЕСКОВАЦ" Лесковац, Трг револуције 45 тел./факс: 016/251-894 016/245-819		Инвеститор: Град Лесковац, Пана Ђукића бр. 9		Фаза: ИДР
	ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ Име и презиме: Ивана Ранђеловић, дипл.инж.арх. Број лиценце: 300 0736 16	параф: 	Објекат и локација: Изградња објекта нове цркве у Доњем Синковцу на делу КП бр. 855/1 КО Доње Синковце у Лесковцу, са пратећим објектима-продајни објекат		категорија објекта: Б
САРАДНИЦИ ПРОЈЕКТАНТА	Име и презиме: Милан Димитријевић, дипл.инж.арх.	параф: 	Назив и ознака дела пројекта: Идејно решење		
РАЗМЕРА:	Цртеж: КРОВНЕ РАВНИ- Продајни објекат			Датум: 06.2024.	Број цртежа: 8
1:50					

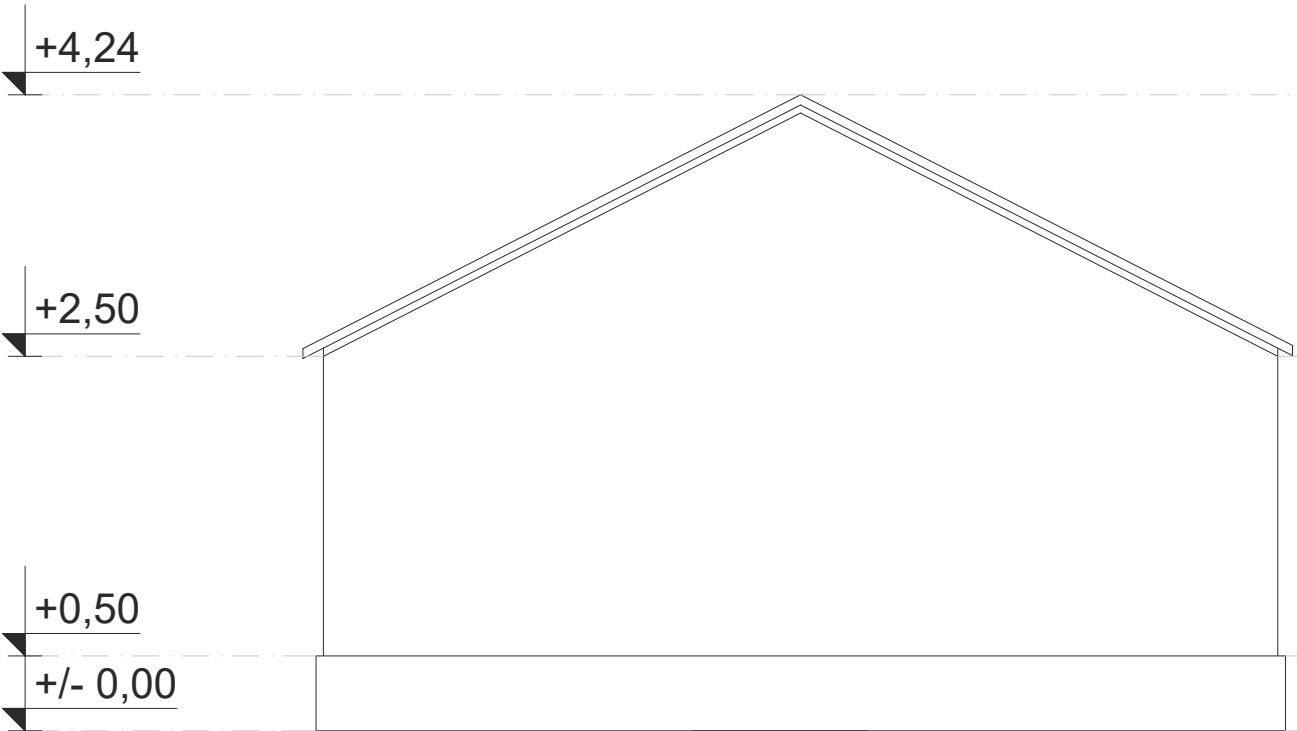
СЕВЕРНА ФАСАДА



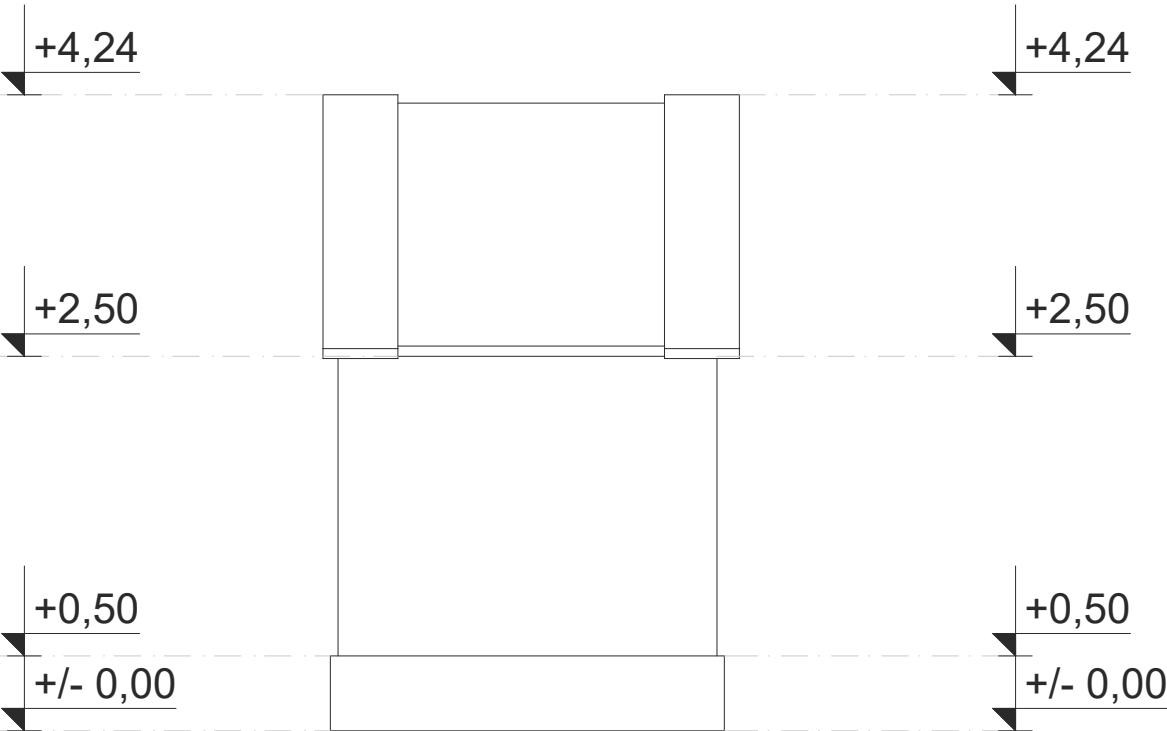
ИСТОЧНА ФАСАДА



ЈУЖНА ФАСАДА



ЗАПАДНА ФАСАДА



ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ ЗА ИЗГРАДЊУ НОВЕ ЦРКВЕ СА ПРАТЕЋИМ ОБЈЕКТИМА У ДОЊЕМ СИНКОВЦУ

ФАСАДЕ- продајни објекат
Р - 1: 50



	ЈП " УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊА ЛЕСКОВАЦ" Лесковац, Трг револуције 45 тел./факс: 016/251-894 016/245-819		Инвеститор: Град Лесковац, Пана Ђукића бр. 9	Фаза: ИДР
	ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ Име и презиме: Ивана Ранђеловић, дипл.инж.арх. Број лиценце: 300 0736 16	Параф: 	Објекат и локација: Изградња објекта нове цркве у Доњем Синковцу на делу КП бр. 855/1 КО Доње Синковце у Лесковцу, са пратећим објектима-продајни објекат	категорија објекта: Б
САРАДНИЦИ ПРОЈЕКТАНТА	Име и презиме: Милан Димитријевић, дипл.инж.арх.	Параф: 	Назив и ознака дела пројекта: Идејно решење	
РАЗМЕРА:	Цртеж: ФАСАДЕ- Продајни објекат			Датум: 06.2024.
1:50				Број цртежа: 9



ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ

Изградња објекта нове цркве на делу КП бр.855/1КО
Доње Синковце у Лесковцу, са пратећим објектима-продајни објекат



ОПШТА ДОКУМЕНТАЦИЈА

1.1. НАСЛОВНА СТРАНА

1 – ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

Инвеститор: Град Лесковац
Лесковац, Пана Ђукића 9-11

Објект: Изградња објекта нове цркве на делу КП бр.855/1КО Доње Синковце у Лесковцу, са пратећим објектима –продајни објект

Врста техничке документације: ИДР- Идејно решење

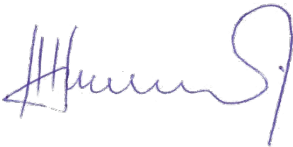
Назив и ознака дела пројекта: 1/1 ПРОЈЕКАТ АРХИТЕКТУРЕ

За грађење/извођење радова: Нова градња

Пројектант: ЈП "Урбанизам и изградња",
Лесковац, Трг револуције 45

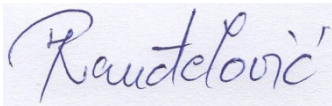
Одговорно лице пројектанта: Новица Николић, дипл.инж.ел.

Потпис:



Одговорни пројектант: Ивана Ранђеловић, дипл.инж.арх.
Број лиценце: 300 О736 16

Потпис:



Број дела пројекта: 1-3140/23

Место и датум: Лесковац, јун 2024. године



1.2. САДРЖАЈ ПРОЈЕКТА АРХИТЕКТУРЕ

1.1.	Насловна страна пројекта архитектуре
1.2.	Садржај пројекта архитектуре
1.3.	Решење о одређивању одговорног пројектанта архитектуре
1.4.	Изјава одговорног пројектанта архитектуре
1.5.	Текстуална документација
	1.5.1. Технички опис
1.6.	Нумеричка документација
1.6.1.	Предрачунска вредност радова
1.7.	Графичка документација



1.3. РЕШЕЊЕ О ОДРЕЂИВАЊУ ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА

На основу члана 128. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 одлука УС, 24/2011 и 121/2012, 42/2013–одлука УС, 50/2013–одлука УС, 98/2013–одлука УС, 132/2014 и 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019 – др. закон и 9/2020, , 52/2021 и 62/2023) и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС", бр. 73/2019.) као:

ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ

за израду Идејног решења за изградњу објекта нове цркве на делу КП бр.855/1КО Доње Синковце , са пратећим објектима- продајни објекат , одређује се:

Ивана Ранђеловић, дипл.инж.арх.....300 0736 16

Пројектант: ЈП "Урбанизам и изградња Лесковац",
Лесковац, Трг револуције 45

Одговорно лице/заступник: Новица Николић, дипл.инж.ел.

Потпис:

Број дела пројекта: 3140/23

Место и датум: Лесковац, јун 2024. године



1.4. ИЗЈАВА ОДГОВОРНОГ ПРОЈЕКТАНТА ПРОЈЕКТА АРХИТЕКТУРЕ

Одговорни пројектант пројекта архитектуре, који је део Идејног решења за изградњу објекта нове цркве на делу КП бр.855/1КО Доње Синковце, са пратећим објектима-продајни објекат

Ивана Ранђеловић, дипл.инж.арх.

ИЗЈАВЉУЈЕМ

1. да је пројекат израђен у складу са Законом о планирању и изградњи, прописима, стандардима и нормативима из области изградње објеката и правилима струке и у складу са издатим условима ималаца јавних овлашћења;
2. да су при изради пројекта поштоване све прописане и утврђене мере и препоруке за испуњење основних захтева за објекат и да је пројекат израђен у складу са мерама и препорукама којима се доказује испуњеност основних захтева.

Одговорни пројектант : Ивана Ранђеловић, дипл.инж.арх.

Број лиценце: 300 O736 16

Потпис:

Број техничке документације: 1-3140/23

Место и датум: Лесковац, јун 2024. године



1.5 ТЕКСТУАЛНА ДОКУМЕНТАЦИЈА



ТЕХНИЧКИ ОПИС

Инвеститор: Град Лесковац, Лесковац, ПанаЂукића 9-11

Финансијер: Град Лесковац, Лесковац, ПанаЂукића 9-11

Објекат: Изградња објекта нове цркве на Делу КП бр.855/1
КО Доње Синковце, са пратећим објектима- продајни објекат

Локација: на делу КП бр.855/1 КО Доње Синковце

Пратећи продајни објекат у комплексу цркве у Доњем Синковцу се налази на делу КП бр.855/1 КО Доње Синковце, након препарцелације формира се нова грађевинска парцела чија површина износи 782 m^2 и ова површина је узета за прорачун свих индекса. На новоформираној грађевинској парцели се поред продајног објекта налази и објекат цркве површине $60,24 \text{ m}^2$ чија површина улази у прорачун свих индекса.

ПРАТЕЋИ ПРОДАЈНИ ОБЈЕКАТ У КОМПЛЕКСУ ЦРКВЕ У ДОЊЕМ СИНКОВЦУ

Објекат је намењен продаји свећа, цвећа и слично. Основа планираног објекта је димензија $6,0 \times 2,0 \text{ m}$. Положај продајног објекта се налазиће се јужно од верског објекта. Приступ и улаз у просторије је са северне стране. Сам објекат имао би једну просторију. Спратност објекта је П (приземље).

Архитектонско-грађевинска структура објекта треба да буде прилагођена структури објекта новог храма. Спољни изглед објекта, облик крова, примењени материјали, боје и други елементи утврђују се даљом разрадом техничке документације. Фасаде објекта биће истих материјала као и на објекту цркве. Кров је коси, на више вода. Кровни покривач је бибер цреп.

САОБРАЋАЈНО РЕШЕЊЕ

Улица Хисарски пут, је габарита $8,00 \text{ m}$ (коловоз ширине $5,00 \text{ m}$ са обостраним тротоарима од $1,50 \text{ m}$). На основу планског документа улица је дефинисана осовинским тачкама број 57, „а“ (у раскрсници са планираном саобраћајницом у функцији обилазнице око гробља), „м“ (на месту пресека са осовином прилаза до јавног паркиралишта), 58, 59 и 60.

Грађевинска парцела комплекса цркве остварује:

- колско-пешачки прилаз на јавну саобраћајну површину (сервисну саобраћајницу у функцији обилазнице око гробља), ширине $3,50 \text{ m}$;
- два пешачка прилаза са саобраћајне површине - улице Хисарски пут – на КП бр. 1573 КО Доње Синковце (преко јавне зелене површине) и два пешачка прилаза са интерног прилаза у функцији јавног паркиралишта; Ширина стаза са улице Хисарски пут је $7,00 \text{ m}$, а са колског прилаза у функцији јавног паркиралишта је $3,00 \text{ m}$. Потребно је приликом пројектовања и извођења планираних саобраћајница, техничким решењем адекватно решити проласке преко горе поменутог канала за атмосферске воде, на начин на који се неће спречити функционисање истог.



Грађевинска парцела пратећих објеката комплекса гробља може да оствари:

- један колско-пешачки прилаз на на јавну саобраћајну површину (сервисну саобраћајницу у функцији обилазнице око гробља), ширине 3,50m;

Јавни паркинг са управним паркирањем формира се дуж саобраћајнице у функцији обилазнице око гробља - 6 паркинг места и у оквиру намене јавне зелене површине - 13 паркинг места. Паркиралишту у оквиру јавне зелене површине се прилази преко интерног колско-пешачког прилаза, са габаритом до 5,00m (у ширини две коловозне траке) и као и два тротоара у ширини од 1,5m. Димензије паркинг места су 5,00x2,50m.

Пешачки приступи површинама за сахрањивање су један са опроштајног платоа и два са јавне саобраћајне површине (сервисне саобраћајнице у функцији обилазнице око гробља).

Пешачке стазе у делу зелених површина, у функцији приступа до платоа на коме ће се налазити црква, су са улице Хисарски пут ширине 5,0m. Три пешачке стазе које спајају плато око цркве са саобраћајницама су ширине 3,0m; док је пешачка стаза за приступ гробљу дуж опроштајног платоа ширине 1,5m.

ИНСТАЛАЦИЈЕ ОБЈЕКТА:

Електроинсталације објекта:

/

Инсталације водовода и канализације:

/

Одговорни пројектант:

Ивана Ранђеловић, дипл.инж.арх.

Број лиценце:300 О736 16

Потпис:



1.6. НУМЕРИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Процењена вредност пројектованих радова:

1. Изградња пратећих објеката комплекса гробља – капеле на Делу КП бр.855/1
КО Доње Синковце у Лесковцу

Напомена: Коштање грађевинских радова може се приближно одредити на основу бруто развијене грађевинске површине.

Процењена вредност радова без ПДВа:	684.500,00 РСД
ПДВ 20%	136.900,00 РСД
Процењена вредност радова са ПДВ-ом:	821.400,00 РСД

Одговорни пројектант:

Ивана Ранђеловић, дипл.инж.арх.

Број лиценце:300 О736 16

Потпис:



1.7. ГРАФИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

0. КАТАСТАРСКО ТОПОГРАФСКИ ПЛАН	P=1:1000
1. СИТУАЦИОНИ ПЛАН СА ОСНОВОМ КРОВА	P=1:500
2. СИТУАЦИОНО-НИВЕЛАЦИОНИ ПЛАН СА ОСНОВОМ ПРИЗЕМЉА	P=1:500
3. СИТУАЦИОНО-НИВЕЛАЦИОНИ ПЛАН СА ПРИКАЗОМ САОБРАЋАЈНОГ РЕШЕЊА	P=1:500
4. СИТУАЦИОНИ ПЛАН СА ПРИКАЗОМ СИНХРОН ПЛАНА ИНСТАЛАЦИЈА	P=1:500
5. ОСНОВА ПРИЗЕМЉА	P=1:50
6. ОСНОВА КРОВНЕ КОНСТРУКЦИЈЕ	P=1:50
7. ОСНОВА КРОВНИХ РАВНИ	P=1:50
8. ФАСАДЕ	P=1:50

КАТАСТАРСКО-ТОПОГРАФСКИ ПЛАН



Подаци о снимању:
Кат. стање : по пријави бр.952-065-67971/2023
Факт.стање: ГНСС метода - Август 2023.год.

РАЗМЕРА 1:1000

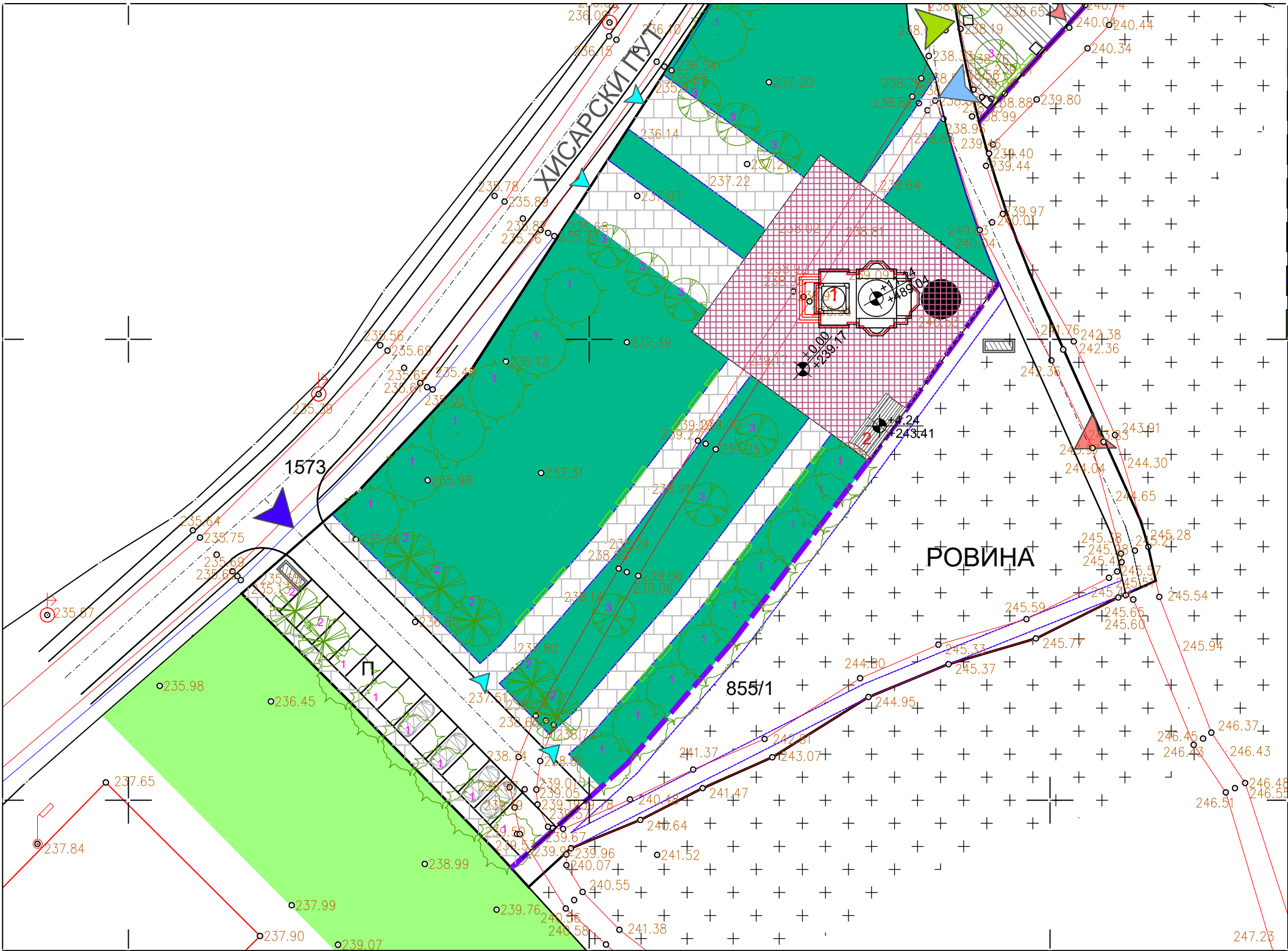
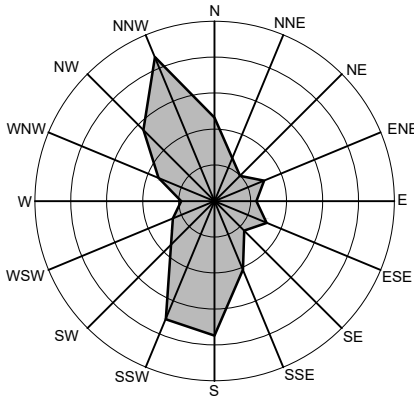
Катастарско-топографски план израдио:
ЈП "Урбанизам и изградња Лесковац"

М.П. _____
(потпис одговорног лица)

ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ ЗА ИЗГРАДЊУ НОВЕ ЦРКВЕ СА ПРАТЕЋИМ ОБЈЕКТИМА У ДОЊЕМ СИНКОВЦУ

1.СИТУАЦИОНИ ПЛАН СА ОСНОВОМ КРОВА

P - 1: 500



ЛЕГЕНДА

- Катастарско стање

Фактичко стање

НАМЕНА ПОВРШИНА

Заштитне зелене површине

Саобраћајна површина

Паркинг

Коловоз

Осовина

Поплочана пешачка стаза

Планирани потпорни зид

Место за контејнере

Планирана септичка јама

Планирана чесма

Постојећи канал

Спорт и рекреација

Гробље - површина за сахрањивање

Објекти за вршење погребних и пратећих делатности

Плато око верског објекта

1

Планирани објект цркве

2

Планирани објект за продају свећа

Клупа

Колско-пешачки прилаз опроштајном платоу и капели

Улаз у гробље - постојећи и планирани

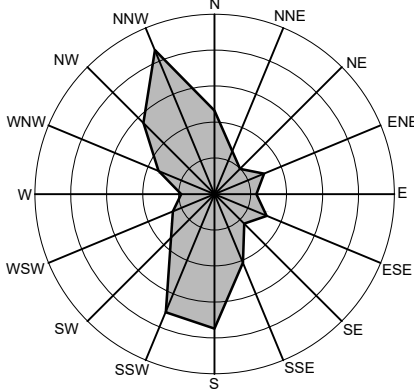
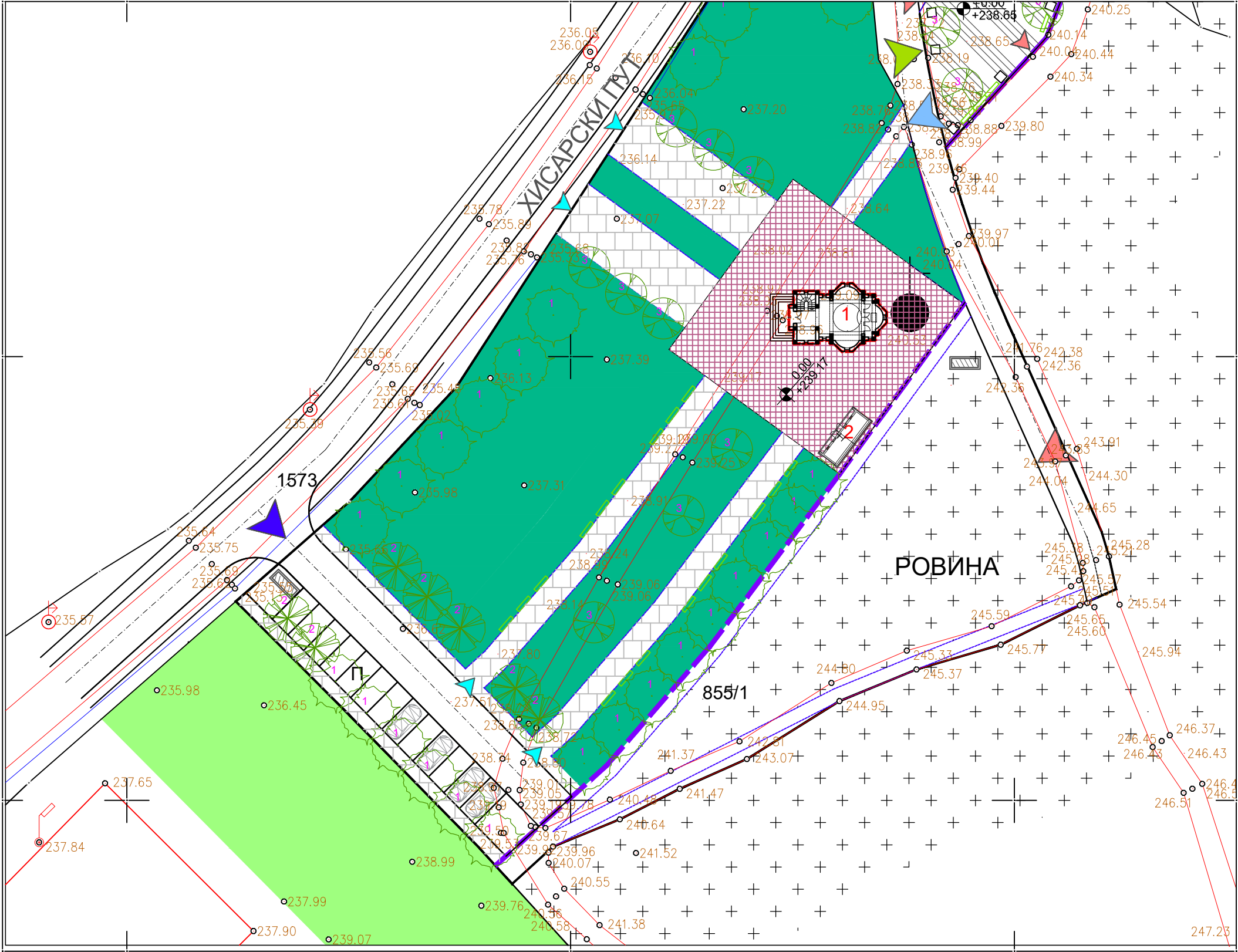
Колско-пешачки прилаз комплексу цркве

Пешачки прилаз комплексу цркве

Колско-пешачки прилаз јавном паркиралишту
- Планирани објект - црква
- ±0.00
±11.14
±489.04
кота слемена
- Планирани објект за продају свећа
- ±0.00
±239.17
±424.24
±243.41
кота слемена
- P=782 m2-површина новоформиране грађевинске парцеле
- P bruto obj.crkve=60.24 m2
- Pbruto obj. crkve ukupna izgrad. =60.24 m2
- P bruto obj.prizemlja prodajni objekat=13.69 m2
- P bruto prodajnog obj.ukupna izgrad. =13.69 m2
- Izauzetosti=9.45%
- Izgradenosti=0.09
- | | | | | | |
|--|---|---|--|--------------------|---------------------------------|
| | ЈП " УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊА ЛЕСКОВАЦ"
Лесковац, Трг револуције 45
тел./факс: 016/251-894 016/245-819 | | Инвеститор:
Град Лесковац, Пана Ђукића бр. 9 | | Фаза:
ИДР |
| | ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ
Име и презиме:
Ивана Ранђеловић, дипл.инж.арх.
Број лиценце: 300 0736 16 | Параф:
 | Објект и локација:
Изградња објекта нове цркве у Доњем Синковцу на делу КП бр. 855/1 КО Доње Синковце у Лесковцу, са пратећим објектима | | категорија објекта:
В |
| САРАДНИЦИ ПРОЈЕКТАНТА
Име и презиме:
Милан Димитријевић, дипл.инж.арх. | Параф:
 | Назив и ознака дела пројекта:
Идејно решење | | | |
| РАЗМЕРА:
1:500 | Цртеж:
СИТУАЦИОНИ ПЛАН СА ОСНОВОМ КРОВА | | | Датум:
06.2024. | Број цртежа
2 |

ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ ЗА ИЗГРАДЊУ НОВЕ ЦРКВЕ СА ПРАТЕЋИМ ОБЈЕКТИМА У ДОЊЕМ СИНКОВЦУ

2.СИТУАЦИОНО - НИВЕЛАЦИОНИ ПЛАН СА ОСНОВОМ ПРИЗЕМЉА
Р - 1: 500



ЛЕГЕНДА

- Катастарско стање
- Фактичко стање
- НАМЕНА ПОВРШИНА
- Заштитне зелене површине
- Саобраћајна површина
- Паркинг
- Коловоз
- Осовина
- Поплочана пешачка стаза
- Планирани потпорни зид
- Место за контејнере
- Планирана септичка јама
- Планирана чесма
- Постојећи канал
- Спорт и рекреација
- Гробље - површина за сахрањивање
- Објекти за вршење погребних и пратећих делатности
- Гробна поља - планирана
- Плато око верског објекта
- Планирани објекат - црква
- Планирани објекат за продају свећа
- Клупа
- Колско-пешачки прилаз опроштајном платоу и капели
- Улаз у гробље - постојећи и планирани
- Колско-пешачки прилаз комплексу цркве
- Пешачки прилаз комплексу цркве
- Колско-пешачки прилаз јавном паркиралишту

Планирани објекат - црква

+0.00

Планирани објекат за продају свећа

+0.00

+239.17

P=782 m2-површина новоформиране грађевинске парцеле

P bruto obj.crkve=60.24 m2

Pbruto obj. crkve ukupna izgrad. =60.24 m2

P bruto obj.prizemlja prodajni objekat=13.69 m2

P bruto prodajnog obj.ukupna izgrad. =13.69 m2

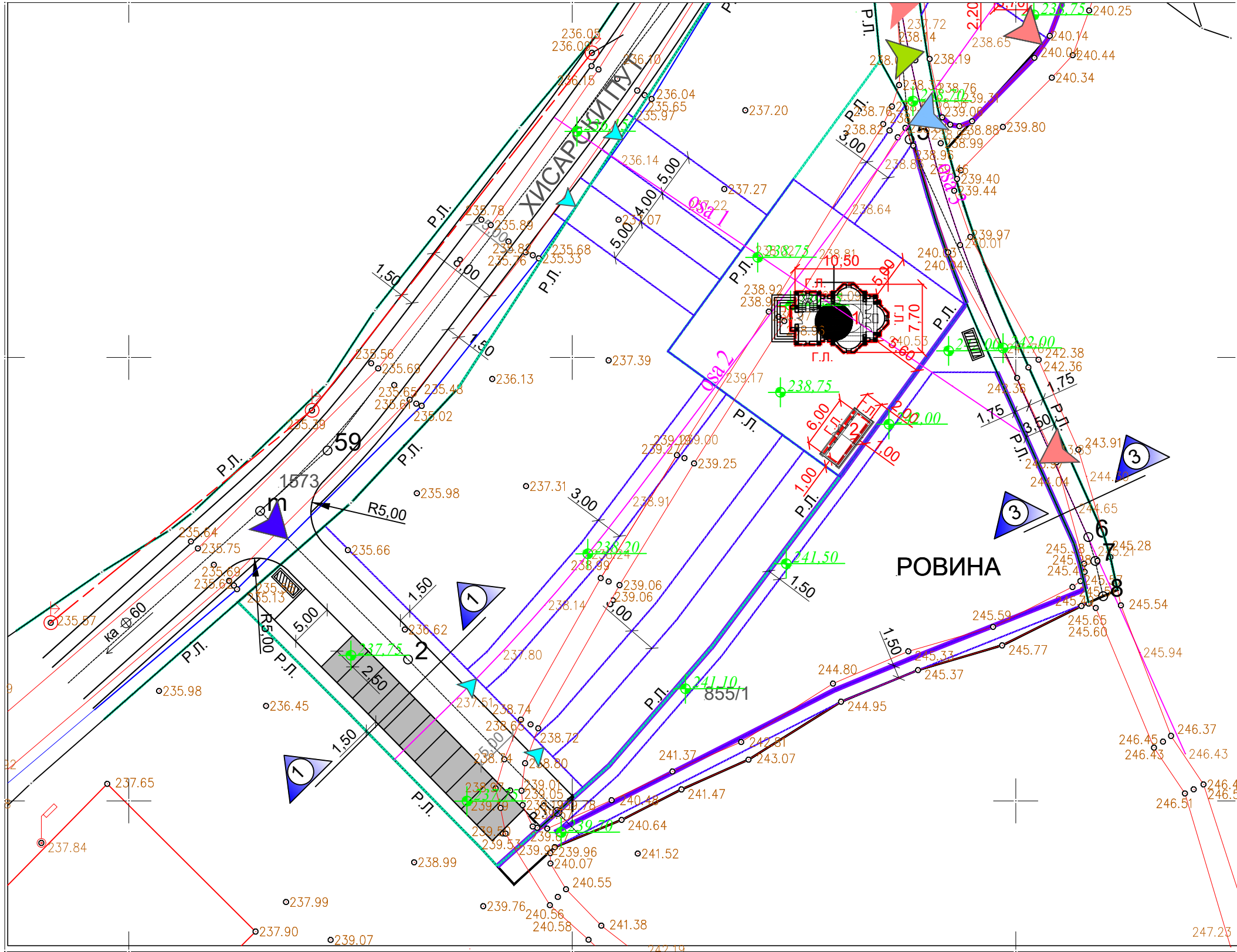
Izauzetosti=9.45%

Izgrađenosti=0.09

	ЈП " УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊА ЛЕСКОВАЦ"		Инвеститор:	Фаза:
	Лесковац, Трг револуције 45 тел./факс: 016/251-894 016/245-819		Град Лесковац, Пана Ђукића бр. 9	ИДР
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ	Име и презиме:	параф:	Објекат и локација: Изградња објекта нове цркве у Доњем Синковцу на делу КП бр. 855/1 КО Доње Синковце у Лесковцу, са пратећим објектима	категорија објекта: В
	Ивана Ранђеловић, дипл.инж.арх. Број лиценце: 300 0736 16			
САРАДНИЦИ ПРОЈЕКТАНТА	Име и презиме:	параф:	Назив и ознака дела пројекта: Идејно решење	
	Милан Димитријевић, дипл.инж.арх.			
РАЗМЕРА:	Цртеж:	Датум:		Број цртежа
1:500	СИТУАЦИОНО-НИВЕЛАЦИОНИ ПЛАН СА ОСНОВОМ ПРИЗЕМЉА		06.2024.	3

ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ ЗА ИЗГРАДЊУ НОВЕ ЦРКВЕ СА ПРАТЕЋИМ ОБЈЕКТИМА У ДОЊЕМ СИНКОВЦУ

3.СИТУАЦИОНО - НИВЕЛАЦИОНИ ПЛАН СА ПРИКАЗОМ САОБРАЋАЈНОГ РЕШЕЊА
Р - 1: 500



ЛЕГЕНДА

- Катастарско стање
- Фактичко стање

НАМЕНА ПОВРШИНА

Објекти и површине од јавног значаја

ОБЈЕКТИ И МРЕЖА ИНФРАСТРУКТУРЕ

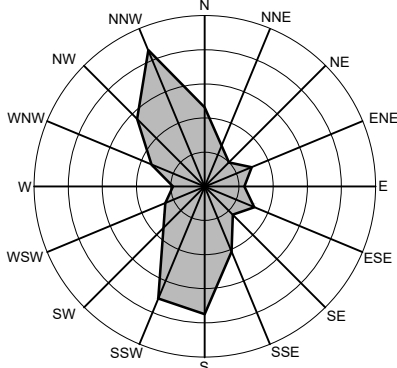
- Саобраћајна површина
- Паркинг
- Регулациона линија
- Коловоз
- Осовина
- Грађевинска линија
- Пешачка стаза
- Планирани потпорни зид
- Место за контејнере

- Планирани објекат - црква
- Планирани објекат за продају свећа

Радијус кривина

Нивелационе коте

- Колско-пешачки прилаз опроштајном платоу и капели
- Пешачки улаз у гробље - постојећи и планирани
- Колско-пешачки прилаз комплексу цркве
- Пешачки прилаз комплексу цркве
- Колско-пешачки прилаз јавном паркиралишту



Планирани објекат - црква

±0.00

Планирани објекат за продају свећа

±0.00

±239.17

P=782 m2-површина новоформиране грађевинске парцеле

P bruto obj.crkve=60.24 m2

Pbruto obj. crkve ukupna izgrad. =60.24 m2

P bruto obj.prizemlja prodajni objekat=13.69 m2

P bruto prodajnog obj.ukupna izgrad. =13.69 m2

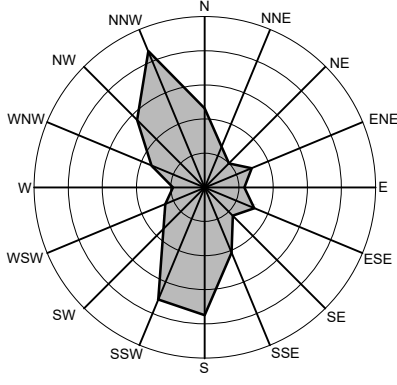
Izauzetosti=9.45%

Izgrađenosti=0.09

	ЈП " УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊА ЛЕСКОВАЦ"		Инвеститор:	Фаза:
	Лесковац, Трг револуције 45 тел./факс: 016/251-894 016/245-819		Град Лесковац, Пана Ђукића бр. 9	ИДР
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ	Име и презиме: Ивана Ранђеловић, дипл.инж.арх. Број лиценсе: 300 0736 16	параф: 	Објекат и локација: Изградња објекта нове цркве у Доњем Синковцу на делу КП бр. 855/1 КО Доње Синковце у Лесковцу, са пратећим објектима	категорија објекта: В
	САРАДНИЦИ ПРОЈЕКТАНТА	Име и презиме: Милан Димитријевић, дипл.инж.арх.		
РАЗМЕРА:	Цртеж: СИТУАЦИОНО - НИВЕЛАЦИОНИ ПЛАН СА ПРИКАЗОМ САОБРАЋАЈНОГ РЕШЕЊА			Датум:
1:500				06.2024.
				Број цртежа 4

ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ ЗА ИЗГРАДЊУ НОВЕ ЦРКВЕ СА ПРАТЕЋИМ ОБЈЕКТИМА У ДОЊЕМ СИНКОВЦУ

4.СИТУАЦИОНИ ПЛАН СА ПРИКАЗОМ СИНХРОН ПЛАНА ИНСТАЛАЦИЈА
Р - 1: 500



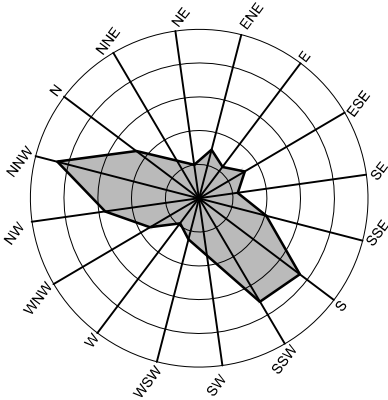
ЛЕГЕНДА

- Катастарско стање
- Фактичко стање
- НАМЕНА ПОВРШИНА
- Објекти и површине од јавног значаја
- ОБЈЕКТИ И МРЕЖА ИНФРАСТРУКТУРЕ
- Саобраћајна површина
- Паркинг
- Регулациона линија
- Коловоз
- Осовина
- Грађевинска линија
- Пешачка стаза
- Планирани потпорни зид
- Место за контејнере
- Планирана септичка јама
- Планирана чесма
- Постојећи канал
- Постојећи водовод
- Планирани водовод
- Планирана канализација
- Постојећа НН мрежа
- Планирани прикључни напојни кабл
- Радијус кривина
- Нивелационе коте
- Колско-пешачки прилаз опроштајном платоу и капели
- Пешачки улаз у гробље - постојећи и планирани
- Пешачки прилаз комплексу цркве
- Колско-пешачки прилаз јавном паркиришту

	ЈП " УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊА ЛЕСКОВАЦ"		Инвеститор:	Фаза:	
	Лесковац, Трг револуције 45 тел./факс: 016/251-894 016/245-819		Град Лесковац, Пана Ђукића бр. 9	ИДР	
ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ	Име и презиме:	параф:	Објекат и локација:	категорија објекта:	
	Ивана Ранђеловић, дипл.инж.арх. Број лиценсе: 300 О736 16				
САРАДНИЦИ ПРОЈЕКТАНТА	Име и презиме:	параф:	Назив и ознака дела пројекта:	В	
	Милан Димитријевић, дипл.инж.арх.				
РАЗМЕРА:	Цртеж:		Идејно решење	Датум:	Број цртежа
	1:500 СИТУАЦИОНИ ПЛАН СА ПРИКАЗОМ СИНХРОН ПЛАНА ИНСТАЛАЦИЈА				
				06.2024.	5

ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ ЗА ИЗГРАДЊУ НОВЕ ЦРКВЕ СА ПРАТЕЋИМ ОБЈЕКТИМА У ДОЊЕМ СИНКОВЦУ

ОСНОВА- продајни објект
Р - 1: 50

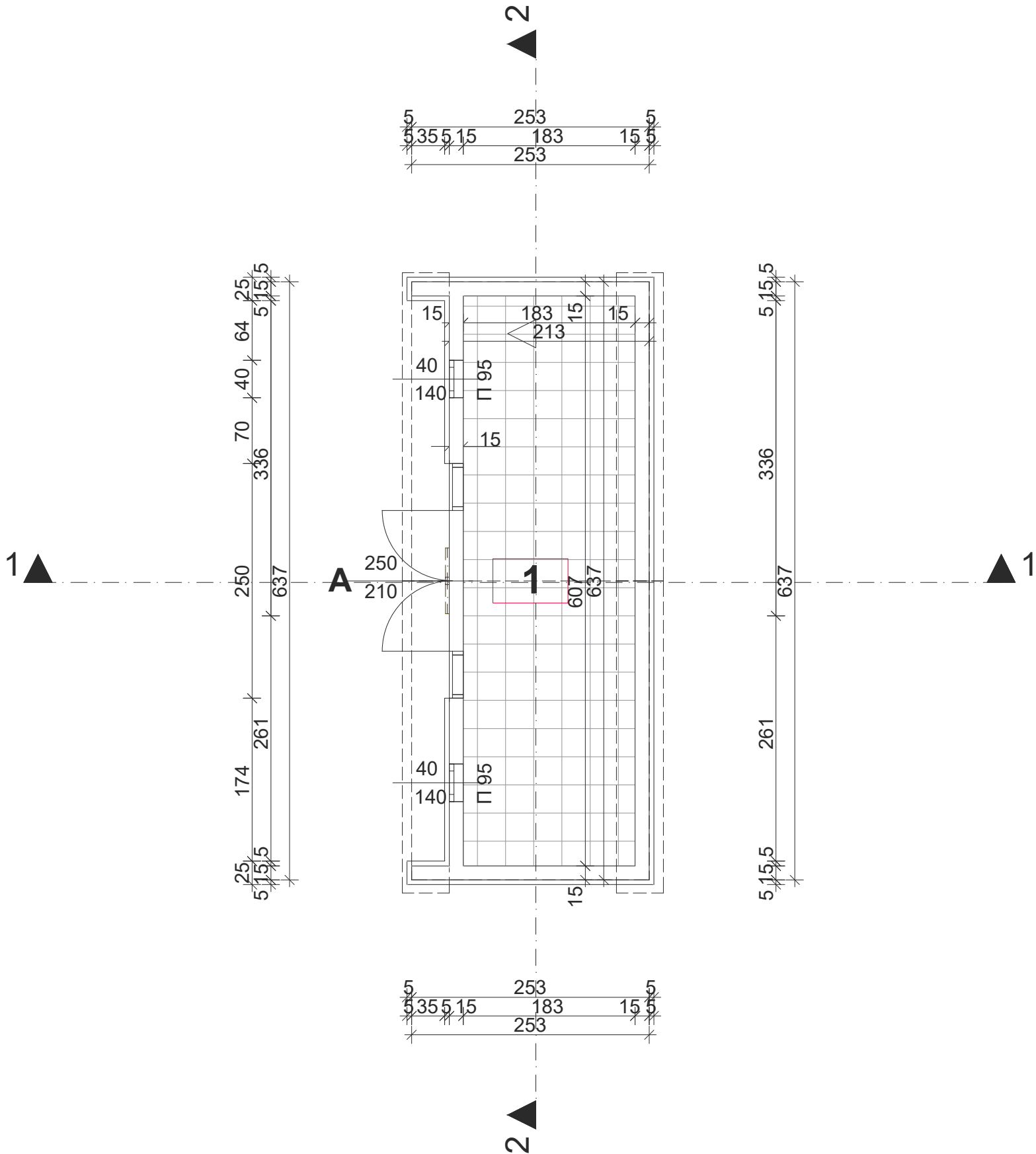


ЛЕГЕНДА

р.б.	намена просторије	површина m2	висина просторије	обрада пода
1.	Просторија за продају икона/сувенира	11,11 m ²	2,33 m	керамичке плочице
НЕТО ПОВРШИНА:				11,11 m ²
БРУТО ПОВРШИНА:				13,69 m ²
A	ГЛАВНИ УЛАЗ У ОБЈЕКАТ			

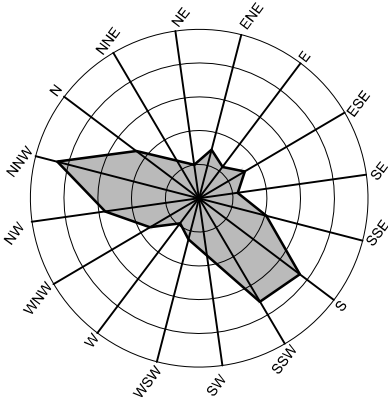
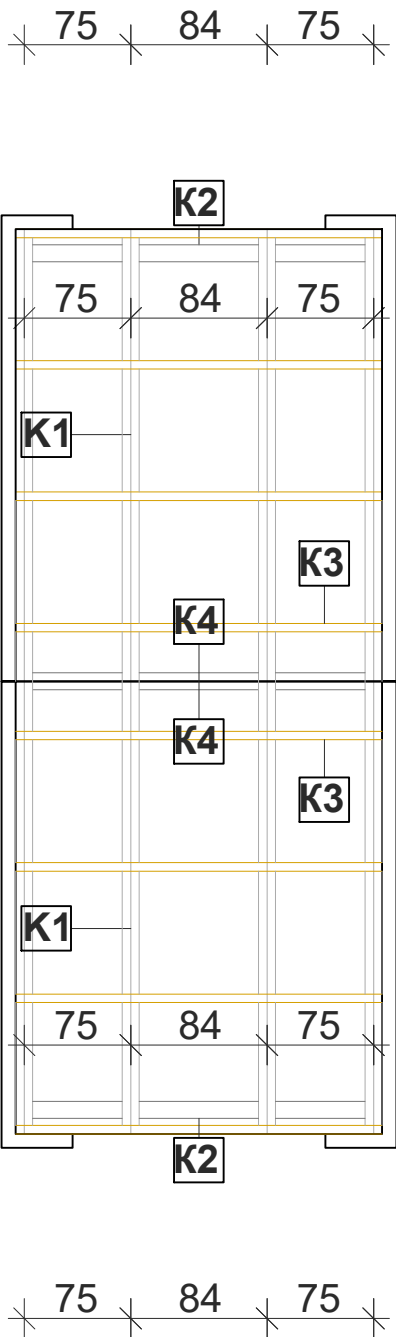


	ЈП " УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊА ЛЕСКОВАЦ" Лесковац, Трг револуције 45 тел./факс: 016/251-894 016/245-819		Инвеститор: Град Лесковац, Пана Ђукића бр. 9		Фаза: ИДР
	ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ Име и презиме: Ивана Ранђеловић, дипл.инж.арх. Број лиценце: 300 O736 16	параф: 	Објект и локација: Изградња објекта нове цркве у Доњем Синковцу на делу КП бр. 855/1 КО Доње Синковце у Лесковцу, са пратећим објектима-продајни објект		категорија објекта: Б
САРАДНИЦИ ПРОЈЕКТАНТА	Име и презиме: Милан Димитријевић, дипл.инж.арх.	параф: 	Назив и ознака дела пројекта: Идејно решење		
РАЗМЕРА:	Цртеж: ОСНОВА- Продајни објект			Датум: 06.2024.	Број цртежа: 6
1:50					



ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ ЗА ИЗГРАДЊУ НОВЕ ЦРКВЕ СА
ПРАТЕЋИМ ОБЈЕКТИМА У ДОЊЕМ СИНКОВЦУ

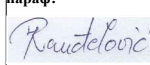
КРОВНА КОНСТРУКЦИЈА- продајни објекат
Р - 1: 50



КРОВНА КОНСТРУКЦИЈА:

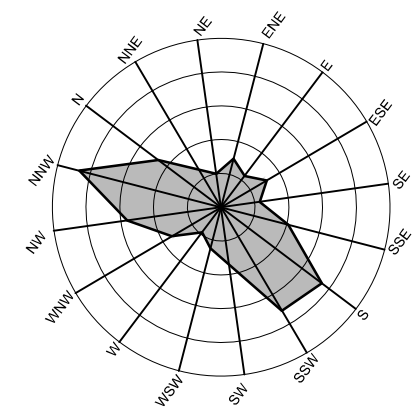
- K1 - Рог 10/12cm
- K2 - Венчаница 12/12cm
- K3 - Летва 6/6
- K4 - Слемењача 12/12



	ЈП " УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊА ЛЕСКОВАЦ" Лесковац, Трг револуције 45 тел./факс: 016/251-894 016/245-819		Инвеститор: Град Лесковац, Пана Ђукића бр. 9		Фаза: ИДР
	ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ Име и презиме: Ивана Ранђеловић, дипл.инж.арх. Број лиценце: 300 0736 16	Параф: 	Објекат и локација: Изградња објекта нове цркве у Доњем Синковцу на делу КП бр. 855/1 КО Доње Синковце у Лесковцу, са пратећим објектима-продајни објекат		Категорија објекта: Б
САРАДНИЦИ ПРОЈЕКТАНТА	Име и презиме: Милан Димитријевић, дипл.инж.арх.	Параф: 	Назив и ознака дела пројекта: Идејно решење		
РАЗМЕРА:	Цртеж: КРОВНА КОНСТРУКЦИЈА- Продајни објекат			Датум: 06.2024.	Број цртежа: 7
1:50					

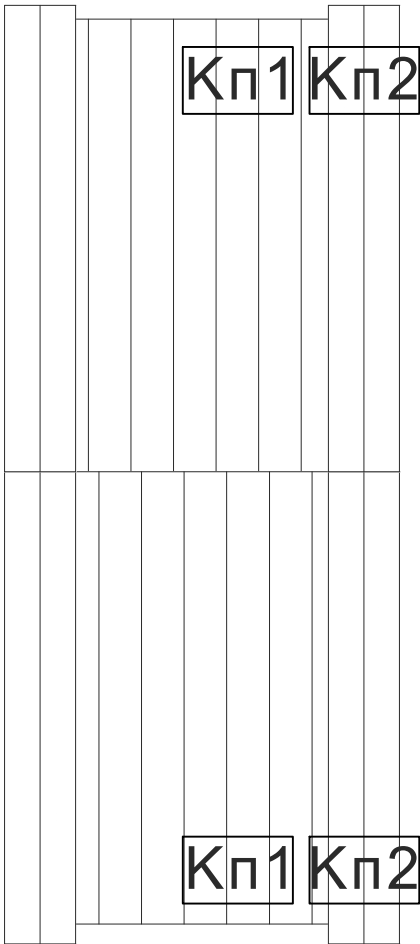
ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ ЗА ИЗГРАДЊУ НОВЕ ЦРКВЕ СА ПРАТЕЋИМ ОБЈЕКТИМА У ДОЊЕМ СИНКОВЦУ

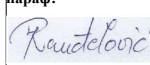
КРОВНЕ РАВНИ- продајни објект
Р - 1: 50



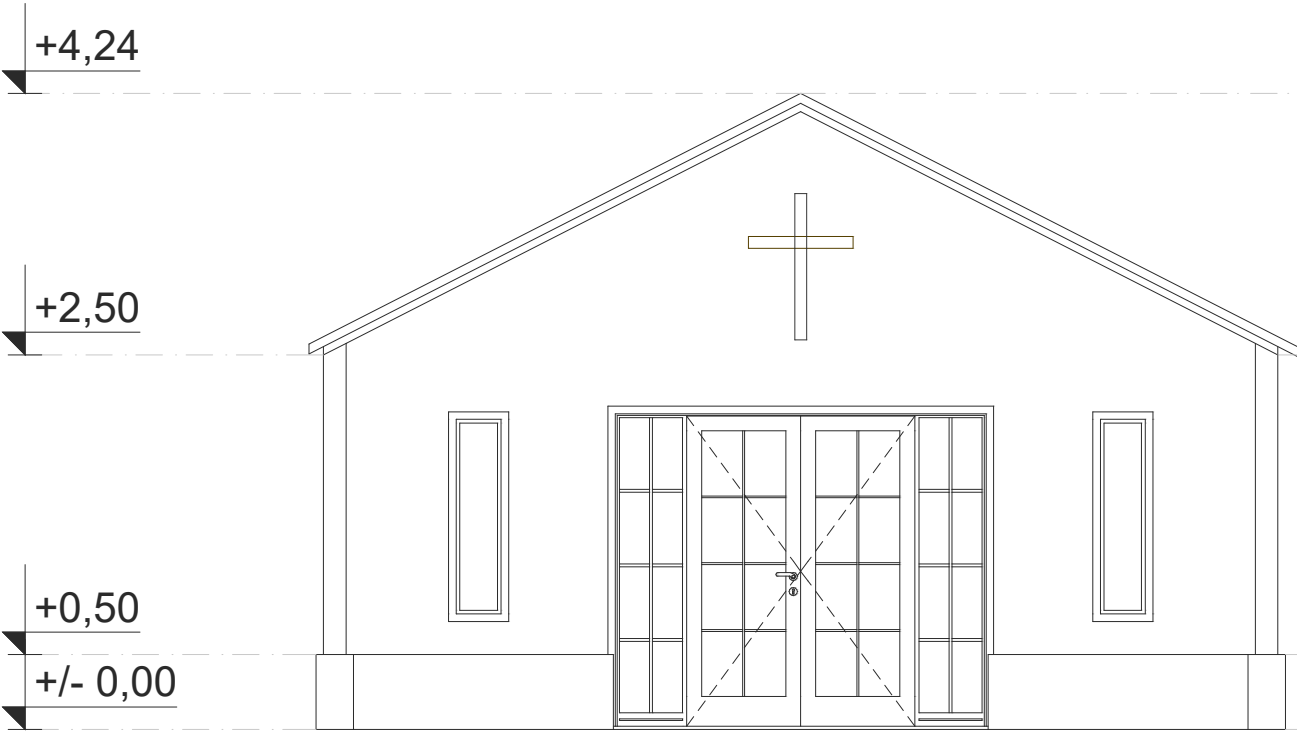
КРОВНИ ПОКРИВАЧ :

Кп1 - Сендвич панели
Кп2 - Лим

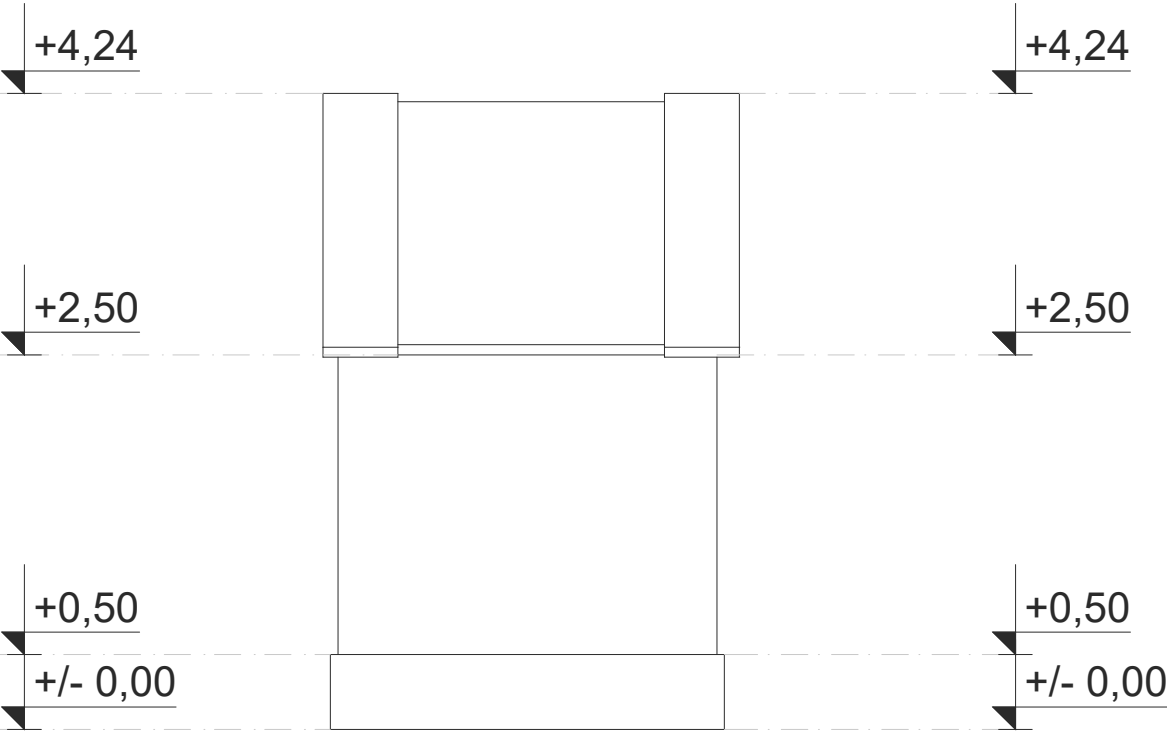


	ЈП " УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊА ЛЕСКОВАЦ" Лесковац, Трг револуције 45 тел./факс: 016/251-894 016/245-819		Инвеститор: Град Лесковац, Пана Ђукића бр. 9		Фаза: ИДР
	ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ Име и презиме: Ивана Ранђеловић, дипл.инж.арх. Број лиценце: 300 0736 16	Параф: 	Објект и локација: Изградња објекта нове цркве у Доњем Синковцу на делу КП бр. 855/1 КО Доње Синковце у Лесковцу, са пратећим објектима-продајни објект		категорија објекта: Б
САРАДНИЦИ ПРОЈЕКТАНТА	Име и презиме: Милан Димитријевић, дипл.инж.арх.	Параф: 	Назив и ознака дела пројекта: Идејно решење		
РАЗМЕРА:	Цртеж: КРОВНЕ РАВНИ- Продајни објект			Датум: 06.2024.	Број цртежа: 8
1:50					

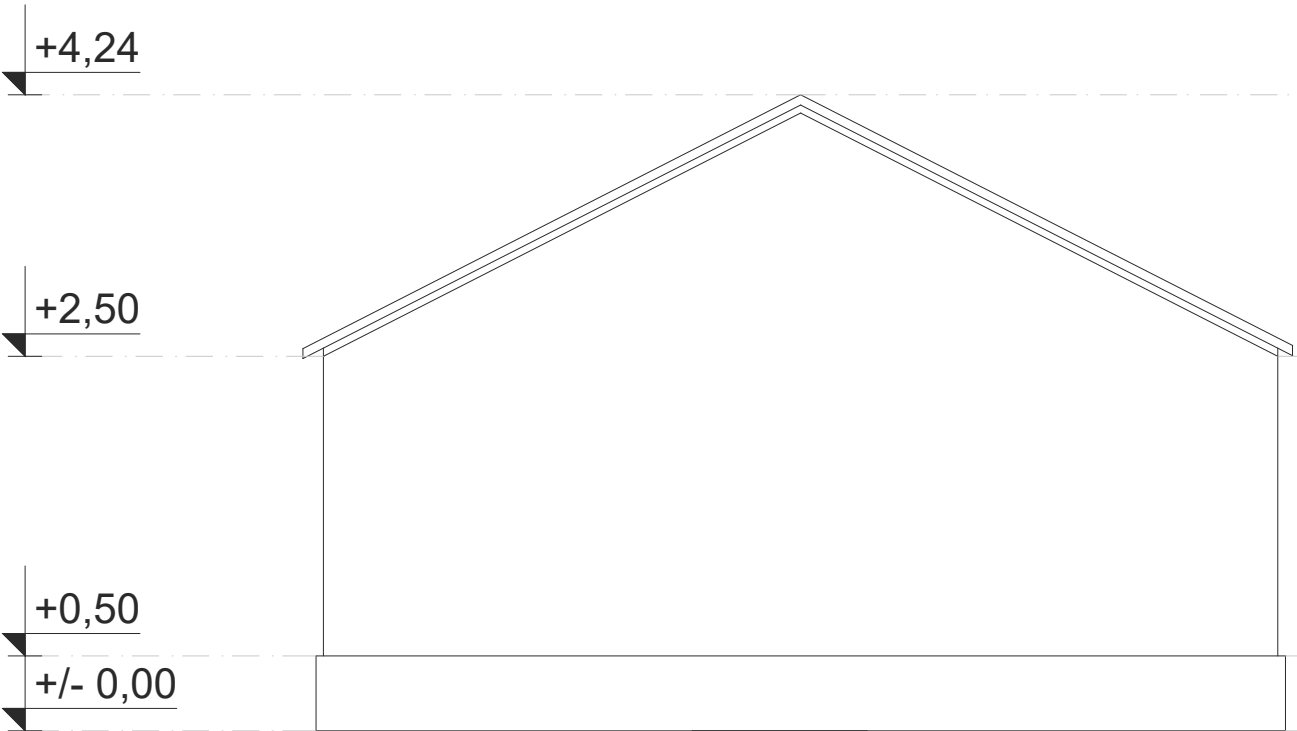
СЕВЕРНА ФАСАДА



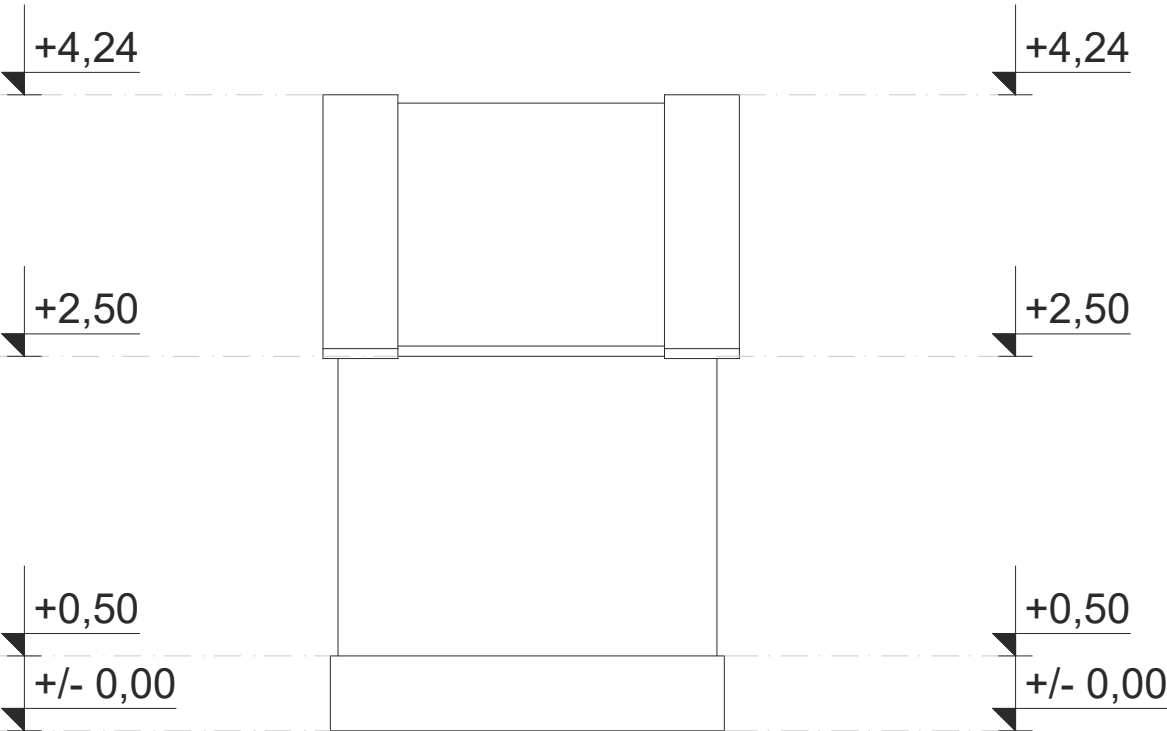
ИСТОЧНА ФАСАДА



ЈУЖНА ФАСАДА



ЗАПАДНА ФАСАДА



ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ ЗА ИЗГРАДЊУ НОВЕ ЦРКВЕ СА ПРАТЕЋИМ ОБЈЕКТИМА У ДОЊЕМ СИНКОВЦУ

ФАСАДЕ- продајни објекат
Р - 1: 50



	ЈП " УРБАНИЗАМ И ИЗГРАДЊА ЛЕСКОВАЦ" Лесковац, Трг револуције 45 тел./факс: 016/251-894 016/245-819		Инвеститор: Град Лесковац, Пана Ђукића бр. 9	Фаза: ИДР
	ОДГОВОРНИ ПРОЈЕКТАНТ Име и презиме: Ивана Ранђеловић, дипл.инж.арх. Број лиценце: 300 0736 16	Параф: 	Објекат и локација: Изградња објекта нове цркве у Доњем Синковцу на делу КП бр. 855/1 КО Доње Синковце у Лесковцу, са пратећим објектима-продајни објекат	категорија објекта: Б
САРАДНИЦИ ПРОЈЕКТАНТА	Име и презиме: Милан Димитријевић, дипл.инж.арх.	Параф: 	Назив и ознака дела пројекта: Идејно решење	
РАЗМЕРА:	Цртеж: ФАСАДЕ- Продајни објекат			Датум: 06.2024.
1:50				Број цртежа: 9