

Република Србија
Град Лесковац
Одељење за урбанизам
Број: 350-267/20-02
Датум: 13.10.2020. год.

Наосновучл.60, 61, 62 и 63 Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС“, Бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/2012, 42/2013-УС, 98/2013-УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019 и 37/2019), чл. 88 и 90 Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл.гласник РС“, Бр. 32/2019), а по захтеву „ЛЕСКОВАЧКИ САЈАМ“ ЛЕСКОВАЦ из Лесковца, од 26.08.2020. године, Одељење за урбанизам града Лесковца издаје:

ПОТВРДУ

УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА

за

потребе урбанистичко –архитектонске разраде локације за потребе изградње пословно-стамбеног комплекса спратности По(-2)+Пр+6 на КП БР. 5436/1 и 5437 КО Лесковац

ПОТВРЂУЈЕ СЕ ДА ЈЕ УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ – ЗА ПОТРЕБЕ УРБАНИСТИЧКО-АРХИТЕКТОНСКЕ РАЗРАДЕ ЛОКАЦИЈЕ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗГРАДЊЕ ПОСЛОВНО-СТАМБЕНОГ КОМПЛЕКСА СПРАТНОСТИ По(-2)+Пр+6 НА КП БР. 5436/1 И 5437 КО ЛЕСКОВАЦ по ПГР-у 1 у Лесковцу ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ „УЖИ ГРАДСКИ ЦЕНТАР“ („Службени гласник града Лесковца“ бр.33/19). Израђен од „ТЕКИНГ ДОО-ТЕКИНГ ARCHITECTURE ул. Вожда Карађорђа бр.39, Ниш, заведен под бројем / од август 2020. године, У СКЛАДУ СА ВАЖЕЋОМ ПЛАНСКОМ ДОКУМЕНТАЦИЈОМ по ПГР-у 1 ИЗМЕНА И ДОПУНА у Лесковцу „УЖИ ГРАДСКИ ЦЕНТАР“ („Службени гласник града Лесковца“ бр.33/19).

Након законом предвиђене процедуре и јавне презентације оглашавањем у листу „Вечерње Новости“ и на сајту града Лесковца 03.09.2020.године, Урбанистички пројекат је био изложен јавној презентацији у просторијама Одељења за урбанизам Градске управе града Лесковца у трајању од 7 дана почев од 10. СЕПТЕМБРА 2020 године до 17.АВГУСТА 2020 године. У току јавне презентације Градској управи Одељењу за урбанизам није достављена ниједна примедба на предложено решење УП-а.

Дана 19.10.2020.године одржана је седница Комисије за планове града Лесковца и сачињен је Извештај бр.350-267/20-02 од 19.10.2020.године са Закључком.

Комисија је Закључка да УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ПОТРЕБЕ УРБАНИСТИЧКО-АРХИТЕКТОНСКЕ РАЗРАДЕ ЛОКАЦИЈЕ ЗА ПОТРЕБЕ ИЗГРАДЊЕ ПОСЛОВНО-СТАМБЕНОГ КОМПЛЕКСА НА КП БР. 5436/1 И 5437 КО ЛЕСКОВАЦ **није у супротности** са ИЗМЕНОМ И ДОПУНОМ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ 1 У ЛЕСКОВЦУ „УЖИ ГРАДСКИ ЦЕНТАР“ („Службени гласник града Лесковца“ бр.33/19) , одредбама Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр.72/2009, 81/2009-исп., 64/2010-одлука УС,

24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/18, 31/19 и 37/19) и подзаконским актима, **прихвата се** и упућује на потврђивање.

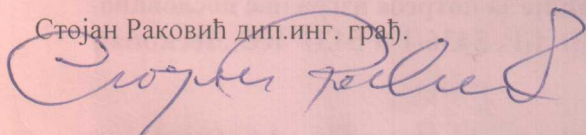
Може се уложити приговор на издату Потврду Урбанистичког пројекта Градском Већу града Лесковца у року од 3(три) дана од дана пријема преко Одељења за урбанизам градске Управе града Лесковца.

Такса за поднишење приговора је 240,00 динара на жиро рачун: 840-742241843-03 по моделу 97 са позивом на број 21-058

На основу Одлуке о градским административним таксама града Лесковца ("Сл.гл. града Лесковца бр. 2/10, 10/10,13/10,13/12, 3/12, 23/14, 5/15, 23/15, 77/15, 58/16 и 96/16"), за потврду Урбанистичког пројекта наплаћена је накнада у износу од 100.006,00 динара и накнада по рачуну „Вечерњих Новости“ за оглашавање јавне презентације у износу од 16.896,00 динара на жиро рачун бр.840-742241843-03 по моделу 97 са позивом на број 21-058.

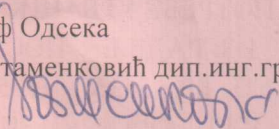
Обрадио

Стојан Раковић дип.инг. грађ.



Шеф Одсека

Гордана Стаменковић дип.инг.грађ.



Шеф Одељења

Јасминка Миленковић дип. прав.

