



Република Србија
Град Лесковац
Градска управа града Лесковца
Одељење за урбанизам
Број:350-392/24-02
Датум:20.12.2024.године
Лесковац

На основу члана 61., 62., 63., Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС50/13-Одлука УС, 98/13-Одлука УС и 123/14 и 145/14, 3/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон и 9/2020 и 52/2021, 62/23) и Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања члан 88.,90. ("Службени гласник Републике Србије" бр.32/2019) а у вези члана 87. Закона о изменама и допунама Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" бр.62/2023) Градска управа града Лесковца, Одељење за урбанизам, на захтев, BM INVEST GROUP“ D.O.O. LESKOVAC, улица учитеља Јосифа бр.1/3, Лесковац, издаје:

ПОТВРДУ
УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА
ЗА УРБАНИСТИЧКО-АРХИТЕКТОНСКУ РАЗРАДУ ЛОКАЦИЈЕ КП.БР.5272 И 5273
КО ЛЕСКОВАЦ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗГРАДЊЕ ВИШЕПОРОДИЧНОГ СТАМБЕНОГ
ОБЈЕКТА СПРАТНОСТИ По+П+4

Потврђује се да УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА УРБАНИСТИЧКО-АРХИТЕКТОНСКУ РАЗРАДУ ЛОКАЦИЈЕ КП.БР.5272 И 5273 КО ЛЕСКОВАЦ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗГРАДЊЕ ВИШЕПОРОДИЧНОГ СТАМБЕНОГ ОБЈЕКТА СПРАТНОСТИ По+П+4, урађен од стране Војислав Николић ПР студио за пројектовање CREATIVE.DVA, улица Париске комуне бр.4, Ниш, одговорни урбаниста Марјан Петровић, дипл. инж. арх., од 28.10.2024. године није у супротности са важећим планским документом Измене и допуне Плана генералне регулације 1-ужи градски центар у Лесковцу ("Службени гласник града Лесковца" бр.33/19),

Након процедуре спроведене сходно одредбама Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије" бр.72/09, 81/09 - испр., 64/10 - Одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - Одлука УС 50/13 - Одлука УС, 98/13- Одлука УС и 123/14 и 145/14, 83/2018, 31/2019,37/2019 - др. закон и 9/2020, 52/2021, 62/23), дана 12.12.2024.године одржана је седница Комисије за планове града Лесковца и сачињен је Извештај о стручној контроли Урбанистичког пројекта бр.350-392/24-02 од 28.10.2024.године са Закључком:

„Комисија је закључка, да је УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА УРБАНИСТИЧКО-АРХИТЕКТОНСКУ РАЗРАДУ ЛОКАЦИЈЕ КП.БР.5272 И 5273 КО ЛЕСКОВАЦ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗГРАДЊЕ ВИШЕПОРОДИЧНОГ СТАМБЕНОГ ОБЈЕКТА СПРАТНОСТИ По+П+4, урађен у складу са планским документом:Измене и допуне Плана генералне регулације 1-ужи градски центар у Лесковцу ("Службени гласник града Лесковца" бр.33/19), одредбама Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", бр.72/2009, 81/2009 - исп., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19, 37/19- др. Закон, 9/2020 и 52/21, 62/23) и подзаконским актима, правилницима и

уредбама, **прихвата се** и упућује Одељењу за урбанизам градске управе града Лесковца на потврђивање.“

Приговор на Потврду Урбанистичког пројекта може се поднети Градском Већу града Лесковца у року од 3 (три) дана од дана пријема, преко Одељења за урбанизам градске управе града Лесковца. Такса за подношење приговора је 240,00 динара на жиро рачун бр. 840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058 у корист града Лесковца.

На основу Одлуке о градским административним таксама града Лесковца ("Службени гласник града Лесковца" бр. 2/10, 10/10, 13/10, 3/12, 23/14, 5/15, 51/16, "Службени гласник Републике Србије" бр. 15/18-одлука УС и 17/18-исправка одлуке УС), за потврду Урбанистичког пројекта наплаћена је накнада у износу од 10.118,00 динара и накнада по рачуну „Вечерњих новости“ за оглашавање јавне презентације бр. М-24-50-3165 у износу од 21.120,00 динара на жиро рачун бр. 840-742241843-03 са позивом на број 97 21-058 у корист града Лесковца.

Републичка административна такса за издавање потврде наплаћена у износу од 380,00 динара на основу Тар. бр. 11 Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник Републике Србије" бр. 54/2023)

Руководилац групе за урбанизам,
Данијела Миленковић, дипл. пр. планер

Шеф одељења за урбанизам,
Јасминка Миленковић, дипл. правник

